

PLANO & PLANO DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A.

Companhia Aberta

CNPJ nº 24.230.275/0001-80

NIRE 35300555830

FATO RELEVANTE

A **PLANO & PLANO DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A.** (B3: PLPL3; “Plano & Plano” ou “Companhia”), informa aos seus acionistas e ao mercado em geral que, no dia 28 de março de 2023, recebeu a formalização da renúncia do membro do Conselho de Administração, o Sr. **Luis Henrique Cals de Beuclair Guimarães**, eleito na Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária realizada em 26 de abril de 2022.

A Companhia informa, ainda, que o preenchimento do referido cargo de membro do Conselho de Administração ocorrerá na Assembleia Geral Ordinária já convocada para o dia 27 de abril de 2023 (“AGO/2023”). Vale destacar, ainda, que, conforme a Proposta da Administração para a AGO/2023 divulgada no último dia 24 de março de 2023, o Sr. Sr. Luis Henrique Cals de Beuclair Guimarães compunha a chapa de candidatos a membro do Conselho de Administração, razão pela qual a referida Proposta da Administração será reapresentada oportunamente com a substituição do nome do referido candidato.

A Companhia aproveita a oportunidade para agradecer ao Sr. Luis Henrique Cals de Beuclair Guimarães pelos excelentes serviços e contribuições prestados durante o período em que permaneceu como conselheiro da Companhia.

São Paulo, 29 de março de 2023

JOÃO LUÍS RAMOS HOPP

Diretor Financeiro e de Relações com Investidores

PLANO & PLANO DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A.

Publicly-held Company

Corporate Taxpayers' ID (CNPJ/ME) nº 24.230.275/0001-80

Company's Registry (NIRE) 35300555830

MATERIAL FACT

PLANO & PLANO DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A. (B3: PLPL3; "Plano & Plano" or "Company"), informs its shareholders and the market in general that, on March 28th, 2023, it received the formalization of the resignation of the member of the Board of Directors, Mr. **Luis Henrique Cals de Beuclair Guimarães**, elected at the Annual Ordinary and Extraordinary General Meeting held on April 26th, 2022.

The Company also informs that the filling of the aforementioned Board of Directors' position will take place at the Annual General Meeting already called for April 27th, 2023 ("AGO/2023"). It is also worth mentioning that, according to the Management Proposal for the AGO/2023 released on March 24th, 2023, Mr. Luis Henrique Cals de Beuclair Guimarães was one of the candidates for the Board of Directors, therefore the Management Proposal will be resubmitted in due course with his replacement.

The Company takes this opportunity to thank Mr. Luis Henrique Cals de Beuclair Guimarães for the excellent services and contributions provided during the period he remained as a board member of the Company.

São Paulo, March 29th, 2023**JOÃO LUÍS RAMOS HOPP**

Chief Financial Officer and Investor Relations Officer