



MULTIPLAN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.
Companhia Aberta

COMUNICADO AO MERCADO
Alienação de Participação Acionária Relevante

A **MULTIPLAN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.** (“Companhia”) (B3: MULT3), nos termos do artigo 12 da Resolução CVM nº 44, de 23 de agosto de 2021, comunica que recebeu nesta data a carta anexa ao presente Comunicado ao Mercado, por meio da qual a acionista 1700480 Ontario Inc. informou ter se tornado, nesta data, titular de 21.049.527 ações ordinárias de emissão da Companhia, representativas de, aproximadamente, 4,05% de seu capital social¹.

Rio de Janeiro, 1º de novembro de 2024.

Armando d’Almeida Neto
Vice-Presidente Financeiro e de Relações com Investidores

¹ Considerando-se o cancelamento, nesta data, de 23.000.000 de ações em tesouraria.

1º de novembro de 2024

Multiplan Empreendimentos Imobiliários S.A.
Avenida das Américas, 4.200, bloco 2, sala 501
Barra da Tijuca – Rio de Janeiro
Brasil 22640-102

Divulgação de Alienação de Participação Acionária Relevante


Prezados Senhores,

A **1700480 Ontario Inc.** (“OTPP”) informa que alienou 33.000.000 ações ordinárias emitidas pela Multiplan Empreendimentos Imobiliários S.A. (“Companhia”), sendo que, nesta data, sua participação passou a ser de 21.049.527 ações ordinárias, representando aproximadamente 4,05% do total de ações ordinárias de emissão da Companhia (considerando que, após o cancelamento de 23.000.000 milhões de ações realizado nesta data, o capital social da Companhia é atualmente representado por 519.163.701 ações ordinárias).

A fim de atender o disposto no artigo 12 da Resolução da Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) nº 44, de 23 de agosto de 2021, a OTPP, por meio desta, solicita ao Diretor de Relações com Investidores da Companhia a divulgação das seguintes informações à CVM e aos demais órgãos competentes:

- OTPP tem sede registrada em sociedade devidamente constituída e existente sob as leis da Província de Ontário, com sede em 160 Front Street West, Suite 3200, Toronto, Ontario, Canada, M5J 0G4;
- a participação societária detida pela OTPP passou a ser de 21.049.527 ações ordinárias, representando aproximadamente 4,05% do total de ações ordinárias de emissão da Companhia;
- o objetivo negociação acima mencionada é de desinvestimento, em linha com os Fatos Relevantes divulgados pela Companhia em 24 de junho de 2024 e 21 de outubro de 2024;
- exceto pelo disposto acima, OTPP não é titular de valores mobiliários de emissão da Companhia ou instrumentos financeiros derivativos referenciados nas ações adquiridas, sejam de liquidação física ou financeira;
- OTPP não é parte de nenhum acordo ou contrato que regule o exercício do direito de voto ou a compra e venda de valores mobiliários de emissão da Companhia; e
- OTPP é representada no Brasil por Cintia Vannucci Vaz Guimarães, para os efeitos do art. 119 da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro 1976.

Diante do exposto, a OTPP solicita à Companhia que, em atenção ao art. 12, §6º, da RCVM 44/22, providencie a divulgação das informações aqui descritas ao mercado.

Signed by:
Atenciosamente,

1700480 Ontario Inc.
Cintia Vannucci Vaz Guimarães

November 1st, 2024

Multiplan Empreendimentos Imobiliários S.A.
Avenida das Américas, 4.200, bloco 2, sala 501
Barra da Tijuca – Rio de Janeiro
Brazil 22640-102

Disclosure on the Sale of Material Equity Holding


Dear Sirs,

1700480 Ontario Inc. ("**OTPP**") announces that it has sold 33,000,000 common shares issued by Multiplan Empreendimentos Imobiliários S.A. ("**Company**"). As of this date, OTPP's holding has been reduced to 21,049,527 common shares, which now accounts for approximately 4.05% of the Company's total issued ordinary shares (considering that, after the cancellation of 23,000,000 shares carried out on this date, the Company's share capital is currently represented by 519,163,701 common shares).

In order to comply with Article 12 of the Brazilian Securities Commission ("**CVM**") Resolution No. 44, dated August 23, 2021, OTPP hereby requests the Company's Investor Relations Director to disclose the following information to the CVM and other competent authorities:

- OTPP is registered as a duly constituted corporation existing under the laws of the Province of Ontario, headquartered at 160 Front Street West, Suite 3200, Toronto, Ontario, Canada, M5J 0G4;
- the shareholding held by OTPP has become 21,049,527 common shares, representing approximately 4.05% of the total common shares issued by the Company;
- the purpose of the above-mentioned transaction is divestment, in line with the Material Facts disclosed by the Company on June 24, 2024, and October 21, 2024;
- except as set forth above, OTPP does not hold any securities issued by the Company or derivative financial instruments referenced to the acquired shares, whether they are physically or financially settled;
- OTPP is not a party to any agreement or contract that regulates the exercise of voting rights, or the purchase and sale of securities issued by the Company; and
- OTPP is represented in Brazil by Cintia Vannucci Vaz Guimarães, for the purposes of art. 119 of Law No. 6.404, dated December 15, 1976.

Given the above, OTPP requests the Company to ensure, in attention to Art. 12, §6, of RCVM 44/22, the disclosure of the information described here to the market.

Sincerely,

1700480 Ontario Inc.
Cintia Vannucci Vaz Guimarães