

DEMIRE Deutsche Mittelstand Real Estate AG

Informationen nach § 125 Abs. 1 Satz 1 Aktiengesetz (AktG) i.V.m. § 125 Abs. 5 AktG, Artikel 4 Abs. 1 sowie Tabelle 3 des Anhangs der Durchführungsverordnung (EU) 2018/1212

Art der Angabe		Information
A. Inhalt der Mitteilung		
1.	Eindeutige Kennung des Ereignisses	Außerordentliche virtuelle Hauptversammlung der DEMIRE Deutsche Mittelstand Real Estate AG; im Format gemäß Durchführungsverordnung (EU) 2018/1212: DEMIRE_aohV_2024
2.	Art der Mitteilung	Einladung zur Hauptversammlung; im Format gemäß Durchführungsverordnung (EU) 2018/1212: NEWM
B. Angaben zum Emittenten		
1.	ISIN	DE000A0XFSF0
2.	Name des Emittenten	DEMIRE Deutsche Mittelstand Real Estate AG
C. Angaben zur Hauptversammlung		
1.	Datum der Hauptversammlung	02. Oktober 2024; im Format gemäß Durchführungsverordnung (EU) 2018/1212: 20241002
2.	Uhrzeit der Hauptversammlung	10:00 Uhr MESZ; im Format gemäß Durchführungsverordnung (EU) 2018/1212: 08:00 Uhr UTC (koordinierte Weltzeit)
3.	Art der Hauptversammlung	Außerordentliche virtuelle Hauptversammlung; im Format gemäß Durchführungsverordnung (EU) 2018/1212: XMET

4.	Ort der Hauptversammlung	<p>URL zur Bild- und Tonübertragung im Internet sowie zur Ausübung der Aktionärsrechte: https://www.demire.ag/hauptversammlung</p> <p>Ort der Hauptversammlung im Sinne des Aktiengesetzes: Notariat Gerns & Partner, An der Welle 3, 60322 Frankfurt</p>
5.	Aufzeichnungsdatum (bankarbeits-technisch maßgeblicher Bestandsstichtag – sogenanntes Technical Record Date)	<p>10. September 2024, 24:00 Uhr MESZ (entspricht 22:00 Uhr UTC);</p> <p>im Format gemäß Durchführungsverordnung (EU) 2018/1212: 20240910, 22:00 Uhr UTC (koordinierte Weltzeit)</p>
6.	Uniform Resource Locator (URL)	https://www.demire.ag/hauptversammlung
D. Teilnahme an der Hauptversammlung – Stimmabgabe durch Briefwahl		
1.	Art der Teilnahme des Aktionärs	<p>Zuschaltung und Teilnahme im Wege elektronischer Kommunikation über das HV-Portal</p> <p>Stimmabgabe durch Briefwahl im Wege elektronischer Kommunikation;</p> <p>im Format gemäß Durchführungsverordnung (EU) 2018/1212: EV</p>
2.	Vom Emittenten für die Mitteilung der Teilnahme festgelegte Frist	<p>Anmeldung zur Hauptversammlung bis spätestens 25. September 2024, 24:00 Uhr MESZ;</p> <p>im Format gemäß Durchführungsverordnung (EU) 2018/1212: 20240925, 22:00 Uhr UTC (koordinierte Weltzeit)</p>
3.	Vom Emittenten festgelegte Frist für die Abstimmung	<p>Bis zu dem vom Versammlungsleiter festgelegten Zeitpunkt in der virtuellen Hauptversammlung am 02. Oktober 2024;</p> <p>im Format gemäß Durchführungsverordnung (EU) 2018/1212: 20241002; bis zu dem vom Versammlungsleiter festgelegten Zeitpunkt in der virtuellen Hauptversammlung</p>

