



**ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ**  
Ο Μ Ι Λ Ο Σ Ε Τ Α Ι Ρ Ι Ω Ν

**«Η φαντασία είναι η απαρχή της δημιουργίας. Φαντάζεσαι αυτά που ποθείς, επιθυμείς αυτά που φαντάζεσαι, και τελικά δημιουργείς αυτά που επιθυμείς».**

George Bernard Shaw

**ATHEX Small Cap Conference**  
**Νοέμβριος 2024**

# Περιεχόμενα

1

Εταιρική  
Παρουσίαση

2

Μακροοικ  
ονομία &  
Στοιχεία  
Εταιρίας

3

Μελλοντικοί  
Στόχοι

4

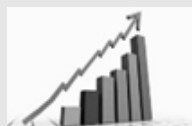
Παράρτημα

# 1 Εταιρική Παρουσίαση

Η μητρική εταιρεία **ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ Α.Ε.**, ως εταιρεία συμμετοχών, εξακολουθεί να παρακολουθεί και να συντονίζει όλες τις εταιρείες του Ομίλου, να παρέχει σε αυτές διοικητική, συμβουλευτική και λειτουργική υποστήριξη, να καθορίζει και να επιβλέπει τους στόχους και τα έργα που έχουν αναλάβει να υλοποιήσουν καθώς και να εξασφαλίζει την οργανική και λειτουργική συνέργεια των διαφόρων κλάδων.



**59** Χρόνια επιτυχημένης λειτουργίας



**€8.6 εκ.** Η1-2024 Τζίρος



**69** Υπάλληλοι



# Σημαντικά Γεγονότα

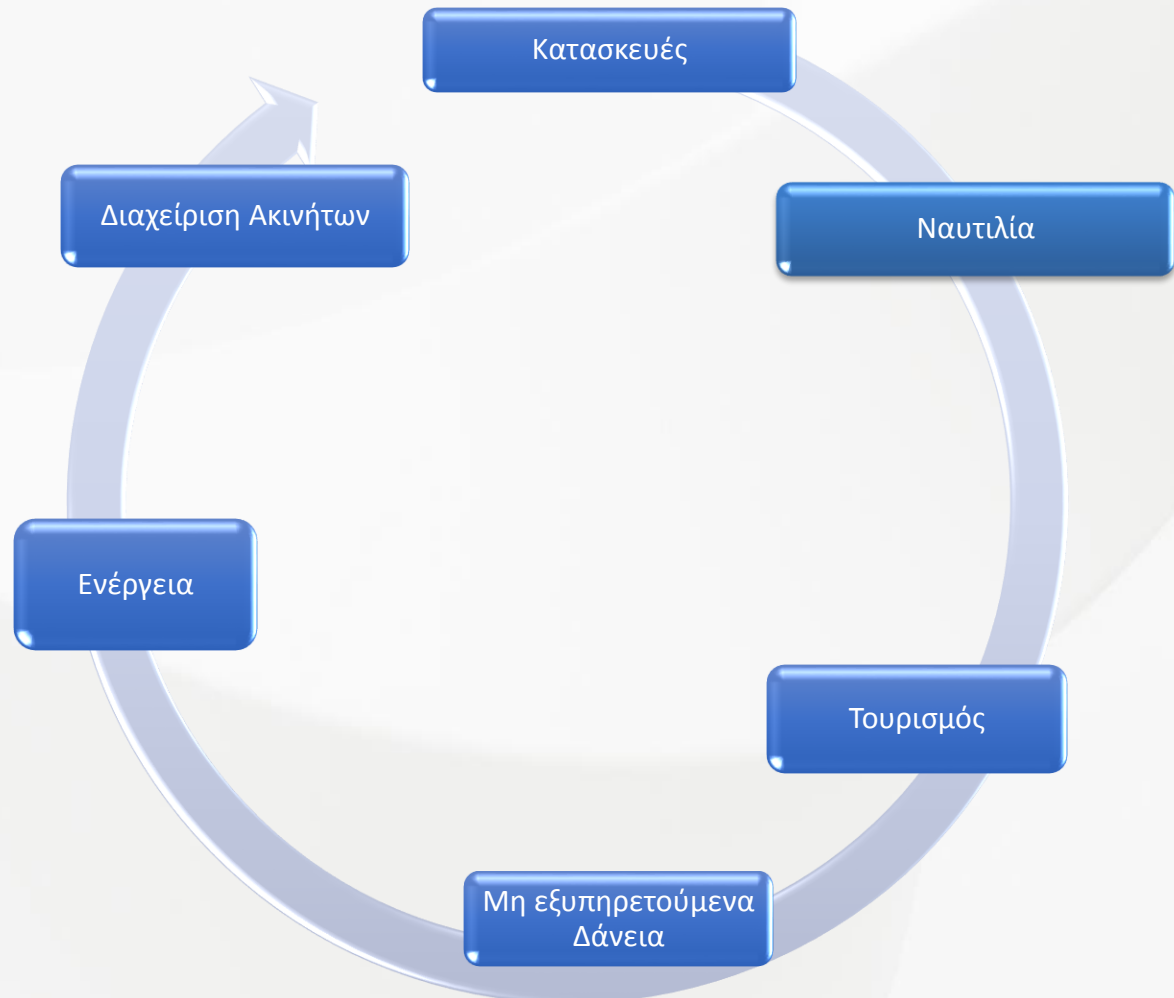


# Τομείς Δραστηριότητας

## Διαφοροποίηση

αποτελεί βασικό στοιχείο της  
 Τεχνικής Ολυμπιακής

και κινητήρια δύναμη πίσω από  
 την επιτυχία του.



