



SERMAYE PİYASASI KURULU BÜLTENİ

2024/44

05/09/2024

A. İZAHNAME / İHRAÇ BELGESİ ONAYLANAN SERMAYE PİYASASI ARAÇLARI

1. İlk Halka Arzlar

Ortaklık	Mevcut Sermaye	Yeni Sermaye	Sermaye Artırımı		Mevcut Pay Satışı	Ek Pay Satışı	Satış Fiyatı
			Bedelli	Bedelsiz			
Durukan Şekerleme Sanayi ve Ticaret AŞ	100.000.000	132.500.000	32.500.000	-	10.000.000 (1)	-	17,00 (2)

(1) Durukan Şekerleme Sanayi ve Ticaret AŞ'nin mevcut ortakları Uğur DURUKAN'ın sahip olduğu 5.000.000 TL nominal değerli, Mahmut Nedim DURUKAN'ın sahip olduğu 3.750.000 TL nominal değerli ve Mehmet Ertuğrul DURUKAN'ın sahip olduğu 1.250.000 TL nominal değerli (B) grubu paylar halka arza konu edilecektir.

(2) 1 TL nominal değerli paylar 17,00 TL sabit fiyat üzerinden satışa sunulacaktır.

2. Halka Açık Ortaklıkların Pay İhraçları

Ortaklık	Mevcut Sermaye	Yeni Sermaye	Bedelli Sermaye Artırımı	Bedelsiz Sermaye Artırımı		Satış Türü
				İç Kaynaklardan	Kâr Payından	
Vakıf Finansal Kiralama AŞ	2.000.000.000	3.500.000.000	-	129.065.104,99	1.370.934.895,01	-
Bossa Ticaret ve Sanayi İşletmeleri TAŞ	650.000.000	1.300.000.000	-	650.000.000	-	-
Vakıf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı AŞ	2.950.000.000	3.450.000.000	-	-	500.000.000	-

3. Borçlanma Araçları

İhraççı	Türü	Nominal İhraç Tavanı	Satış Türü
Deniz Finansal Kiralama AŞ	Tahvil/Finansman Bonosu	4.000.000.000	Nitelikli Yatırımcı
Alnus Yatırım Menkul Değerler AŞ	Tahvil/Finansman Bonosu	500.000.000	Nitelikli Yatırımcı
Doğuş Otomotiv Servis ve Ticaret AŞ	Tahvil/Finansman Bonosu	2.000.000.000	Nitelikli Yatırımcı
İş Faktoring AŞ	Tahvil/Finansman Bonosu	11.590.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı

NOT : Aksi belirtilmedikçe tüm parasal tutarlar TL cinsindedir.

B. YENİ FAALİYET İZİNLERİ

1. 24 Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi AŞ Uranus Girişim Sermayesi Yatırım Fonu'nun kuruluşuna izin verilmesi ve katılma paylarının ihracına ilişkin ihraç belgesinin onaylanması talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

C. SUÇ DUYURUSU, İDARİ PARA CEZASI İLE DİĞER YAPTIRIM VE TEDBİRLER

1. İdari Para Cezaları

a) PC İletişim ve Medya Hizmetleri Sanayi Ticaret AŞ (PCILT) pay piyasasında 28.07.2023-31.07.2023 döneminde gerçekleştirilen işlemler ile ilgili olarak yapılan inceleme sonucunda, aşağıdaki tabloda yer alan idari para cezalarının uygulanmasına karar verilmiştir.

İPC Uygulanan Şahıs	TC Kimlik No	İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme	Verilen İPC Tutarı
Eren ÇAYIR	35*****24	Sosyal medya hesabı üzerinden PCILT payına ilişkin olarak takipçilerine al veya tut tavsiyesi verdikten sonra mülkiyetlerinde bulunan PCILT paylarını satmaları	VI-104.1 sayılı Piyasa Bozucu Eylemler Tebliği'nin 6 ncı maddesinin dördüncü fıkrası	5.628.382,74
Hacı Eyyup ÇAM	44*****40			155.567,00
Onur ÇAYIR	35*****20			260.066,30
Selahattin UĞURLU	16*****78			155.567,00
Yüksel TIRAŞ	43*****98			665.782,90

b) 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn) ve ilgili mevzuat kapsamında yapılan incelemeler sonucunda, aşağıdaki tabloda yer verilen idari para cezalarının uygulanmasına karar verilmiştir.

