

APRESENTAÇÃO DE RESULTADOS

1T25



André Guillaumon
CEO



Gustavo Lopez
CFO & DRI



Ana Paula Zerbinati
Head de RI &
Mercado de Capitais

brasilagro

VIDEOCONFERÊNCIA DE RESULTADOS 1T25

PORTUGUÊS

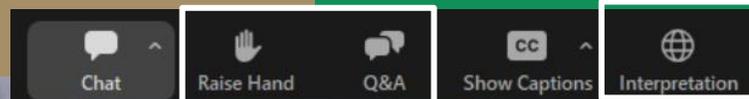
Essa videoconferência será em português, com tradução simultânea para o inglês.

Alteração de Idioma: para acessar a tradução simultânea, clique no botão Interpretation, na parte inferior direita da tela, e escolha o idioma “Inglês”.

Para fazer perguntas: clique no ícone Q&A e escreva seu nome e empresa ou levante a mão para entrar na fila. Ao ser anunciado, uma solicitação para ativar seu microfone aparecerá na tela e, então, você deve ativar o seu microfone para fazer perguntas. Orientamos que as perguntas sejam feitas todas de uma única vez.

Apresentação em inglês: estará disponível no chat

Faça sua pergunta /
Ask your question



ENGLISH

The following presentation will be held in Portuguese, with simultaneous translation to English.

Language settings: to enable the English simultaneous translation, click on the Interpretation button, at the bottom right of the screen, and choose the “English” option.

To ask questions: please click on the Q&A icon and write your name and company. If announced, a request to activate your microphone will show up on your screen; then, you should enable your audio to ask your question. We kindly ask you to make all questions at once.

English presentation: will be available in chat



Tradução simultânea /
Simultaneous Translation



Financeiro

- **R\$ 457,2 milhões** de receita líquida
- **R\$ 169,4 milhões** EBITDA ajustado
- **R\$ 97,5 milhões** de lucro líquido

Imobiliário

- Conclusão da segunda etapa da venda da **Fazendo Alto Taquari**

Operacional

- **1,6 milhão de tons** colhidos de Cana
- Início do plantio de soja: **40% plantado**
- **76%** da soja do MT, dentro da janela ótima

Venda Fazenda Alto Taquari

Valor nominal



R\$525,4 milhões
1.100 sacas/ha útil*

Área vendida



3.723 hectares
2.694 hectares úteis

Valor Contábil



R\$33,2 milhões
18,6% TIR

Localização



Alto Taquari,
Mato Grosso

Parte I – Outubro 2021

Valor Nominal



R\$336,0 milhões

**Área vendida
(ha/útil)**



1.537 hectares úteis

Parte II – Setembro 2024

Valor Nominal



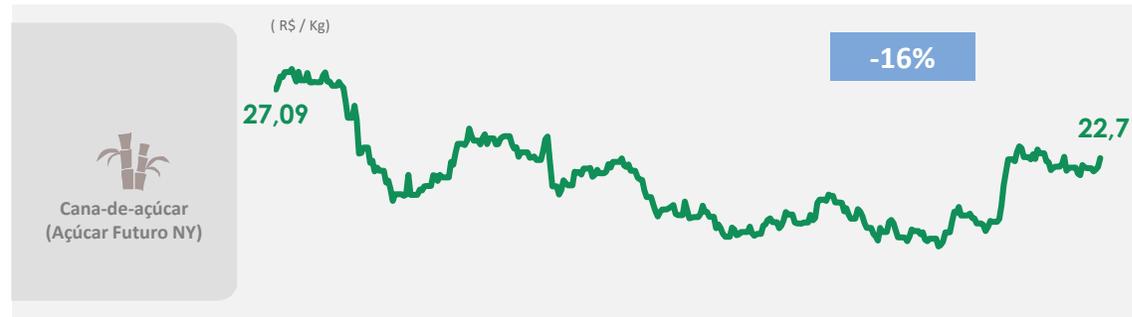
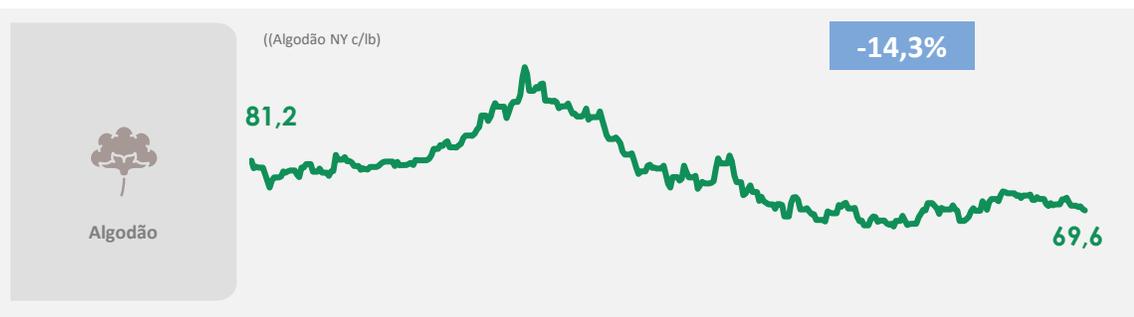
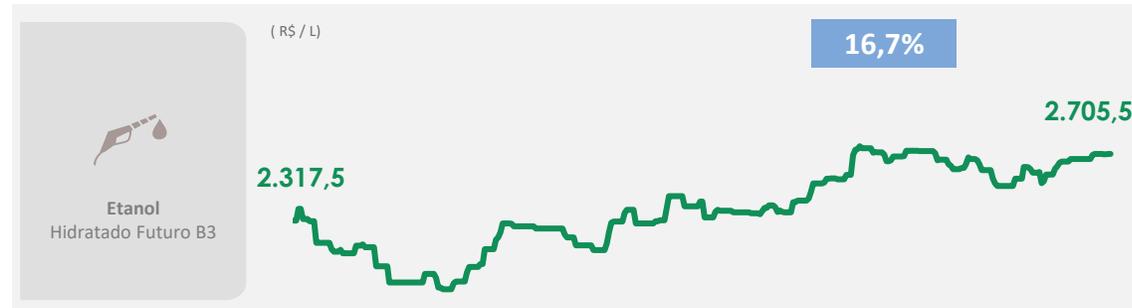
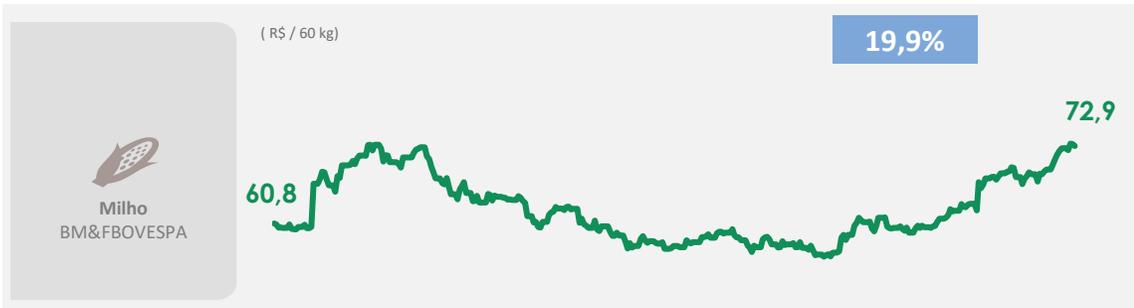
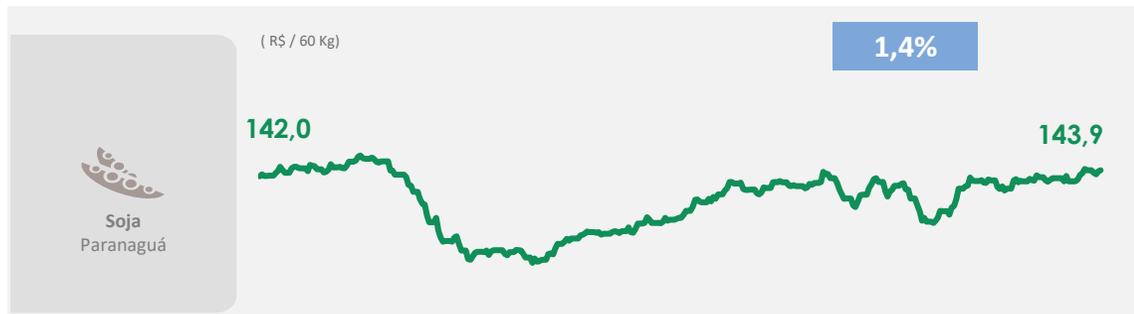
R\$189,4 milhões