# Ενίσχυση της αξίας των μετόχων



# Εταιρικές Δεξιότητες

Ακεραιότητα

Καινοτομία

Σεβασμός

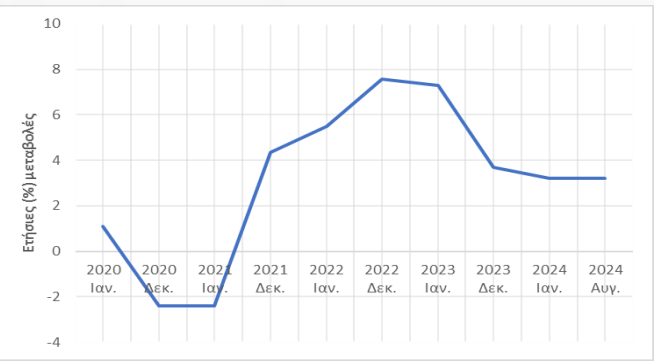
Αποτελεσματικότητα

Εταιρική ευθύνη



# 2 Μακροοικονομία & Στοιχεία Εταιρίας

### Πληθωρισμός%



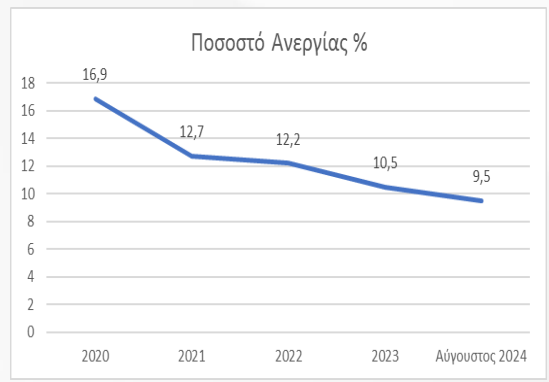
3,2%

### 10ετές Ομόλογο Ελληνικού Δημοσίου%

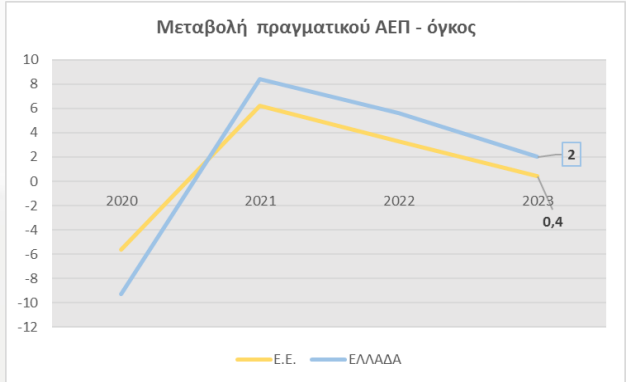


3.144%

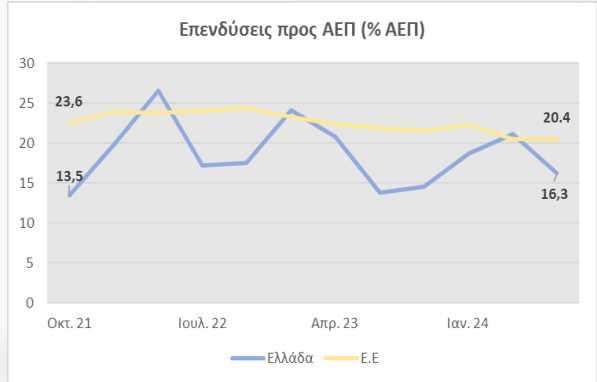
### Ποσοστό Ανεργίας %



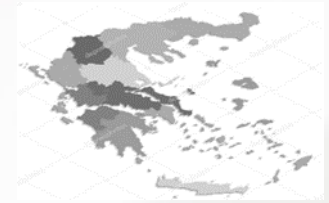
### Μεταβολή πραγματικού ΑΕΠ - όγκος



### Επενδύσεις προς ΑΕΠ (% ΑΕΠ)



# Οι οικονομικές προοπτικές για το 2024



- **Θετική Ανάπτυξη ΑΕΠ:** Το ΑΕΠ αναμένεται να αυξηθεί κατά 2,2% το 2024. Το 2025, η οικονομική ανάπτυξη προβλέπεται στο 2,3%. Οι επενδύσεις αναμένεται να αποκτήσουν περαιτέρω δυναμική και να συμβάλουν καθοριστικά στην αύξηση της παραγωγής, ενώ οι δαπάνες των νοικοκυριών είναι πιθανό να στηριχθούν περαιτέρω από την αύξηση του πραγματικού εισοδήματος. (πηγή: Ευρωπαϊκή Επιτροπή)
- **Μείωση Ποσοστού Ανεργία:** Το ποσοστό ανεργίας μειώθηκε στο 9,5%, αντικατοπτρίζοντας την αύξηση των ευκαιριών απασχόλησης σε διάφορους τομείς.
- **Κλίμα Επενδύσεων:** Οι συνεχιζόμενες κυβερνητικές μεταρρυθμίσεις με στόχο τη μείωση της γραφειοκρατίας, την εισαγωγή υπηρεσιών ψηφιακής διακυβέρνησης και τη βελτίωση του επιχειρηματικού περιβάλλοντος προσελκύουν σημαντικές άμεσες ξένες επενδύσεις, ενισχύοντας τη θέση της Ελλάδας ως ανταγωνιστικού επενδυτικού προορισμού.

