



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

FUZUL GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Finansal Rapor Konsolide 2024 - 3. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

2024 / 3.Dönem Konsolide Rapor Hak.

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 30.09.2024	Önceki Dönem 31.12.2023
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)			
Varlıklar			
DÖNEN VARLIKLAR			
Nakit ve Nakit Benzerleri	[3]	37.619.671	92.025.491
Finansal Yatırımlar		0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar		0	0
Alım Satım Amaçlı Elde Tutulan Finansal Varlıklar		0	0
Ticari Alacaklar	[6]	196.836.455	765.878.360
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar		128.980.719	457.193.960
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar		67.855.736	308.684.400
Diğer Alacaklar	[7]	4.513.162	11.758.096
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		4.513.162	11.758.096
Stoklar	[9]	4.926.897.865	3.935.928.924
Peşin Ödenmiş Giderler	[14]	1.034.275.969	792.457.335
İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler		210.392.573	51.400.930
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler		823.883.396	741.056.405
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	[16]	750.143	0
Diğer Dönen Varlıklar	[17]	196.553.538	131.631.790
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Dönen Varlıklar		196.553.538	131.631.790
ARA TOPLAM		6.397.446.803	5.729.679.996
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		6.397.446.803	5.729.679.996
DURAN VARLIKLAR			
Diğer Alacaklar	[7]	3.473.568	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		3.473.568	0
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	[10]	1.626.492.361	2.401.714.181
Maddi Duran Varlıklar	[11]	7.941.999	10.809.376
Taşıtlar		362.966	679.529
Mobilya ve Demirbaşlar		7.075.095	9.840.449
Özel Maliyetler		503.938	289.398
Kullanım Hakkı Varlıkları	[12]	0	3.644.777
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	[13]	401.211	358.447
Diğer Haklar		401.211	358.447
Peşin Ödenmiş Giderler	[14]	873.849	69.952.088
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler		873.849	69.952.088
Diğer Duran Varlıklar	[17]	301.061	0
İlişkili Olmayan Taraflara İlişkin Diğer Duran Varlıklar		301.061	0
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		1.639.484.049	2.486.478.869
TOPLAM VARLIKLAR		8.036.930.852	8.216.158.865
KAYNAKLAR			
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	[5]	16.720.492	338.836.616
İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar		16.720.492	338.836.616
Banka Kredileri		16.720.492	338.836.616
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	[5]	19.200.776	104.685.174
İlişkili Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları		19.200.776	104.685.174
Banka Kredileri		5.403.279	15.613.270
Kiralama İşlemlerinden Borçlar		13.797.497	89.071.904
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları		0	0
Diğer Finansal Yükümlülükler	[5]	0	2.278.976
Diğer Muhtelif Finansal Yükümlülükler		0	2.278.976
Ticari Borçlar	[6]	106.156.294	448.644.371
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar		3.067.462	255.392.055
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar		103.088.832	193.252.316
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	[8]	4.837.876	4.048.420
Diğer Borçlar	[7]	5.339.035	11.127.450
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar		0	1.273.482
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar		5.339.035	9.853.968
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	[14]	29.133.555	14.040.361

İlişkili Taraflardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)		0	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)		29.133.555	14.040.361
Kısa Vadeli Karşılıklar	[15]	3.478.830	4.285.582
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar		1.108.624	906.299
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar		2.370.206	3.379.283
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	[17]	17.580.722	18.281.305
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		17.580.722	18.281.305
ARA TOPLAM		202.447.580	946.228.255
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		202.447.580	946.228.255
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	[5]	93.483.191	93.115.903
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar		93.483.191	93.115.903
Banka Kredileri		93.483.191	93.115.903
Diğer Finansal Yükümlülükler	[5]	0	440.413
Diğer Muhtelif Finansal Yükümlülükler		0	440.413
Ticari Borçlar	[6]	0	58.757.494
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar		0	58.757.494
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	[14]	4.345.374.133	3.307.660.294
İlişkili Taraflardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)		0	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)		4.345.374.133	3.307.660.294
Uzun Vadeli Karşılıklar	[15]	6.052.761	4.498.723
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar		6.052.761	4.498.723
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	[16]	107.321.724	101.065.518
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		4.552.231.809	3.565.538.345
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		4.754.679.389	4.511.766.600
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		3.278.420.632	3.700.052.782
Ödenmiş Sermaye	[19]	318.000.000	318.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	[19]	1.156.991.847	1.156.991.847
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	[19]	809.194.663	809.194.663
Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi		0	0
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	[20]	-2.042.426	-1.346.436
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-2.042.426	-1.346.436
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-2.042.426	-1.346.436
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	[21]	10.903.213	10.903.213
Yasal Yedekler		10.903.213	10.903.213
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları		1.271.542.776	1.071.684.993
Net Dönem Karı veya Zararı		-286.169.441	334.624.502
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		3.830.831	4.339.483
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		3.282.251.463	3.704.392.265
TOPLAM KAYNAKLAR		8.036.930.852	8.216.158.865