İPC Uygulanan Şirket	Vergi Kimlik No	İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme	Verilen İPC Tutarı
Deniz Yatırım Menkul Değerler AŞ	29*****83	Brüt takas tedbiri kararlarına aykırı hareket edilmesi.	SPKn'nun 103 üncü maddesinin birinci fıkrası.	466.701
İnfo Yatırım Menkul Değerler AŞ	47*****87			155.567
Metro Yatırım Menkul Değerler AŞ	85*****71			69.783

2. Suç Duyuruları

a) 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn) ve ilgili mevzuat kapsamında yapılan incelemeler sonucunda, aşağıdaki tabloda belirtilen suç duyurularının yapılmasına karar verilmiştir.

Suç Duyurusunda/İhbarında Bulunulan Şahıs	TC/Vergi Kimlik No	Suç Duyurusuna/İhbarına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Kanun Maddesi
"gkmfx", "fundfx" ve "galafx" uzantılı internet sitelerinin içerik sağlayıcıları	-	İzinsiz sermaye piyasası faaliyetinde bulunulması.	SPKn'nun 109 uncu maddesinin ikinci fıkrası.
Oğuz AKTAŞ	28*****24	Yetkilisi olduğu şirketin banka hesaplarının kullandırılması suretiyle izinsiz sermaye piyasası faaliyeti suçuna iştirak edilmesi.	SPKn'nun 109 uncu maddesinin ikinci fıkrası ile 5237 sayılı Türk Ceza Kanunu'nun 39 uncu maddesi.
Emre ALTUNBAY	48*****28		
Serkan UZUN	15*****70	Adına kayıtlı telefon hattının kullandırılması suretiyle izinsiz sermaye piyasası faaliyeti suçuna iştirak edilmesi.	

3. Diğer Yaptırım, Tedbir ve İşlem Yasakları

Türkiye’de yerleşik kişilere yönelik olarak internet aracılığıyla yurtdışında kaldıraçlı işlem yaptırıldığı belirlenen ve aşağıda adresleri verilen internet sitelerine erişimin engellenmesi için Sermaye Piyasası Kanunu’nun 99’uncu maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca gerekli hukuki işlemlerin yapılmasına karar verilmiştir.

- <https://wolf-markets7.com>
- <https://sca.wolf-markets7.com>
- <https://wt.wolf-markets7.com>
- <https://olivemarkets234.com>
- <https://my.olivemarkets234.com>
- <https://my.demo.olivemarkets234.com>
- <https://best15.forexasistaniniz.com>
- <https://alcyatirim29.com>
- <https://acc29.alcyatirim.app>
- <https://web20.alcglobaltrader.com>
- <https://persyatirim28.com>
- <https://sca.persyatirim28.com>
- <https://wt.persyatirim28.com>
- <https://my.traderbox30.app>
- <https://m3.fxgiris.net>
- <https://www.4infx14.com>
- <https://clientzone14.fourinfx1.com>
- <https://sardismarkets25.com>
- <https://hesabim.klasfx231.com>
- <https://klasfxborsa.net>
- <https://lider.forexaracikurumlari.com>
- <https://www.xmtrforex.direct>
- <https://my.xmtrforex.direct>
- <https://www.hfmtradetr.com>
- <https://my.hfmtradetr.com>
- <https://register.hfmtradetr.com>
- <https://omega-market12.com>
- <https://sca.omega-market12.com>
- <https://wt.omega-market12.com>
- <https://wt.omega-market7.com>
- <https://cityyatirim9.com>
- <https://hunmarkets30.com>
- <https://wt.hunmarkets30.com>
- <https://sca.hunmarkets30.com>
- <https://proinvestline8.net>
- <https://tr.zenstox.net>
- <https://login.zenstox.net>
- <https://deneyimli.forexasistaniniz.com>

D. DİĞER BAŞVURU SONUÇLARI

1. Arsan Tekstil Ticaret ve Sanayi AŞ’nin esas sözleşmesinin 2, 3 ve 29 uncu maddelerinin değiştirilmesine ilişkin hazırlanan tadil metnine Kurulumuzca uygun görüş verilmesi talebinin olumsuz karşılanmasına karar verilmiştir.