**Área vendida
(ha/útil)**



1.157 hectares úteis

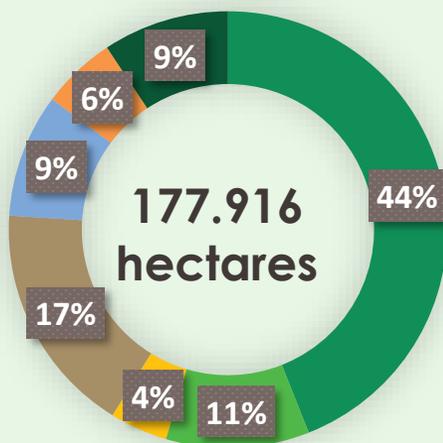
Desempenho das commodities (Out/23 - Out/24)



Fonte: Bloomberg

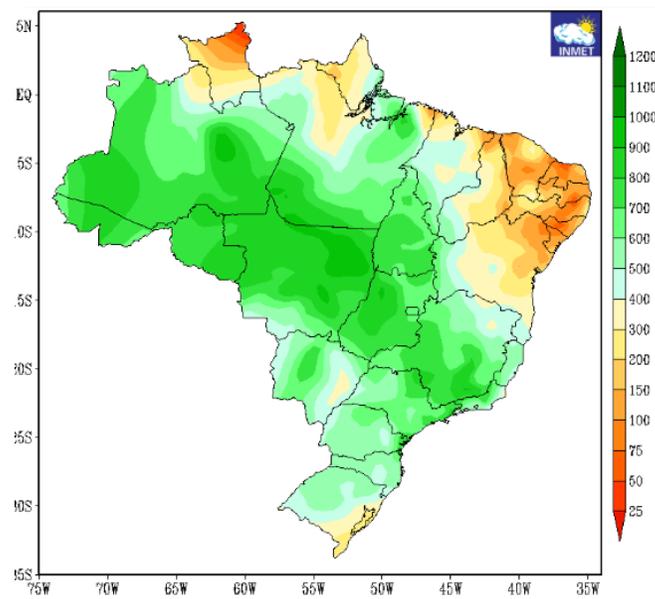
Estimativa de Área Plantada Safra 24/25 177.916 hectares

Breakdown de culturas



- Soja
- Feijão e Feijão Safrinha
- Pasto
- Outros
- Milho e Milho Safrinha
- Cana-de-açúcar
- Algodão