# Με μια ματιά, Η1 2024



**Τζίρος  
Ομίλου  
€8.6 εκ.**



Gross Profit  
**Μικτό  
Κέρδος  
€3.5 εκ.**



**ΕΒΙΤΔΑ  
Ομίλου  
€5.3 εκ.**



**ΕΑΤ  
Ομίλου  
€4.4 εκ**



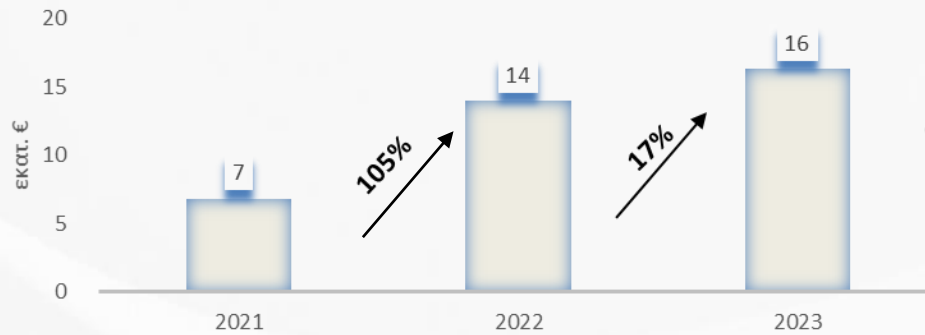
**Ίδια  
Κεφάλαια  
€180 εκ.**



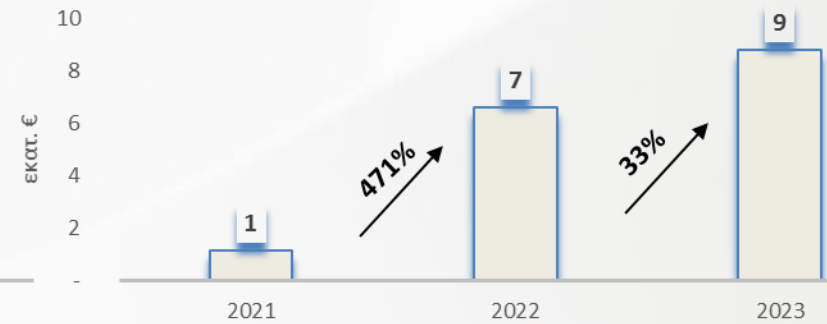
**Καθαρός  
δανεισμός  
-€15.8 εκ.**

# Βασικά στοιχεία/δείκτες Ομίλου

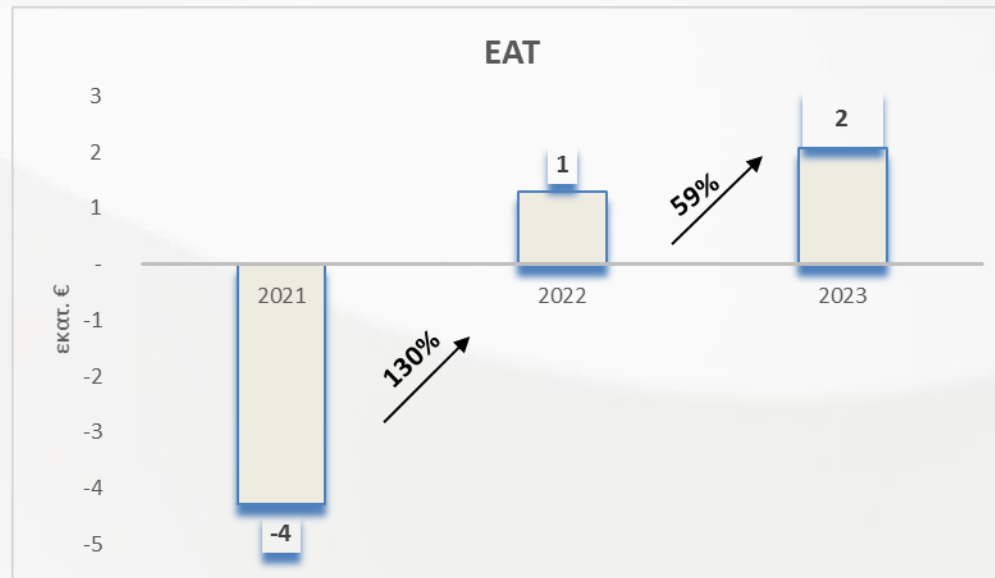
## ΤΖΙΡΟΣ



## EBITDA

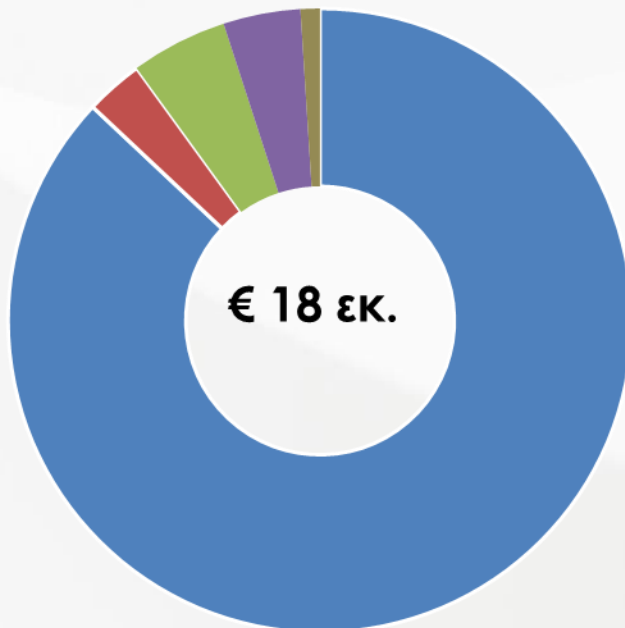


## EAT



# Διαφοροποίηση Χαρτοφυλακίου 31.12.2023

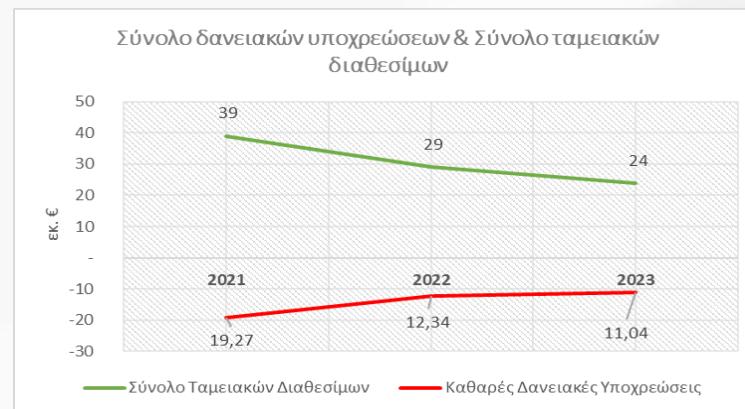
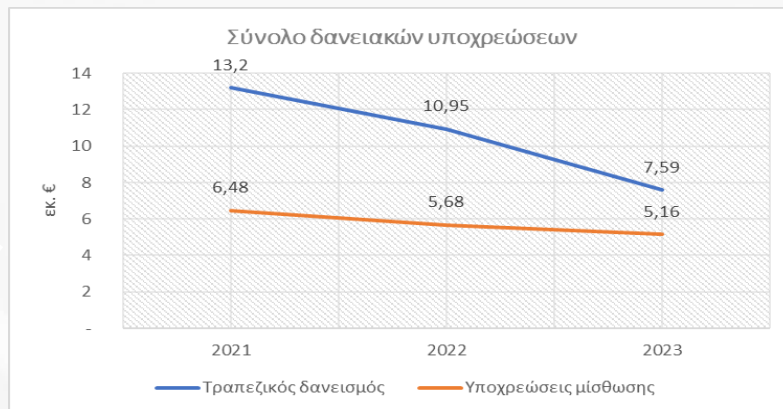
Έσοδα



- Ναυτιλία
- Τουρισμός (Διαχείριση Μαρίνας)
- Κατασκευές
- Ενοικιάσεις Κτιρίων
- Ενοικίαση Ελικοπτέρου



# Βασικά στοιχεία/δείκτες Ομίλου



## Βελτίωση της χρηματοοικονομικής θέσης

Οι συνολικές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις **μειώθηκαν** λόγω της έγκαιρης αποπληρωμής των δανείων και των συμβάσεων μίσθωσης.