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2024 - 30.09.2024	Önceki Dönem 01.01.2023 - 30.09.2023	Cari Dönem 3 Aylık 01.07.2024 - 30.09.2024	Önceki Dönem 3 Aylık 01.07.2023 - 30.09.2023
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu					
KAR VEYA ZARAR KISMI					
Hasılat	[22]	828.163.338	1.603.549.252	35.551.698	1.572.140.792
Satışların Maliyeti	[22]	-857.042.283	-1.394.608.314	13.617.828	-1.392.140.501
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		-28.878.945	208.940.938	49.169.526	180.000.291
BRÜT KAR (ZARAR)		-28.878.945	208.940.938	49.169.526	180.000.291
Genel Yönetim Giderleri	[23]	-50.288.681	-52.402.406	-9.322.083	-11.498.117
Pazarlama Giderleri	[24]	-13.471.641	-9.203.220	-4.815.629	-2.309.787
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	[25]	34.650.519	166.531.254	4.556.352	-8.441.975
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	[25]	-100.126.950	-62.838.439	-26.119.257	-18.169.208
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		-158.115.698	251.028.127	13.468.909	139.581.204
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	[26]	1.603.815	43.081.872	-143.053	16.950.636
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	[26]	-154.254.954	-27.829.231	-152.187.184	2.303.244
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		-310.766.837	266.280.768	-138.861.328	158.835.084
Finansman Gelirleri	[27]	21.381.477	60.346.549	-1.577.413	50.233.673
Finansman Giderleri	[27]	-103.884.573	-102.552.208	-25.856.094	-57.854.143
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)		139.948.157	558.653.621	107.297.773	578.148.013
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		-253.321.776	782.728.730	-58.997.062	729.362.627
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		-32.935.450	-364.111.003	-5.956.806	-471.992.198
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri		-32.935.450	-364.111.003	-5.956.806	-471.992.198
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		-286.257.226	418.617.727	-64.953.868	257.370.429
DÖNEM KARI (ZARARI)		-286.257.226	418.617.727	-64.953.868	257.370.429
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		-87.785	-8.210	-10.766	-9.488
Ana Ortaklık Payları		-286.169.441	418.625.937	-64.943.102	257.379.917
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)					
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI					
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	[15]	-695.990	202.409	168.049	-1.470.575
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-698.988	202.409	167.681	-1.470.575
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		2.998	0	368	0
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri		2.998	0	368	
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0	0	0	0
Yurtdışındaki İşletmelerin Çevrimine İlişkin Yabancı Para Çevrim Farkları		0	0	0	0
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		-695.990	202.409	168.049	-1.470.575
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		-286.953.216	418.820.136	-64.785.819	255.899.854
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		-87.785	-8.210	-10.766	-9.488
Ana Ortaklık Payları		-286.865.431	418.828.346	-64.775.053	255.909.342

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2024 - 30.09.2024	Önceki Dönem 01.01.2023 - 30.09.2023
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)			
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		-110.778.005	-377.024.441
Dönem Karı (Zararı)		-205.876.823	325.834.933
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)		-205.876.823	325.834.933
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		152.489.075	-17.701.014
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	[11,12,13]	5.586.625	3.920.104
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		0	0
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler	[15]	1.057.375	-6.368.477
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		1.057.375	-6.368.477
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	[6]	-6.806.064	0
Faiz Gelirleri İle İlgili Düzeltmeler		-8.339.782	0
Faiz Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		1.533.718	0
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler		152.651.139	-15.252.641
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler		152.651.139	-15.252.641
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Dağıtılmamış Karları İle İlgili Düzeltmeler		0	0
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler		0	0
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		59.483.843	-1.244.537.055
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)		0	-9.263.277
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler	[6]	577.381.695	-224.258.809
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)		328.213.251	77.762.249
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)		249.168.444	-302.021.058
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler	[7]	3.771.366	-6.233
İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)		155.930	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)		3.615.436	-6.233
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Varlıklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		0	0
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	[9]	-990.968.941	122.382.850
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	[14]	-173.041.456	-36.223.200
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler	[6]	-402.779.289	-436.769.037
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)		-252.324.593	39.902.050
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)		-150.454.696	-476.671.087
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		0	0
Faaliyetler İle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler	[7]	-4.702.649	-29.262.005
İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)		-1.273.482	-33.652.198
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)		-3.429.167	4.390.193
Ertelenmiş Gelirlerdeki (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) Artış (Azalış)	[14]	1.052.807.033	-643.111.386
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler	[17]	-2.983.916	11.974.042
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)		-977.946	2.198.259
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)		-2.005.970	9.775.783
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		6.096.095	-936.403.136
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	[16]	-58.434.741	355.928.713
İşletme Faaliyetlerine İlişkin Enflasyon Etkisi		-58.439.359	203.449.982
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		623.453.446	-215.982.873
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		711.655.708	42.871.325
Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		711.655.708	42.871.325
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	[11,12,13]	-2.677.661	-3.011.746

Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		-2.496.717	-3.011.746
Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		-180.944	0
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	[10]	-85.524.601	-255.842.452
Verilen Nakit Avans ve Borçlar		0	0
Verilen Nakit Avans ve Borçlardan Geri Ödemeler		0	0
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		-540.369.778	1.038.304.031
Pay ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçların İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	904.590.918
Pay İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	904.590.918
İşletmenin Kendi Paylarını ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Almasıyla İlgili Nakit Çıkışları		0	0
İşletmenin Kendi Paylarını ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Satmasından Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	0
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri	[5]	0	272.003.772
Kredilerden Nakit Girişleri		0	272.003.772
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	[5]	-339.851.876	-109.551.871
Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		-337.132.487	-104.980.884
Diğer Finansal Borç Ödemelerinden Nakit Çıkışları		-2.719.389	-4.570.987
Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	[5]	-70.100.747	46.509.479
Ödenen Temettüer		-130.417.155	-75.248.267
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-27.694.337	445.296.717
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-27.694.337	445.296.717
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	[3]	92.025.491	5.149.030
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNE İLİŞKİN ENFLASYON ETKİSİ		-26.711.483	-21.874.842
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	[3]	37.619.671	428.570.905

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

Dipnot Referansı	Özkaynaklar											
	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar										Kontrol Gücü Olmayan Paylar	
	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Pay İhtaç Primleri / İskontoları	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birlikte Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birlikte Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kardan Ayrılan Kuslanılmış Yedekler	Birikmiş Karlar			
				Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıplar		Riskten Korunma Kazanç / Kayıpları			Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç / Kayıpları			Geçmiş Yıllar Kar / Zararları
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları												

Özkaynaklar Değişim Tablosu													
Özkaynaklar Değişim Tablosu													
Dönem Başı Bakımları	254.140.000	1.111.840.683	0	59.079				209.923	408.289.793	754.171.180	2.528.710.658	4.088.291	2.532.798.949
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler											0		0
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler											0		0
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler											0		0
Hatalara İlişkin Düzeltmeler											0		0
Diğer Düzeltmeler											0		0
Düzeltmelerden Sonraki Tutar											0		0
Transferler								10.285.445	804.440.831	-754.171.180	60.555.096		60.555.096
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)					202.409					418.625.937	418.828.346	-8.210	418.820.136
Dönem Karı (Zararı)										418.625.937	418.625.937		418.625.937
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)					202.409						202.409	-8.210	194.199
Sermaye Artırımı	63.860.000	31.537.257	809.194.664								904.591.921		904.591.921
Sermaye Azaltımı											0		0
Sermaye Avansı											0		0
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi											0		0
Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmelerin İçeren Birleşmelerin Etkisi											0		0
Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları											0		0
Kar Payları											0		0
Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler											0		0
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)											0		0
Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)											0		0
Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması											0		0
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış											0		0
Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler											0		0
Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları											0		0
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlıgın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Tahahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar											0		0
Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlıgın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Tahahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar											0		0
Forward Süzleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlıgın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Tahahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar											0		0
Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlıgın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Tahahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar											0		0
Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış (Azalış)									-75.248.267		-75.248.267		-75.248.267
Dönem Sonu Bakımları	318.000.000	1.143.377.940	809.194.664	261.488				10.495.368	1.137.482.357	418.625.937	3.837.437.754	4.080.081	3.841.517.835
Özkaynaklar Değişim Tablosu													
Özkaynaklar Değişim Tablosu													
Dönem Başı Bakımları	318.000.000	1.156.991.847	809.194.663	-1.346.436				10.903.213	1.071.684.993	334.624.502	3.700.052.782	4.339.483	3.704.392.265
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler											0		0
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler											0		0
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler											0		0
Hatalara İlişkin Düzeltmeler											0		0
Diğer Düzeltmeler											0		0
Düzeltmelerden Sonraki Tutar											0		0
Transferler								330.274.938	-334.624.502	-4.349.564			-4.349.564
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)					-695.990					-286.169.441	-286.865.431	-508.652	-287.374.083
Dönem Karı (Zararı)										-286.169.441	-286.169.441		-286.169.441
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)					-695.990						-695.990	-508.652	-1.204.642
Sermaye Artırımı											0		0
Sermaye Azaltımı											0		0
Sermaye Avansı											0		0
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi											0		0
Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmelerin İçeren Birleşmelerin Etkisi											0		0