2. İstanbul Portföy Yönetimi AŞ Karma Şemsiye Fonu’nun tasfiye edilmesine izin verilmesi talebi olumlu karşılanmıştır.

3. Aşağıda ünvanına yer verilen fonun dönüşümüne izin verilmesi ve fonun izahname tadil metninin onaylanması talebi olumlu karşılanmıştır.

Dönüşüme Konu Fonun Ünvanı	Dönüşüm Sonrası Fonun Ünvanı
İstanbul Portföy Blockchain Teknolojileri Karma Fon	İstanbul Portföy Blockchain Teknolojileri Değişken Fon

4. Aşağıda ünvanlarına yer verilen fonların katılma paylarının ihracına ilişkin izahnamelerin onaylanması taleplerinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

Kurucu	Fonun Ünvanı	Bağlı Olduğu Şemsiye Fon
Allbatross Portföy Yönetimi AŞ	Allbatross Portföy Birinci Fon Sepeti Fonu	Allbatross Portföy Yönetimi AŞ Fon Sepeti Şemsiye Fonu
Atlas Portföy Yönetimi AŞ	Atlas Portföy Bankacılık Sektörü Hisse Senedi Serbest Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)	Atlas Portföy Yönetimi AŞ Serbest Şemsiye Fon
	Atlas Portföy Sanayi Sektörü Hisse Senedi Serbest Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)	
Aura Portföy Yönetimi AŞ	Aura Portföy Para Piyasası (TL) Fonu	Aura Portföy Yönetimi AŞ Para Piyasası Şemsiye Fonu
Inveo Portföy Yönetimi AŞ	Inveo Portföy Altın Katılım Fonu	Inveo Portföy Yönetimi AŞ Katılım Şemsiye Fonu
Piramit Portföy Yönetimi AŞ	Piramit Portföy Değişken Fon	Piramit Portföy Yönetimi AŞ Değişken Şemsiye Fon

5. Aşağıda ünvanlarına yer verilen portföy yönetim şirketlerinin çıkarılmış sermayelerinin artırılmasına izin verilmesi talepleri olumlu karşılanmıştır.

Portföy Yönetim Şirketinin Ünvanı	Mevcut Çıkarılmış Sermaye	Yeni Çıkarılmış Sermaye
Ata Portföy Yönetimi AŞ	32.500.000	74.500.000
Kare Portföy Yönetimi AŞ	40.000.000	50.000.000

6. Yatırım Kuruluşlarının Merkez Dışı Örgüt Açma Başvuruları

a) Gedik Yatırım Menkul Değerler AŞ'nin "Yayla Mahallesi 111.Cadde No:16-18 İç Kapı No:4 Merkez/İSPARTA" adresinde şube açılması talebiyle yapmış olduğu başvurunun olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

b) Ahlatçı Yatırım Menkul Değerler AŞ'nin "Batıkent Mahallesi Kürşat Tüzmen Bulvarı 9075 Nolu Sokak Trio Terrace Konut-İşyeri Merkezi / Ofisler Kat:1 Blok No:31 GAZİANTEP" adresinde irtibat bürosu açılması talebiyle yapmış olduğu başvurunun olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

c) A1 Capital Yatırım Menkul Değerler AŞ'nin "Altıntaş Mahallesi, Namık Kemal Caddesi, No:1, İç Kapı No:8 Nazilli/AYDIN" adresinde irtibat bürosu açılması talebiyle yapmış olduğu başvurunun olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

d) Yatırım Finansman Menkul Değerler AŞ'nin "Çınarlı Mahallesi, 61027 Sokak, Bina No: 18, Nuri Çomu İş Merkezi, A Blok, Kat: 4, Daire No: 26/42 Seyhan/ADANA" adresinde şube açılmasına izin verilmesi talepli başvurusunun olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

E. DİĞER ÖZEL DURUMLAR

İhraç ettiği sermaye piyasası araçları bir borsada işlem görmeyen ortaklıkların özel durum açıklamalarına <https://spk.gov.tr/raporlar/OzelDurumAciklamalari> adresinden ulaşabilirsiniz.