### Ο καθαρός δανεισμός μειώθηκε λόγω:

- Μείωσης Συνολικών Ταμειακών Διαθεσίμων λόγω επενδυτικής δραστηριότητας
- Το 2023, ταμειακό πλεόνασμα: € 11.04 εκ.

# Ακίνητα



## **ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ Α.Ε.:**

**1.** Κατέχει οικόπεδο 4.570τ.μ. μαζί με τριώροφο κτίριο καταστημάτων και γραφείων συνολικού εμβαδού 4.267τ.μ., επί της Λεωφόρου Βάρης-Κορωπίου στο Κορωπί Αττικής. Αποκτήθηκε μέσω πλειστηριασμού έναντι 2.512.000 ευρώ, χρηματοδοτούμενο εξ ολοκλήρου με ίδια κεφάλαια.

**2.** Κατέχει πολυτελή κατοικία (οριζόντια ιδιοκτησία) 520,38τ.μ., που βρίσκεται στο Ψυχικό, Αθήνα.

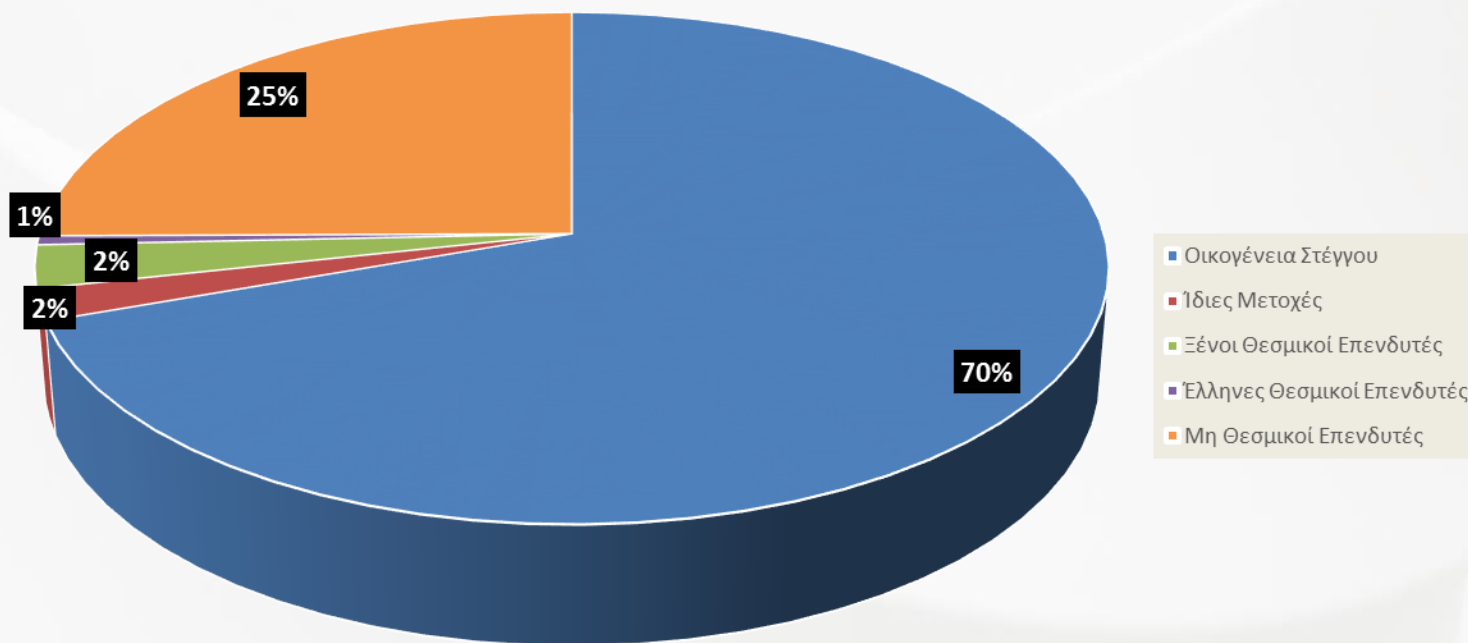
## **LUXURY LIFE A.E.(100% θυγατρικής της ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ Α.Ε.):**