D. Teilnahme an der Hauptversammlung – Teilnahme durch Bevollmächtigte		
1.	Art der Teilnahme des Aktionärs	<ul style="list-style-type: none"> – Erteilung von Vollmacht an einen Intermediär, ein Kreditinstitut oder eine Vereinigung von Aktionären oder eine diesen gemäß § 135 Abs. 8 AktG gleichgestellten Person – Erteilung von Vollmacht an Dritte <p>Im Format gemäß Durchführungsverordnung (EU) 2018/1212: PX</p>
2.	Vom Emittenten für die Mitteilung der Teilnahme festgelegte Frist	<p>Anmeldung zur Hauptversammlung bis spätestens 25. September 2024, 24:00 Uhr MESZ;</p> <p>im Format gemäß Durchführungsverordnung (EU) 2018/1212: 20240925, 22:00 Uhr UTC (koordinierte Weltzeit)</p>
3.	Vom Emittenten festgelegte Frist für die Abstimmung	<p>Für die Erteilung von Vollmacht an einen Dritten, auch einen Intermediär, ein Kreditinstitut oder eine Vereinigung von Aktionären oder eine diesen gemäß § 135 Abs. 8 AktG gleichgestellten Person außerhalb des HV-Portals:</p> <p>01. Oktober 2024, 18:00 Uhr MESZ (Eingang maßgeblich);</p> <p>im Format gemäß Durchführungsverordnung (EU) 2018/1212: 20241001, 16:00 Uhr UTC (koordinierte Weltzeit)</p> <p>Für die Erteilung von Vollmacht an einen Dritten, auch einen Intermediär, ein Kreditinstitut oder eine Vereinigung von Aktionären oder eine diesen gemäß § 135 Abs. 8 AktG gleichgestellten Person über das HV-Portal:</p> <p>Bis zur Schließung der virtuellen Hauptversammlung am 2. Oktober 2024 durch den Versammlungsleiter;</p> <p>im Format gemäß Durchführungsverordnung (EU) 2018/1212: 20241002; Bis zur Schließung der virtuellen Hauptversammlung am 2. Oktober 2024 durch den Versammlungsleiter</p>
D. Teilnahme an der Hauptversammlung – Teilnahme durch Bevollmächtigung des Stimmrechtsvertreters und Erteilung von Weisung		

1.	Art der Teilnahme des Aktionärs	<p>– Erteilung von Vollmacht und Weisungen an die von der Gesellschaft benannten Stimmrechtsvertreter</p> <p>Im Format gemäß Durchführungsverordnung (EU) 2018/1212: PX</p>
2.	Vom Emittenten für die Mitteilung der Teilnahme festgelegte Frist	<p>Anmeldung zur Hauptversammlung bis spätestens 25. September 2024, 24:00 Uhr MESZ;</p> <p>im Format gemäß Durchführungsverordnung (EU) 2018/1212: 20240925, 22:00 Uhr UTC (koordinierte Weltzeit)</p>
3.	Vom Emittenten festgelegte Frist für die Abstimmung	<p>Für die Erteilung von Vollmacht und Weisungen an die von der Gesellschaft benannten Stimmrechtsvertreter außerhalb des HV-Portals:</p> <p>01. Oktober 2024, 18:00 Uhr MESZ (Eingang maßgeblich);</p> <p>im Format gemäß Durchführungsverordnung (EU) 2018/1212: 20241001, 16:00 Uhr UTC (koordinierte Weltzeit)</p> <p>Für die Erteilung von Vollmacht und Weisungen an die von der Gesellschaft benannten Stimmrechtsvertreter über das HV-Portal:</p> <p>Bis spätestens zu dem vom Versammlungsleiter festgelegten Zeitpunkt in der virtuellen Hauptversammlung am 2. Oktober 2024;</p> <p>im Format gemäß Durchführungsverordnung (EU) 2018/1212: 20241002; Bis spätestens zu dem vom Versammlungsleiter festgelegten Zeitpunkt in der virtuellen Hauptversammlung am 2. Oktober 2024</p>
E. Tagesordnung – Tagesordnungspunkt 1		
1.	Eindeutige Kennung des Tagesordnungspunkts	1
2.	Überschrift des Tagesordnungspunkts	<p>Beschlussfassung über die Zustimmung zu einem Umstrukturierungskonzept betreffend wesentliche Teile des Gesellschaftsvermögens der DEMIRE Deutsche Mittelstand Real Estate AG, unter anderem bestehend aus der Übertragung von Gesellschaftsanteilen an mehreren Gesellschaften durch (i) zwei noch abzuschließende Einbringungsverträge mit einer noch zu gründenden</p>