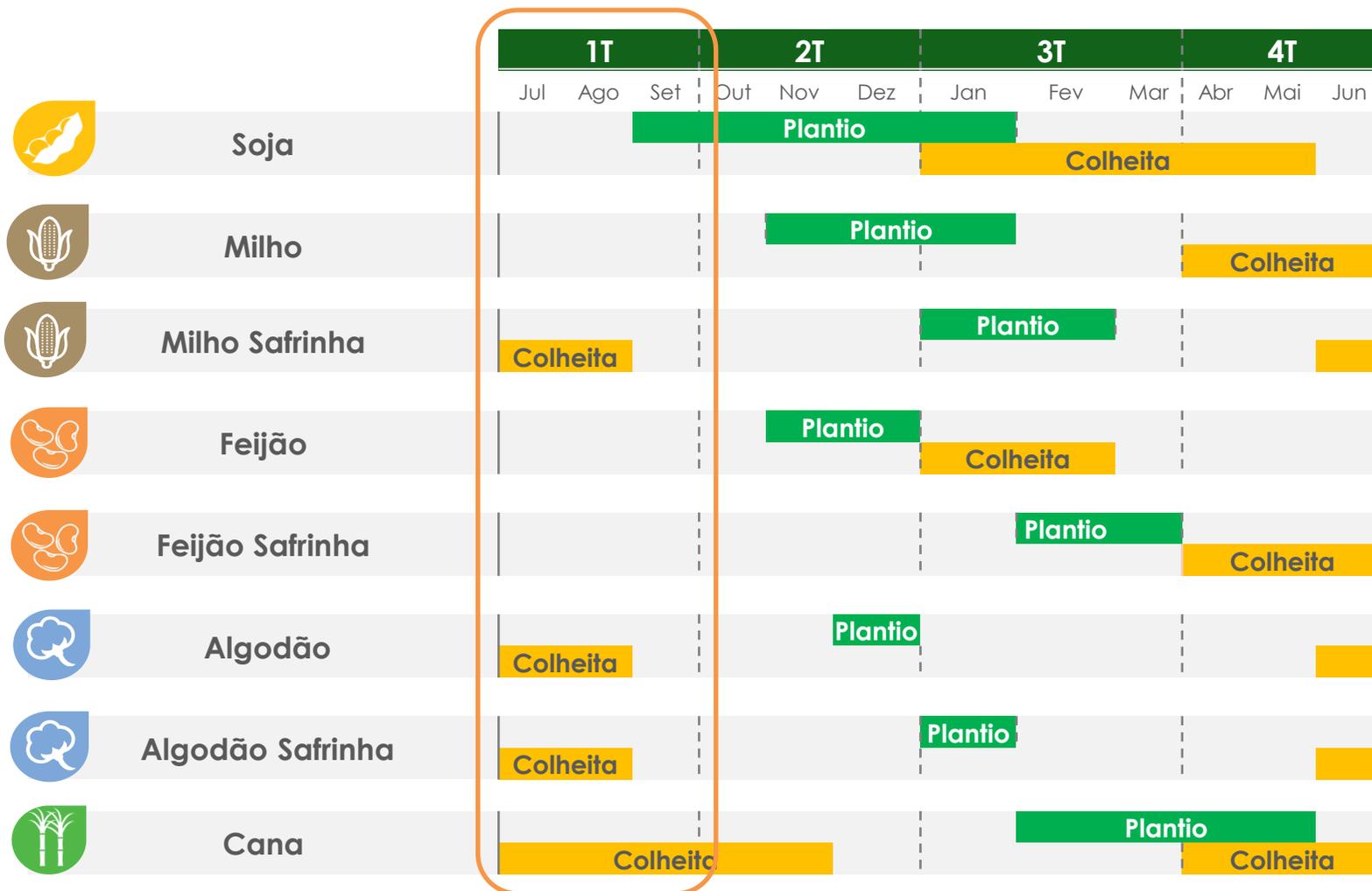
Precipitação Total Prevista (mm) Válido para Novembro - Dezembro/2024 – Janeiro 2025



Início do período chuvoso em Mato Grosso ocorreu mais tarde do que o esperado. No entanto, com o enfraquecimento do fenômeno La Niña, a expectativa é que as precipitações se mantenham dentro da média histórica.