Το 2023 υπεγράφη συμφωνία με την INTRUM HELLAS REO SOLUTIONS για την απόκτηση έως και 186 ακινήτων κυρίως κατοικιών, με τίμημα συναλλαγής έως €19.800.000. Μέχρι της 30.06.2024, αποκτήθηκαν 49 ακίνητα από την LUXURY LIFE A.E., εκ των οποίων το 1 έχει ήδη πουληθεί σε τρίτους αγοραστές.

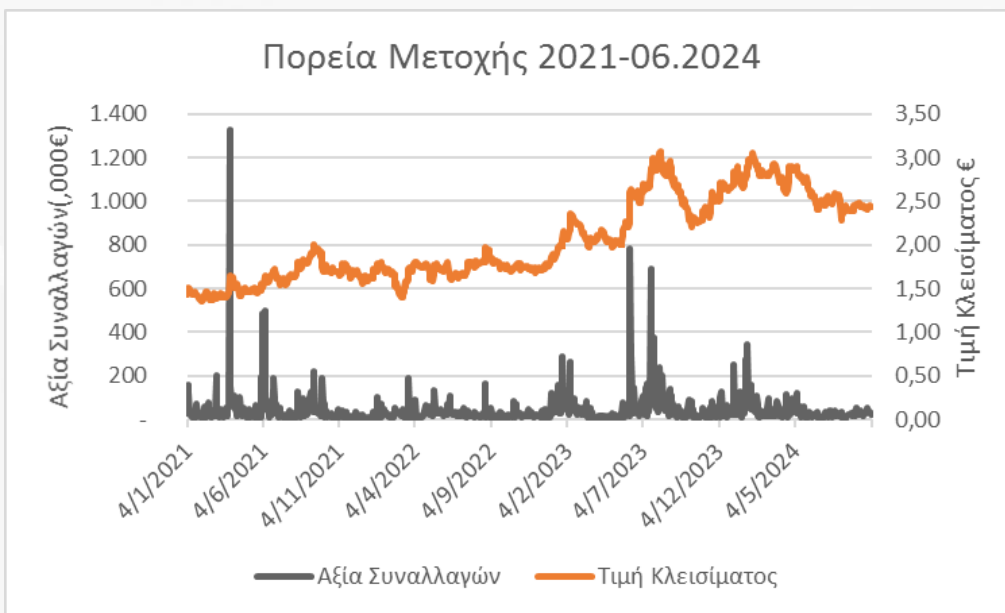


# Η Μετοχή

# Μετοχική Σύνθεση



### Πορεία Μετοχής 2021-06.2024



Τιμή (30/06/2024): **€ 2,48**  
 Κεφαλαιοποίηση:  
**€ 100.919.508**

Υψηλότερες ημερήσιες αξίες συναλλαγών σημειώθηκαν κατά την περίοδο 2023-2024, κατά μέσο όρο 51 χιλ.

# Πληροφορίες

## Πληροφορίες για τη Μετοχή

Κατηγορία διαπραγμάτευση: Κύρια Αγορά

Κλάδος: Καταναλωτικά Προϊόντα &  
Υπηρεσίες / Κατασκευή Κατοικιών

- Σύμβολο:

Χρηματιστήριο Αθηνών: ΟΛΥΜΠ

Reuters: OLYr.AT

Bloomberg: OLYMP GA

ISIN κωδικός: GRS403003007

- Σύνολο Μετοχών: 40.693.350

## Στοιχεία Επικοινωνίας

Τεχνική Ολυμπιακή  
Κεντρικά Γραφεία  
Σολωμού 20, Άλιμος  
174 56, Αθήνα



+30 210 99 77 000



[christopoulouv@techol.gr](mailto:christopoulouv@techol.gr)

[www.techol.gr](http://www.techol.gr)

# 3 Μελλοντικοί Στόχοι

# Κερδοφόρα ανάπτυξη μέσω σημαντικών οδηγών

Ναυτιλία

Τουρισμός  
Εκμετάλλευση  
Μαρinas &  
Διαχείριση

Κατασκευαστικός  
Τομέας

Διαχείριση  
Ακινήτων

Ενέργεια

Υπηρεσίες  
ενοικίασης  
ελικοπτήρου

Γεωγραφική  
επέκταση

ESG

## Ο Όμιλος Τεχνική Ολυμπιακή Α.Ε στοχεύει στην ενίσχυση του υφιστάμενου τομέα δραστηριοτήτων και στην προσθήκη νέων, συγκεκριμένα:

- ❑ Εφόσον οι συνθήκες κριθούν ευνοϊκές, η εταιρεία προτίθεται να ανανεώσει ή/και να αυξήσει τη συμμετοχή της στο στόλο των πλοίων μεταφοράς εμπορευματοκιβωτίων.
- ❑ Επέκταση της Μαρίνας Σάμου μέσω της ανάπτυξης νέων θέσεων σκαφών αναψυχής, επισκευών, dry dock και ανακαίνισης των κτιρίων και του περιβάλλοντος χώρου.
- ❑ Δημιουργία μονάδας παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας ισχύος 1 MW μέσω βιομάζας σε ιδιόκτητο ακίνητο που βρίσκεται στη βιομηχανική περιοχή της Πάτρας.
- ❑ Αύξηση των δραστηριοτήτων σε ιδιωτικά έργα ανάπτυξης ακινήτων σε προνομιακές τοποθεσίες, όπως η Βουλιαγμένη και η Κηφισιά.
- ❑ Διατήρηση του 25% του συνολικού κεφαλαίου της Ενεργειακής Εταιρείας «ΑΕΙΦΟΡΟΣ» με υπό κατασκευή 9 φωτοβολταϊκούς σταθμούς, συνολικής ισχύος 8MW.
- ❑ Εκμετάλλευση της ήδη αποκτηθείσας περιουσίας στις Η.Π.Α.
- ❑ Επαναδραστηριοποίηση στον τομέα του τουρισμού με απόκτηση/ανάπτυξη ξενοδοχειακών ακινήτων.