		luxemburgischen Kommanditgesellschaft in der Rechtsform einer SCSp und (ii) der Übertragung dieser Gesellschaftsanteile an mehreren Gesellschaften auf Tochtergesellschaften ebenjener noch zu gründenden luxemburgischen Kommanditgesellschaft
3.	Uniform Resource Locator (URL) der Unterlagen	https://www.demire.ag/hauptversammlung
4.	Abstimmung	Verbindliche Abstimmung; im Format gemäß Durchführungsverordnung (EU) 2018/1212: BV
5.	Alternative Optionen für die Stimmabgabe	Befürwortung, Ablehnung, Stimmenthaltung; im Format gemäß Durchführungsverordnung (EU) 2018/1212: VF, VA, AB
F. Angabe der Fristen für die Ausübung anderer Aktionärsrechte – Ergänzung der Tagesordnung		
1.	Gegenstand der Frist	Tagesordnungsergänzungsverlangen (§ 122 Abs. 2 AktG)
2.	Anwendbare Emittentenfrist	01. September 2024, 24:00 Uhr (MESZ); im Format gemäß Durchführungsverordnung (EU) 2018/1212: 20240901, 22:00 Uhr UTC (koordinierte Weltzeit)
F. Angabe der Fristen für die Ausübung anderer Aktionärsrechte – Gegenanträge		
1.	Gegenstand der Frist	Übersendung von Gegenanträgen zu einem bestimmten Punkt der Tagesordnung (§ 126 AktG)
2.	Anwendbare Emittentenfrist	17. September 2024, 24:00 Uhr (MESZ); im Format gemäß Durchführungsverordnung (EU) 2018/1212: 20240917, 22:00 Uhr UTC (koordinierte Weltzeit)
F. Angabe der Fristen für die Ausübung anderer Aktionärsrechte – Wahlvorschläge		
1.	Gegenstand der Frist	Übersendung von Wahlvorschlägen (§ 127 AktG)
2.	Anwendbare Emittentenfrist	17. September 2024, 24:00 Uhr (MESZ);

		im Format gemäß Durchführungsverordnung (EU) 2018/1212: 20240917, 22:00 Uhr UTC (koordinierte Weltzeit)
F. Angabe der Fristen für die Ausübung anderer Aktionärsrechte – Widerspruch gegen Beschlüsse		
1.	Gegenstand der Frist	Widerspruch gegen Beschlüsse der Hauptversammlung im Wege der elektronischen Kommunikation über das HV-Portal
2.	Anwendbare Emittentenfrist	Am 02. Oktober 2024, während der gesamten Dauer der virtuellen Hauptversammlung bis zu ihrem Ende; im Format gemäß Durchführungsverordnung (EU) 2018/1212: 20241002; während der gesamten Dauer der virtuellen Hauptversammlung bis zu ihrem Ende
F. Recht zur Einreichung von Stellungnahmen gemäß § 130a Abs. 1 bis 4 Aktiengesetz		
1.	Gegenstand der Frist	Einreichung von Stellungnahmen zu den Gegenständen der Tagesordnung im Wege elektronischer Kommunikation
2.	Anwendbare Emittentenfrist	Am 26. September 2024, 24:00 Uhr (MESZ) im Format gemäß Durchführungsverordnung (EU) 2018/1212: 20240926, 22:00 Uhr (UTC)
F. Rederecht gemäß § 130a Abs. 5 und 6 Aktiengesetz		
1.	Gegenstand der Frist	Rederecht in der Hauptversammlung im Wege der Videokommunikation über das HV-Portal
2.	Anwendbare Emittentenfrist	Am 02. Oktober 2024, ab 10:00 Uhr (MESZ) während der Hauptversammlung gemäß den Vorgaben des Versammlungsleiters; im Format gemäß Durchführungsverordnung (EU) 2018/1212: 20241002, ab 08:00 Uhr UTC (koordinierte Weltzeit); während der Hauptversammlung gemäß den Vorgaben des Versammlungsleiters
F. Auskunftsrecht gemäß § 131 Aktiengesetz		

1.	Gegenstand der Frist	Auskunftsrecht in der Hauptversammlung im Wege der Videokommunikation über das HV-Portal
2.	Anwendbare Emittentenfrist	Am 02. Oktober 2024, ab 10:00 Uhr (MESZ) während der Hauptversammlung gemäß den Vorgaben des Versammlungsleiters; im Format gemäß Durchführungsverordnung (EU) 2018/1212: 20241002, ab 08:00 Uhr UTC (koordinierte Weltzeit); während der Hauptversammlung gemäß den Vorgaben des Versammlungsleiters
F. Angabe der Fristen für die Ausübung anderer Aktionärsrechte – Verfolgung der Hauptversammlung in Bild und Ton im Internet		
1.	Gegenstand der Frist	Verfolgung der gesamten Hauptversammlung in Bild und Ton im Internet
2.	Anwendbare Emittentenfrist	Am 02. Oktober 2024, ab 10:00 Uhr (MESZ) bis zum Ende der virtuellen Hauptversammlung; im Format gemäß Durchführungsverordnung (EU) 2018/1212: 20241002, ab 08:00 Uhr UTC (koordinierte Weltzeit) bis zum Ende der virtuellen Hauptversammlung