CRONOGRAMA DE PLANTIO E COLHEITA



Status de plantio

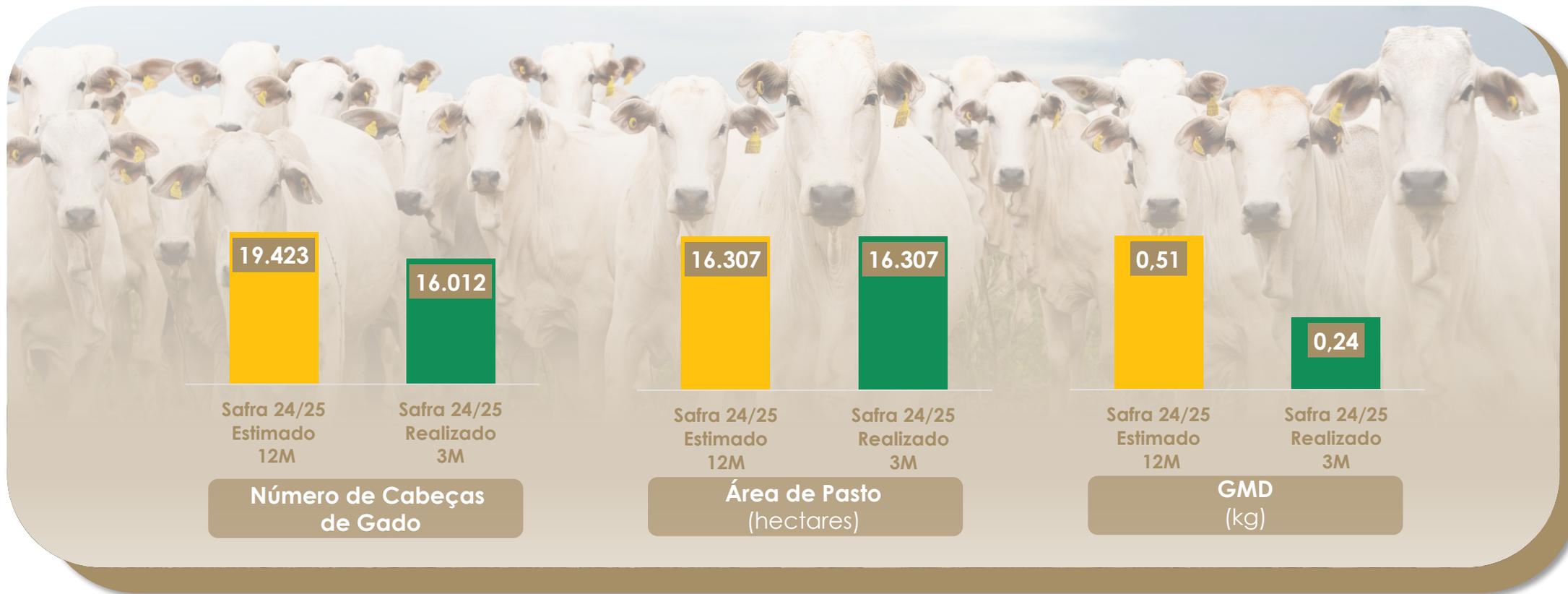
40%
Plantado

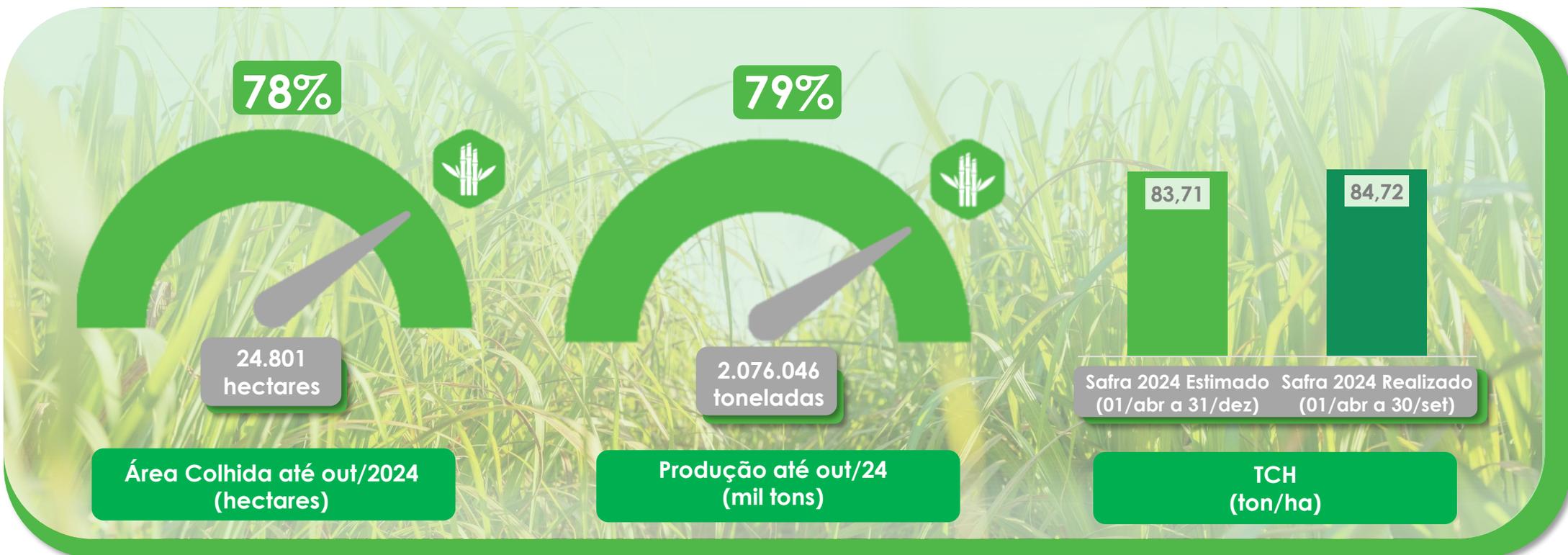
20/nov*
Início de Plantio

01/dez*
Início de Plantio

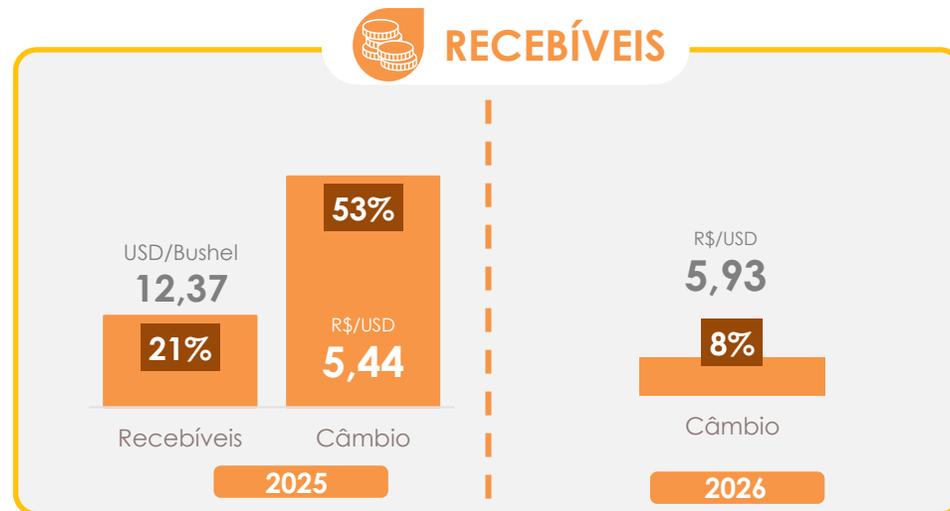
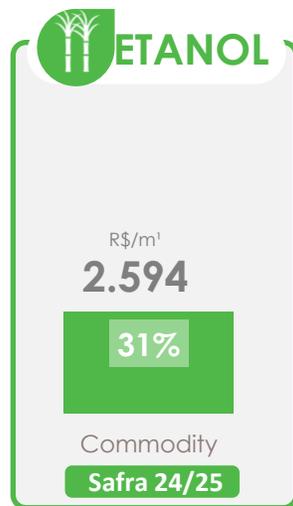
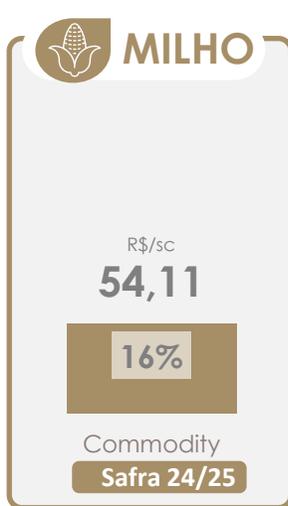
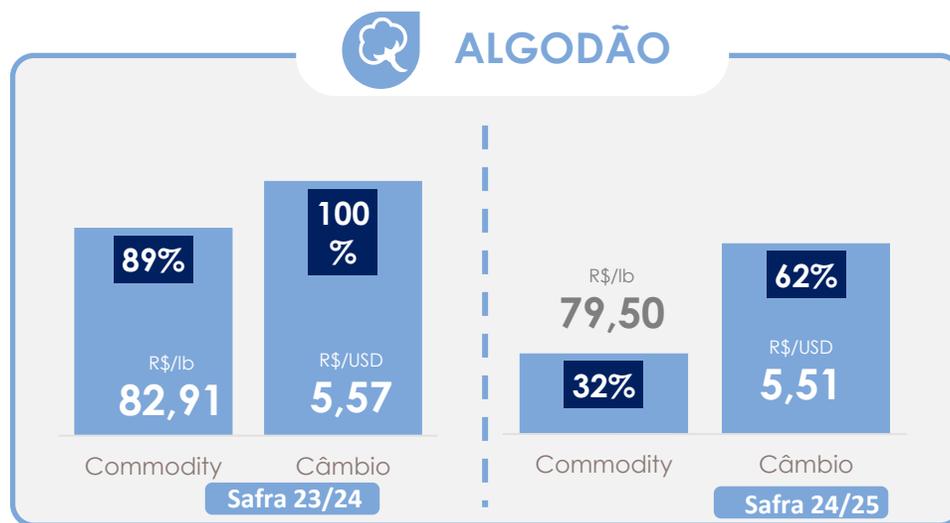
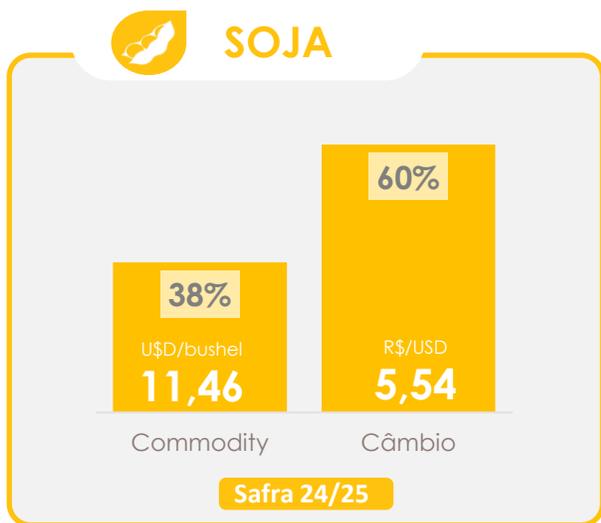
01/dez*
Início de Plantio

*Estimativa de início



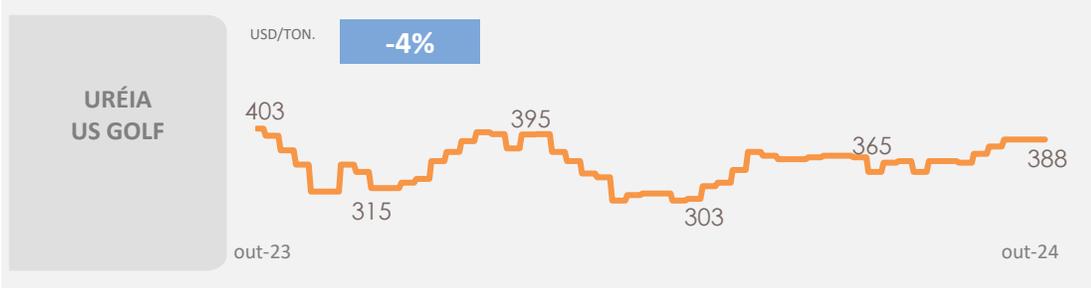
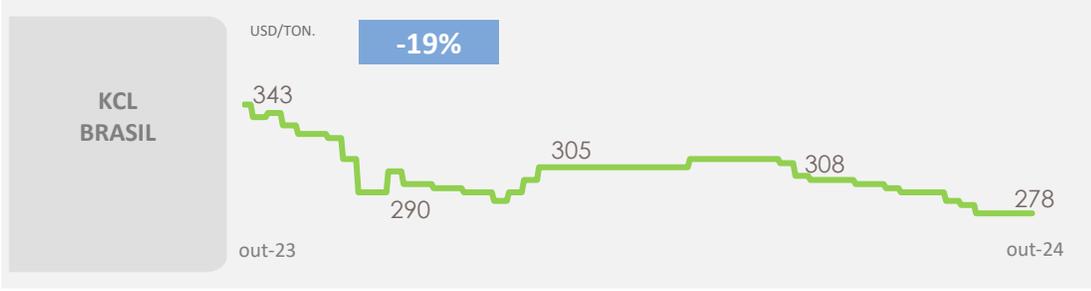
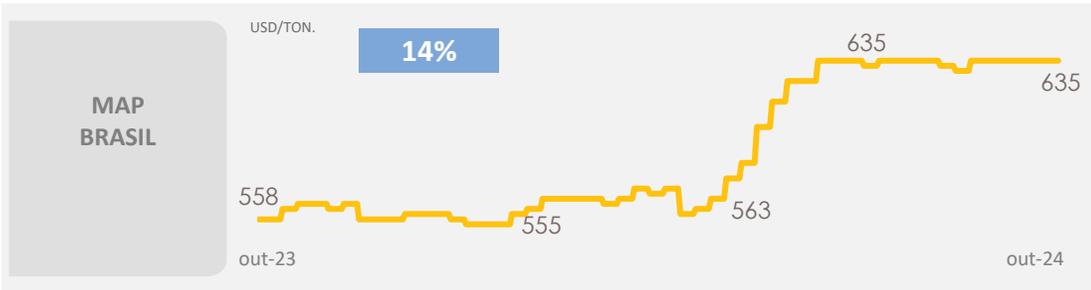


POSIÇÃO HEDGE em 30 de outubro





Preço dos insumos



Fonte: Bloomberg

Preço Médio BrasilAgro:

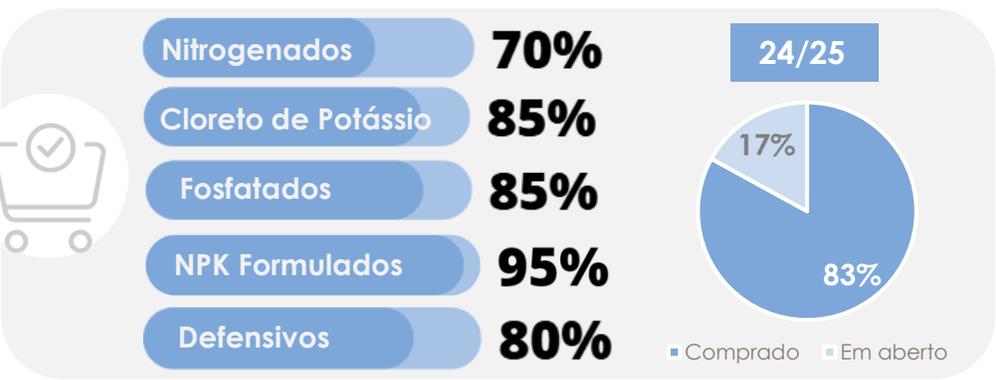
Safra 24/25:
594,97
USD/ton

Safra 24/25:
280,00
USD/ton

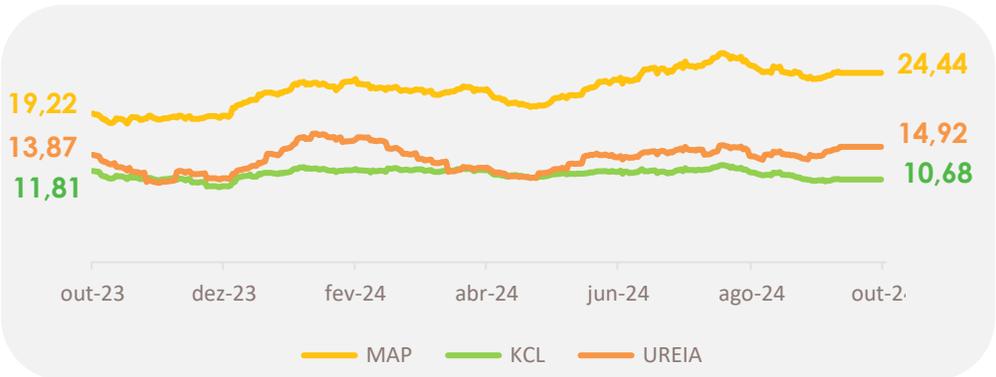
Safra 24/25:
336,00
USD/ton



Status Compra Insumos – Out/24



Relação de Troca scs/ton



PRINCIPAIS NÚMEROS

Destaques do exercício (R\$ mil)

(R\$ mil)	1T25	1T24	Varição
Receita Líquida Operacional	325.296	271.759	20%
Receita Líquida Imobiliária	129.301	413	n.a.
Receita Líquida	454.597	272.172	67%
Varição do valor justo do ativo biológico	2.611	(7.519)	n.a.
Receita Líquida Total¹	457.208	264.653	73%
EBITDA Ajustado Operacional	61.424	23.053	n.a.
Margem Ebitda Operacional (%)	19%	8%	11 p.p.
EBITDA Ajustado Total²	169.357	23.425	n.a.
Margem Ebitda Ajustado Total (%)	37%	9%	28 p.p.
Lucro/Prejuízo Líquido Operacional	(10.476)	29.613	n.a.
Margem Líquida Operacional (%)	-3%	11%	-14 p.p.
Lucro/Prejuízo Líquido Total	97.457	29.985	n.a.
Margem Líquida Total (%)	21%	11%	10 p.p.

¹ Receita Líquida Total: Considera a movimentação de valor justo de ativos biológicos e produtos agrícolas e reversão de provisão do valor recuperável de produtos agrícolas, líquida.

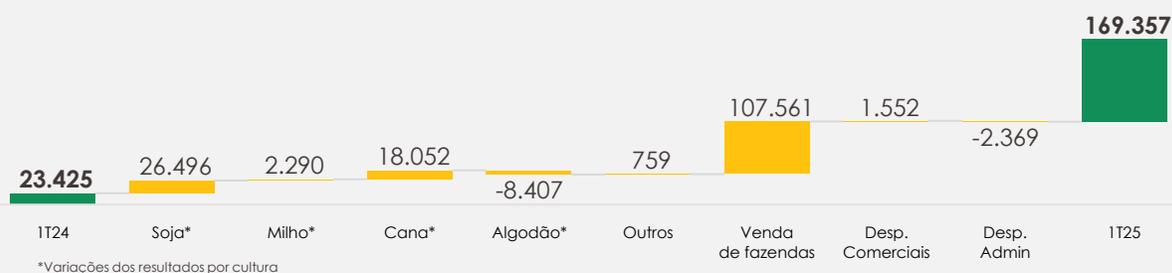
² O EBITDA Ajustado foi calculado excluindo os ganhos dos ativos biológicos em formação (cana-de-açúcar e grãos), ajustado pelo resultado de derivativos realizado da safra e pelas despesas de depreciação incluindo: depreciação dos ativos imobilizados das fazendas e depreciação das áreas desenvolvidas e depreciação da cultura permanente.