# Ανάπτυξη Ακινήτων



Η Τ.Ο INTERNATIONAL HOLDING LTD ανακοινώνεται ως Ανάδοχος από τη Διαρκή Ιερά Σύνοδο (Δ.Ι.Σ.) της Εκκλησίας της Ελλάδος για την ανάπτυξη («αντιπαροχή») πολυτελών κατοικιών στις ακόλουθες τοποθεσίες:

## **1. Κηφισιά, με συμμετοχή 100%**

Ανάπτυξη 5.483 τ.μ. οικόπεδο.

Το έργο προβλέπει την κατασκευή 8 κατοικιών συνολικού εμβαδού ~1.100 τ.μ. δομημένης περιοχής.

Η εταιρεία θα διατηρήσει το 50,14 % της συνολικής δομημένης έκτασης.

## **2. Βουλιαγμένη (Παναγούλη), με συμμετοχή 50%**

Ανάπτυξη 1.342 τ.μ. οικόπεδο.

Το έργο προβλέπει την κατασκευή 4 κατοικιών συνολικού εμβαδού ~700 τ.μ. δομημένης περιοχής.

Η εταιρεία θα διατηρήσει το 43% της συνολικής δομημένης έκτασης.

## **3. Βουλιαγμένη (Σαπφούς), με συμμετοχή 50%**

Ανάπτυξη 970,16 τ.μ. οικόπεδο.

Το έργο προβλέπει την κατασκευή 4 κατοικιών συνολικού εμβαδού ~1.050 τ.μ. δομημένης περιοχής.

Η εταιρεία θα διατηρήσει το 40,60 % της συνολικής δομημένης επιφάνειας.

[Για την υλοποίηση κάθε Έργου απαιτείται η υπογραφή της αντίστοιχης σύμβασης με την Εκκλησία της Ελλάδος, η οποία θα λάβει χώρα μετά την έκδοση προέγκρισης οικοδομικής άδειας από την αρμόδια Πολεοδομική Αρχή].



# Ενέργεια



## 1. Ο Όμιλος Τεχνική Ολυμπιακή Α.Ε απέκτησε:

- 100% της ENERESCO 1 ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ έναντι τιμήματος ύψους €384,000.
- 100% της ENERESCO 2 ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ έναντι τιμήματος ύψους €256,000.

Και οι δύο παραπάνω εταιρείες συλλογικά κατέχουν και θα διατηρήσουν το 25% του συνολικού κεφαλαίου της Ενεργειακής Εταιρείας «ΑΕΙΦΟΡΟΣ» (μετά την ολοκλήρωση της συμμετοχής στην αύξηση κεφαλαίου της Ενεργειακής Κοινότητας). Η τελευταία έχει λάβει οριστικές προσφορές σύνδεσης, έχοντας ήδη υπογράψει και τις σχετικές συμβάσεις με τον Διαχειριστή του Ηλεκτρικού Δικτύου (ΔΕΔΔΗΕ Α.Ε.) για την υπό εξέλιξη κατασκευή 9 φωτοβολταϊκών σταθμών, συνολικής ισχύος 8MW.

**2.Η Τεχνική Ολυμπιακή Α.Ε.** έχει εκδώσει απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων (ΑΕΠΟ) για μονάδα παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από βιοαέριο ισχύος 999kW, την οποία σχεδιάζει να αξιοποιήσει σε ιδιόκτητο οικόπεδο περίπου 30 στρεμμάτων στη Βιομηχανική Περιοχή Πατρών.

E

S

G

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ

ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ

ΕΤΑΙΡΙΚΗ  
ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗ



# Δεσμεύσεις Ομίλου

- Η συνεχής βελτίωση και εναρμόνιση των εσωτερικών δομών, πολιτικών και διαδικασιών με τις διατάξεις του κανονιστικού πλαισίου.
- Μείωση των αρνητικών επιπτώσεων στους παράγοντες που επηρεάζουν την κλιματική αλλαγή και τη ρύπανση του περιβάλλοντος. **Η ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ Α.Ε.** έχει ήδη αναπτύξει Φ-Β σταθμό ισχύος 77,22kW στο κτίριο της έδρας της (Άλιμος), ο οποίος συνεισφέρει ~75% στις συνολικές ενεργειακές απαιτήσεις του κτιρίου.
- Αύξηση των επενδύσεων σε δράσεις που υποστηρίζουν την επίτευξη των στόχων βιώσιμης ανάπτυξης για το 2030, όπως ορίζονται σε διεθνές, ευρωπαϊκό και εθνικό επίπεδο.



# 4 Παράρτημα

Ποσά σε € '	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/2024	31/12/2023	30/06/2024	31/12/2023
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>				
<b>Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού</b>				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	74.994.819	84.168.055	11.720.502	11.898.786
Δικαίωμα χρήσης περιουσιακού στοιχείου	1.940.411	1.999.396	5.567	10.337
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	85.130	9.245	8.600	9.245
Υπεραξία επιχειρήσεως (Goodwill)	1.178.791	-	-	-
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	-	-	168.756.649	163.376.732
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	582.400	3.200	2.400	2.400
Συμμετοχικοί τίτλοι	23.234.462	25.268.074	-	-
Επενδύσεις σε ακίνητα	18.590.279	18.590.279	17.790.279	17.790.279
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	13.438.337	14.393.012	578.936	3.846.073
<b>Σύνολο</b>	<b>134.044.629</b>	<b>144.431.261</b>	<b>198.862.932</b>	<b>196.933.851</b>
<b>Κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού</b>				
Αποθέματα	6.573.239	4.952.124	-	-
Απατήσεις από πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	1.707.988	1.470.135	299.507	234.170
Λοιπές απαιτήσεις	22.833.154	23.976.278	5.869.547	5.791.617
Χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού επιμετρώμενα στην εύλογη αξία	14.400.000	14.400.000	14.400.000	14.400.000
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	10.547.376	10.343.224	32.699	24.363
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	32.452.943	22.910.334	211.385	540.020
<b>Σύνολο</b>	<b>88.514.700</b>	<b>78.052.095</b>	<b>20.813.138</b>	<b>20.990.170</b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>	<b>222.559.329</b>	<b>222.483.356</b>	<b>219.676.070</b>	<b>217.924.022</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>				
<b>Ίδια κεφάλαια</b>				
Μετοχικό κεφάλαιο	203.466.750	203.466.750	203.466.750	203.466.750
Διαφορά υπέρ το άρτιο	261.240.454	261.240.454	261.240.454	261.240.454
Αποθεματικά από αποτίμηση ακινήτων και μηχανημάτων σε εύλογη αξία	34.394.079	41.649.419	5.682.101	5.728.595
Αποθεματικά από αποτίμηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματικών στοιχείων του ενεργητικού σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων	18.857.870	20.891.482	(109.414.906)	(106.659.803)
Λοιπά αποθεματικά	12.535.324	12.535.324	11.382.814	11.382.814
Ίδιες μετοχές	(1.407.676)	(1.407.676)	(1.407.676)	(1.407.676)
Αποτελέσματα εις νέο	(359.182.108)	(364.910.035)	(186.385.364)	(188.782.941)
Συναλλαγματικές διαφορές	(1.210.217)	(1.390.998)	-	-
<b>Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους ιδιοκτήτες της μητρικής</b>	<b>168.694.476</b>	<b>172.074.720</b>	<b>184.564.172</b>	<b>184.968.192</b>
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	12.208.474	13.220.649	-	-
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>	<b>180.902.950</b>	<b>185.295.369</b>	<b>184.564.172</b>	<b>184.968.192</b>
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>				
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	6.534.260	6.780.286	5.531.103	5.458.821
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	52.160	46.168	42.670	39.571
Κρατικές επιχορηγήσεις παγίων	806.454	822.263	-	-
Μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	16.218.549	11.374.074	19.436.835	16.924.365
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.146.237	2.199.315	38.305	39.021
<b>Σύνολο</b>	<b>25.757.660</b>	<b>21.222.105</b>	<b>25.048.913</b>	<b>22.461.778</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>				
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	3.281.145	3.540.358	451.550	517.186
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	6.557	29.933	-	-
Βραχυπρόθεσμες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	1.788.926	1.374.483	387.755	375.569
Υποχρεώσεις από συμβάσεις με πελάτες	504.114	384.472	-	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	10.317.978	10.636.638	9.223.679	9.601.296
<b>Σύνολο</b>	<b>15.898.720</b>	<b>15.965.883</b>	<b>10.062.985</b>	<b>10.494.051</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>41.656.380</b>	<b>37.187.989</b>	<b>35.111.898</b>	<b>32.955.829</b>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b>	<b>222.559.330</b>	<b>222.483.357</b>	<b>219.676.070</b>	<b>217.924.022</b>

<i>Ποσά σε € ' </i>	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01 - 30/06/2024	01/01 - 30/06/2023	01/01 - 30/06/2024	01/01 - 30/06/2023
Πωλήσεις ναυλώσεων	7.975.225	9.266.702	-	-
Παροχή υπηρεσιών	714.055	229.926	132.000	132.000
<b>Σύνολο Πωλήσεων</b>	<b>8.689.280</b>	<b>9.496.628</b>	<b>132.000</b>	<b>132.000</b>
Κόστος πωλήσεων	(5.175.799)	(6.494.558)	(314.108)	(559.358)
<b>Μικτό κέρδος/(ζημιά)</b>	<b>3.513.481</b>	<b>3.002.070</b>	<b>(182.108)</b>	<b>(427.358)</b>
Έξοδα διοίκησης	(1.907.142)	(1.829.537)	(1.072.227)	(1.018.274)
Λοιπά έξοδα	(287.187)	(613.978)	(44.095)	(237.518)
Λοιπά έσοδα	937.668	1.428.540	4.346.036	489.092
<b>Αποτελέσματα εκμετάλλευσης προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>	<b>2.256.821</b>	<b>1.987.095</b>	<b>3.047.606</b>	<b>(1.194.058)</b>
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(486.020)	(602.956)	(647.342)	(411.012)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	672.436	311.311	64.569	332.564
Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	279.222	(90.010)	(1)	17
Έσοδα από μερίσματα	2.941.649	1.407.405	-	-
Κέρδη (ζημιές) αποτίμησης χρηματοοικονομικών στοιχείων μέσω αποτελεσμάτων	478.011	384.258	-	3.077
<b>Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων</b>	<b>6.142.118</b>	<b>3.397.104</b>	<b>2.464.832</b>	<b>(1.269.412)</b>
Φορολογία εισοδήματος	144.608	(188.047)	(85.395)	(125.076)
<b>Κέρδη / (ζημιές) περιόδου μετά από φόρους από συνεχιζόμενες δραστηριότητες</b>	<b>6.286.726</b>	<b>3.209.056</b>	<b>2.379.437</b>	<b>(1.394.488)</b>
Αποτέλεσμα από διακοπείσες δραστηριότητες	(1.871.704)	(532.754)	(41.467)	(49.870)
<b>Κέρδη / (ζημιές) περιόδου μετά φόρων</b>	<b>4.415.022</b>	<b>2.676.302</b>	<b>2.337.970</b>	<b>(1.444.358)</b>

