

Brussel, embargo tot 17.01.2022, 17:40 CET

## Succesvolle uitgifte Cofinimmo van duurzame benchmarkobligatie van 500 miljoen EUR

Cofinimmo (Euronext Brussels: COFB) kondigt vandaag de succesvolle uitgifte aan van een publieke duurzame benchmarkobligatie voor een totaal nominaal bedrag van 500 miljoen EUR, met betaling van een coupon van 1% per jaar en een vervaldatum op 24.01.2028.

De markt heeft de uitgifte van Cofinimmo goed onthaald. De vraag overschreed meer dan 2,5 maal het volume van de uitgifte.

De aldus opgehaalde fondsen zullen volledig aangewend worden om activa te (her)financieren overeenkomstig het duurzame financieringskader van Cofinimmo van mei 2020. De geselecteerde activa zullen in het jaarlijks financieel verslag toegelicht worden, samen met de overige duurzame financieringsacties van de groep.

De nieuwe uitgifte zal op Euronext Growth Brussels noteren. De afwikkeling en toelating tot verhandeling van de obligaties is gepland voor 24.01.2022.

Het syndicaat van de banken voor deze transactie is samengesteld uit:

- Globale coördinatoren en actieve bookrunners : BNP Paribas ; Société Générale ;
- Actieve bookrunners : ABN AMRO ; J.P. Morgan International ; Goldman Sachs ; SMBC Nikko ;
- Passieve bookrunners: Bank Degroof Petercam ; KBC Bank ; ING Bank.

**Jean-Pierre Hanin, CEO van Cofinimmo:** *“Met deze nieuwe duurzame benchmarkobligatie van 500 miljoen EUR verstevigt Cofinimmo verder haar balans. Deze belangrijke internationale publieke transactie met institutionele investeerders versterkt de reputatie van Cofinimmo op de internationale kapitaalmarkt. We zijn verheugd met het succes van deze transactie die de uitvoering van ons duurzaamheidsbeleid bevordert.”*

Brussel, embargo tot 17.01.2022, 17:40 CET

**Voor meer informatie:**

**Philippe Etienne**  
Head of External Communication  
Tel. : +32 2 373 60 32  
[petienne@cofinimmo.be](mailto:petienne@cofinimmo.be)

**Lynn Nachtergaele**  
Head of Investor Relations  
Tel. : +32 2 777 14 08  
[lnachtergaele@cofinimmo.be](mailto:lnachtergaele@cofinimmo.be)

**Over Cofinimmo:**

Al bijna 40 jaar verwerft, ontwikkelt en beheert Cofinimmo huurvastgoed. De vennootschap bezit een portefeuille die verspreid is over België, Frankrijk, Nederland, Duitsland, Spanje, Finland, Ierland, Italië en het Verenigd Koninkrijk, met een waarde van ongeveer 5,6 miljard EUR. Met aandacht voor maatschappelijke evoluties, heeft Cofinimmo de missie om hoogwaardige zorg-, leef- en werkomgevingen ter beschikking te stellen van haar partners-huurders, waar de gebruikers rechtstreeks voordeel uit halen. *'Caring, Living and Working – Together in Real Estate'* is de uitdrukking van deze missie. Dankzij haar expertise heeft Cofinimmo een zorgvastgoedportefeuille van ongeveer 3,6 miljard EUR opgebouwd in Europa.

Als onafhankelijke vennootschap die de striktste normen inzake corporate governance en duurzaamheid toepast, biedt Cofinimmo diensten aan haar huurders aan en beheert zij haar portefeuille via een team van ongeveer 145 medewerkers te Brussel, Parijs, Breda, Frankfurt en Madrid.

Cofinimmo is genoteerd op Euronext Brussels (BEL20) en geniet het REIT-stelsel in België (GVV), in Frankrijk (SIIC) en in Nederland (FBI). Haar activiteiten worden gecontroleerd door de Autoriteit voor Financiële Diensten en Markten (FSMA), de Belgische toezichthouder.

Op 31.12.2021 bedroeg de totale beurskapitalisatie van Cofinimmo ongeveer 4,5 miljard EUR. De vennootschap past een investeringsbeleid toe dat gericht is op het aanbieden van een maatschappelijk verantwoorde langetermijninvestering met laag risico die een regelmatig, voorspelbaar en groeiend dividend genereert.



[www.cofinimmo.com](http://www.cofinimmo.com)

Volg ons op:

