

Todas as datas estão definidas como DD/MM/AAAA

Kindly be aware that date format is DD/MM/YYYY

O **Banco B3 S.A.**, na qualidade de depositário e emissor do Programa de BDR Nível I Não Patrocinado da **Welltower Inc**, código ISIN **BRW1ELBDR006**, em referência ao comunicado de **30/04/2024**, informa que o valor definitivo do(a) **Dividendos** aprovado em **29/04/2024**, cujo pagamento será realizado em **28/05/2024** e considerando a taxa de conversão (USD / R\$) de **5,1437 - 29/04/2024**, corresponde a **1,061184359** por BDR.

Terão direito a este recebimento os titulares de BDRs em 09/05/2024.

O livro esteve **ABERTO** para os processos de emissão e cancelamento solicitados pelo sistema da **CBLC NET** “**COM direito**” ao evento.

Obs.: O valor informado acima já está deduzido de **30%** de IR, **0,38%** de IOF e **3%** referente a tarifa cobrada pelo Banco B3.

A tabela abaixo contém o detalhamento do fator a ser pago:

Banco B3 S.A., as Depositary and Issuer of the Un-sponsored Level 1 BDR Program of **Welltower Inc (Company)**, ISIN **BRW1ELBDR006**, in reference to Notice to Shareholders released in **30/04/2024**, hereby informs the Final BRL Rate per BDR, as a result of the **Dividendos** distribution approved in **29/04/2024**.

Considering the FX Rate **5,1437 - 29/04/2024**, the Final BRL Rate per BDR to be distributed is **1,061184359**.

The payment will be completed on 28/05/2024, to entitled BDR Shareholders on 09/05/2024.

Books were OPEN for issuances and cancelations booked thru **CBLC NET** as “**ENTITLED**” to the corporate action.

PS: The informed value has already been deducted of **30%** related to Income Tax, **0,38%** related to Tax on Financial Operations (IOF) and **3%** related to Banco B3 operational fee.

Please find below further details on the Final BRL Rate per BDR

Fator Bruto USD	Gross USD Rate	0,610000000
Fator Líquido USD	Net USD Rate	0,213499435
Paridade (Lastro:BDR)	Ratio (Underlying : BDR)	1:2
Fator Bruto BRL	Gross BRL Rate	1,098177583
Fator Líquido BRL	Net BRL Rate	1,061184359