<i>Ποσά σε € ' </i>	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01 - 30/06/2024	01/01 - 30/06/2023	01/01 - 30/06/2024	01/01 - 30/06/2023
Κέρδη προ φόρων	6.142.118	3.397.104	2.464.832	(1.269.412)
Πλέον: Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	(465.638)	381.654	582.774	78.431
Πλέον: Επενδυτικά αποτελέσματα	(3.419.660)	(1.791.663)	-	(3.077)
Πλέον: Αποσβέσεις	3.055.996	3.998.195	185.795	174.993
<b>Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων</b>	<b>5.312.817</b>	<b>5.985.290</b>	<b>3.233.401</b>	<b>(1.019.065)</b>

# Αποποίηση Ευθυνών

Οι πληροφορίες που περιλαμβάνονται σε αυτή την παρουσίαση έχουν προετοιμαστεί από την ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ Α.Ε. για ενημερωτικούς σκοπούς μόνο και παρέχονται αποκλειστικά για χρήση στο πλαίσιο της παρουσίασης. Δεν γίνεται καμία δήλωση ή εγγύηση, ρητή ή υπονοούμενη, σχετικά με την ακρίβεια, δικαιοσύνη ή πληρότητα των πληροφοριών που περιέχονται στη παρουσίαση, δεν θα πρέπει να βασίζεται κανείς σε αυτήν. Το υλικό της παρουσίασης δεν προορίζεται να αποτελέσει νομική, λογιστική, κανονιστική, φορολογική ή άλλη συμβουλή, δεν λαμβάνει υπόψη τους στόχους, ή τη νομική, λογιστική, κανονιστική, φορολογική ή χρηματοοικονομική κατάσταση ή τις ανάγκες των αποδεκτών και δεν αποτελούν τη βάση για μια τεκμηριωμένη επενδυτική απόφαση. Οι πληροφορίες που παρουσιάζονται ή περιλαμβάνονται στην παρουσίαση μπορεί να αναφέρονται σε παρελθούσες ημερομηνίες, είναι έγκυρες κατά την ημερομηνία της παρουσίασης, υπόκεινται σε αλλαγές χωρίς προειδοποίηση και η ακρίβειά τους δεν είναι εγγυημένη. Κάποιες από τις πληροφορίες σε αυτή την παρουσίαση περιλαμβάνουν προβλέψεις και δηλώσεις μελλοντικών προσδοκιών κατά την έννοια των νόμων περί κινητών αξιών. Αυτές οι εκτιμήσεις και οι δηλώσεις μελλοντικής προοπτικής βασίζονται σε τρέχουσες προσδοκίες και προβλέψεις μελλοντικών γεγονότων και τάσεων που επηρεάζουν ή μπορεί να επηρεάσουν την Εταιρεία.

Συγκεκριμένα, όλες οι προβλέψεις και οι δηλώσεις που αφορούν το μέλλον περιλαμβάνουν κινδύνους και αβεβαιότητες (επιχειρηματικές, χρηματοοικονομικές και ανταγωνιστικές αβεβαιότητες και απρόβλεπτες καταστάσεις) και παράγοντες που θα μπορούσαν να προκαλέσουν η πραγματική απόδοση της Εταιρείας, καθώς και των αγορών στις οποίες δραστηριοποιείται, τα επίπεδα δραστηριότητας, οι επιδόσεις, τα επιτεύγματα και οι προοπτικές της να διαφέρουν ουσιωδώς από τις προβλέψεις που περιλαμβάνονται σε αυτή την παρουσίαση. Αυτές οι προβλέψεις ισχύουν μόνο κατά την ημερομηνία της παρουσίασης.

Λόγω των παραπάνω, προειδοποιείστε να μην βασίζεστε υπερβολικά σε αυτές τις προβλέψεις, καθώς αφορούν μόνο την ημερομηνία αυτού του εγγράφου. Η Εταιρεία δεν αναλαμβάνει καμία υποχρέωση να δημοσιοποιήσει οποιεσδήποτε αναθεωρήσεις αυτών των δηλώσεων μελλοντικών προσδοκιών για να αντικατοπτρίσει γεγονότα ή καταστάσεις που προκύπτουν μετά την ημερομηνία της Παρουσίασης. Ο σκοπός της παρουσίασης δεν πρέπει να ερμηνεύεται ως προσφορά, πρόσκληση ή προτροπή για την εγγραφή ή την αγορά οποιωνδήποτε κινητών αξιών σε οποιαδήποτε δικαιοδοσία ή ως κίνητρο για επενδυτική δραστηριότητα ή οποιαδήποτε μορφή δέσμευσης ή σύστασης από την Εταιρεία. Συνιστάται κάθε πρόσωπο να αναζητήσει συμβουλές σε σχέση με οποιαδήποτε επενδυτικά, χρηματοοικονομικά, νομικά, φορολογικά, λογιστικά και κανονιστικά θέματα.

**Αυτή η παρουσίαση είναι προϊόν της ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗΣ Α.Ε.**

**Η αντιγραφή, η διανομή και η χρήση χωρίς την εξουσιοδότηση της εταιρείας απαγορεύεται αυστηρά.**

► **Σας Ευχαριστούμε!**

Σολωμού 20, Άλιμος, 174 56, Αθήνα, Ελλάδα

[www.techol.gr](http://www.techol.gr)



Technical Olympic Group of Companies