Resultado do exercício (R\$ mil)



	Quantidade faturada			Preço Unitário (R\$/ton)			Custo (R\$/ton)		
	1T25	1T24	Varição	1T25	1T24	Varição	1T25	1T24	Varição
Soja	56.793	36.644	55%	2.091	2.038	3%	(1.436)	(1.941)	-26%
Milho	24.118	48.279	-50%	690	656	5%	(922)	(801)	15%
Cana	991.123	989.535	n.a.	167	137	21%	(130)	(117)	11%
Algodão	5.058	3.158	60%	3.337	4.254	-22%	(4.385)	(3.269)	34%

EBITDA Ajustado (R\$ mil)



Resultado Bruto por Cultura

	Soja	
	1T25	1T24
Quantidade faturada	56.793	36.644
Receita Líquida	118.762	74.696
Resultado de Derivativos	(3.895)	3.262
Preço Unitário (R\$/ton)	2.023	2.127
Custo Total	(81.550)	(71.136)
Custo (R\$/ton)	(1.436)	(1.941)
Resultado Bruto Unitário (R\$/ton)	587	186
Margem	29%	9%
Resultado Bruto Total	33.317	6.821

	Milho	
	1T25	1T24
Quantidade faturada	24.118	48.279
Receita Líquida	16.635	31.660
Resultado de Derivativos	995	123
Preço Unitário (R\$/ton)	731	658
Custo Total	(22.245)	(38.687)
Custo (R\$/ton)	(922)	(801)
Resultado Bruto Unitário (R\$/ton)	(191)	(143)
Margem	-26%	-22%
Resultado Bruto Total	(4.615)	(6.904)

	Feijão	
	1T25	1T24
Quantidade faturada	95	168
Receita Líquida	241	636
Resultado de Derivativos	-	-
Preço Unitário (R\$/ton)	2.550	3.785
Custo Total	(405)	(295)
Custo (R\$/ton)	(4.279)	(1.755)
Resultado Bruto Unitário (R\$/ton)	(1.729)	2.030
Margem	-68%	54%
Resultado Bruto Total	(164)	341

	Cana-de-Açúcar	
	1T25	1T24
Quantidade faturada	991.123	989.535
Receita Líquida	165.338	135.872
Resultado de Derivativos	993	-
Preço Unitário (R\$/ton)	168	137
Custo Total	(128.388)	(115.981)
Custo (R\$/ton)	(130)	(117)
Resultado Bruto Unitário (R\$/ton)	38	20
Margem	23%	15%
Resultado Bruto Total	37.943	19.891

Resultado Bruto por Cultura

	Algodão Pluma	
	1T25	1T24
Quantidade faturada	1.603	1.682
Receita Líquida	14.261	12.582
Resultado de Derivativos	583	(103)
Preço Unitário (R\$/ton)	9.257	7.418
Custo Total	(13.374)	(9.440)
Custo (R\$/ton)	(8.341)	(5.612)
Resultado Bruto Unitário (R\$/ton)	917	1.806
Margem	10%	24%
Resultado Bruto Total	1.470	3.038

	Algodão Caroço	
	1T25	1T24
Quantidade faturada	3.454	1.475
Receita Líquida	2.033	953
Resultado de Derivativos	-	-
Preço Unitário (R\$/ton)	589	646
Custo Total	(8.802)	(883)
Custo (R\$/ton)	(2.548)	(599)
Resultado Bruto Unitário (R\$/ton)	(1.960)	48
Margem	-333%	7%
Resultado Bruto Total	(6.769)	70

	Pecuária	
	1T25	1T24
Quantidade faturada	777	1.316
Receita Líquida	5.883	8.827
Resultado de Derivativos	(438)	(9)
Preço Unitário (R\$/ton)	7.003	6.700
Custo Total	(5.781)	(9.219)
Custo (R\$/ton)	(7.435)	(7.004)
Resultado Bruto Unitário (R\$/ton)	(432)	(304)
Margem	-6%	-5%
Resultado Bruto Total	(336)	(400)



EBITDA Ajustado Operacional

EBITDA Ajustado (R\$ mil)	1T25	1T24	Var.
Lucro/Prejuízo líquido sem venda de fazenda	(10.476)	29.613	n.a
Juros	228 (36.858)		n.a
Impostos	2.298 (8.109)		n.a
Depreciação e amortização	41.106	31.663	30%
Outras Receitas/Despesas Operacionais	-	1.859	n.a
Mov. de valor justo de ativos biológicos e produtos agrícolas	(2.611)	7.519	n.a
Realiz. Valor Justo - Ativos Biológicos	32.641	(6.010)	n.a
Resultado de Derivativos	(1.762)	3.375	n.a
EBITDA Ajustado	61.424	3.053	n.a

Breakdown EBITDA Ajustado Operacional (não inclui as despesas administrativas)

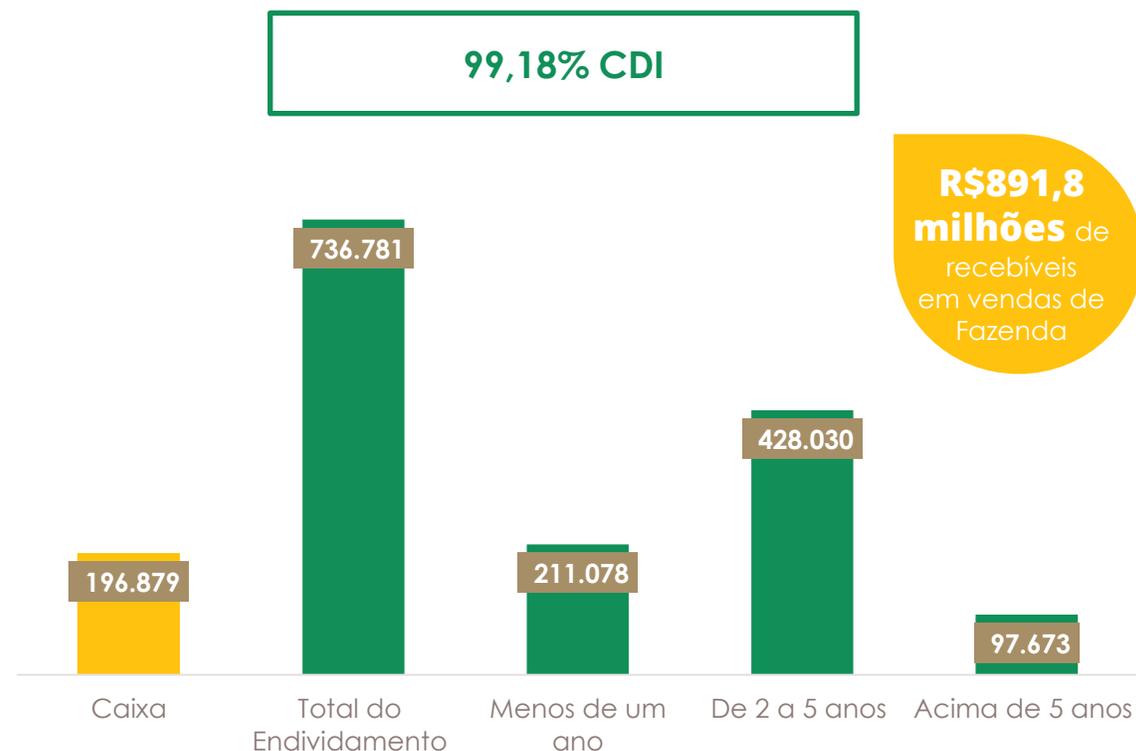


*Outros inclui algodão, arrendamento e pecuária

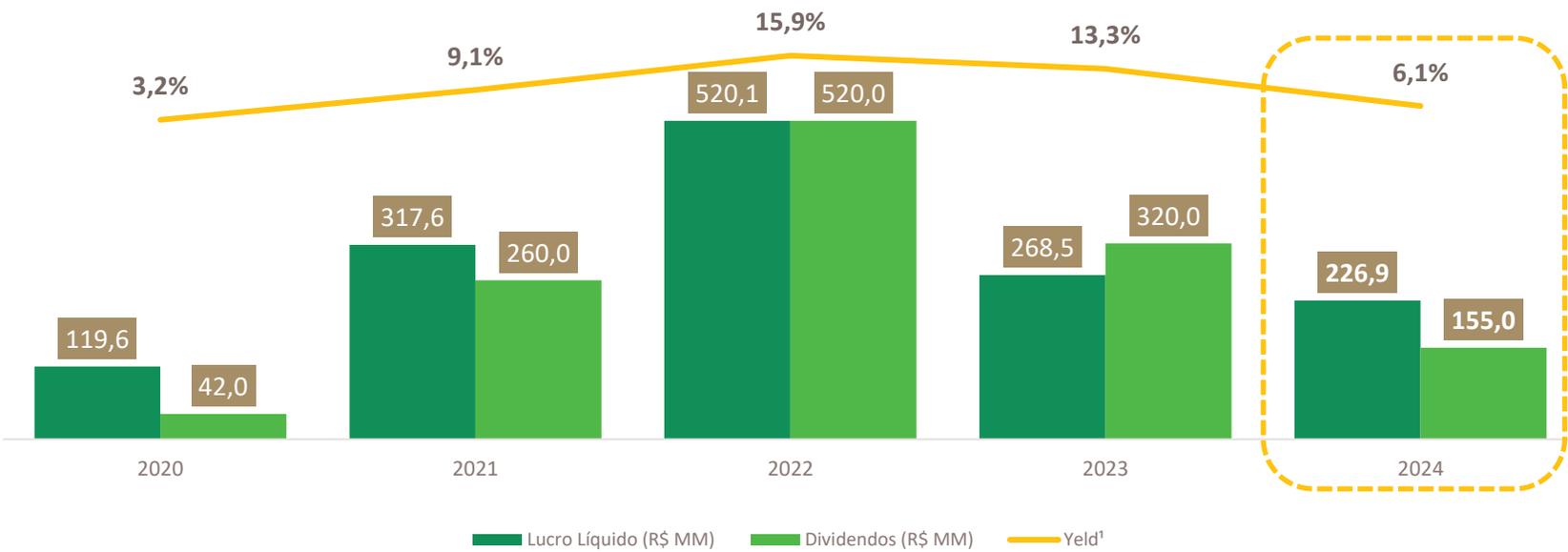
Dívida Financeira Líquida

(R\$ mil)	30/09/2024	30/06/2024	Variação
Curto Prazo	211.078	177.311	19%
Longo Prazo	525.703	504.627	4%
Total do Endividamento	736.781	681.938	8%
(+/-) Operações com derivativos	10.483	48.593	-78%
(=) Dívida Bruta Ajustada	747.264	730.531	2%
(-) Caixa e equivalentes de caixa	196.879	209.614	-6%
(=) Dívida Líquida Ajustada	550.385	520.917	n.a.
EBITDA Ajustado dos últimos 12 meses	425.751	279.817	52%
Dívida Líquida Ajustada / EBITDA Ajustado	1,29x	1,86x	-31%
Dívida Líquida Ajustada / NAV	16%	15%	n.a.

Cronograma de Amortização



Dividend Yield
9,5%
 Média últimos 5 anos



Dividendo por ação:
R\$ 1,56
 Pagamento em 14 de novembro de 2024.

¹ Yield calculado sobre preço de fechamento da ação em 30/06.



**Orgulho de juntos
colhermos resultados
incríveis!**



Preço – 06 de novembro de 2024

Mkt Cap: R\$2,5bi

AGRO3: R\$24,39

LND: US\$4,32

LND
LISTED
NYSE

AGRO
B3 LISTED NM





Afirmações Futuras

As afirmações contidas neste documento relacionadas a perspectivas sobre os negócios, projeções sobre resultados operacionais e financeiros e aquelas relacionadas a perspectivas de crescimento da BrasilAgro, são meras projeções e, como tais, baseiam-se exclusivamente nas expectativas da diretoria sobre o futuro dos negócios. Essas expectativas dependem, substancialmente, das condições de mercado, do desempenho da economia brasileira, do setor e dos mercados internacionais e, portanto, estão sujeitas a mudanças sem aviso prévio.

The logo for Brazilagro, featuring the word "brasilagro" in a green, lowercase, sans-serif font. To the right of the text is a stylized green graphic consisting of three curved lines that sweep upwards and to the right, resembling a wing or a leaf.

brasilagro

