



NOTICE TO THE MARKET

São Paulo, September 5th, 2024 – SYN prop e tech S.A ("Company"), a company listed on the Novo Mercado of B3 S.A. – Bolsa, Brasil, Balcão (Ticker: SYNE3), hereby informs its shareholders and the market in general that, in compliance with the provisions of CVM Resolution No. 44/21, it has received correspondence sent by the shareholder Real Investor Asset Management Ltda. ("Real Investor"), informing that the group of investment funds managed by Real Investor decreased its shareholding in the capital of SYN prop e tech S.A. ("Company"), now holding 7,479,100 common shares issued by the Company, which correspond to 4.90% of the capital stock and the total issued in this type of share. The shareholding has the sole purpose of investment, and there is no interest in changing the composition of the control or the administrative structure of the Company.

HECTOR BRUNO FRANCO DE CARVALHO LEITÃO
Chief Financial and Investors Relation Officer

Londrina, 05 de setembro de 2024

À

SYN PROP & TECH S.A.

Avenida Brigadeiro Faria Lima, 3600 – Conj. 141 e 142, Itaim Bibi
São Paulo – São Paulo
ri@syn.com.br

REF.: DIVULGAÇÃO DE REDUÇÃO DE PARTICIPAÇÃO ACIONÁRIA

Caros,

A Real Investor Asset Management Ltda., com sede na cidade de Londrina, Estado do Paraná, localizada na Avenida Ayrton Senna da Silva, nº 600, 21º andar, Bairro Gleba Palhano, CEP 86050-460, inscrita no CNPJ sob o número 11.570.951/0001-12, informa que, em 3 de setembro de 2024, a soma das ações detidas pelos fundos de investimento sob sua gestão totalizava 7.479.100 ações, correspondentes a 4,90% do total de ações ordinárias (SYNE3) emitidas pela Companhia, em conformidade com o art. 12 da Resolução CVM nº 44, de 2021.

A participação acionária tem exclusivamente fins de investimento, sem qualquer interesse em modificar a composição do controle ou a estrutura administrativa da Companhia.

Atenciosamente,

REAL INVESTOR ASSET MANAGEMENT

GUILHERME LEJAMBRE VICENTE

COO E DIRETOR DE RISCO E COMPLIANCE