

الإشارة: Tijara/GRC/296/2024

الكويت في: 24 سبتمبر 2024

المحترمين

السادة / شركة بورصة الكويت للأوراق المالية
دولة الكويت

تحية طيبة و بعد ،،،

الموضوع: إفصاح عن معلومة جوهرية

بالإشارة الى الموضوع أعلاه، وعملاً بأحكام الكتاب العاشر " الإفصاح والشفافية " من اللائحة التنفيذية للقانون رقم (7) لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية وتعديلاته، نفيديكم علماً بأن شركة التجارة والاستثمار العقاري (ش.م.ك.ع) قد قامت اليوم الثلاثاء الموافق 24 سبتمبر 2024، بتوقيع عقد ابتدائي لشراء حق انتفاع بقسيمة صناعية في منطقة الشويخ الصناعية.

هذا و مرفق لكم طيه نموذج الإفصاح عن المعلومة الجوهرية.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

طارق فريد العثمان


نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي



نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

24 سبتمبر 2024	التاريخ
شركة التجارة والاستثمار العقاري (ش.م.ك.ع).	اسم الشركة المدرجة
يرجى العلم بأن شركة التجارة والاستثمار العقاري (ش.م.ك.ع) قد وقعت عقد ابتدائي لشراء حق انتفاع بقسيمة صناعية في منطقة الشويخ الصناعية بقيمة إجمالية بلغت 3,030,000 دينار كويتي (ثلاثة ملايين وثلاثين ألف دينار كويتي)، وسيتم الإفصاح لاحقاً عند الانتهاء من إجراءات تحويل حق الانتفاع.	المعلومة الجوهرية
سينعكس الأثر المالي للصفقة على البيانات المالية للشركة وذلك عند إتمام تحويل حق الانتفاع.	أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة

يتم ذكر الأثر على المركز المالي في حال كانت المعلومة الجوهرية قابلة لقياس ذلك الأثر، ويستثنى الأثر المالي الناتج عن المناقصات والممارسات وما يشبهها من عقود. إذا قامت شركة مدرجة من ضمن مجموعة بالإفصاح عن معلومة جوهرية تخصها ولها انعكاس مؤثر على باقي الشركات المدرجة من ضمن المجموعة، فإن واجب الإفصاح على باقي الشركات المدرجة ذات العلاقة يقتصر على ذكر المعلومة والأثر المالي المترتب على تلك الشركة بعينها.



طارق فريد العثمان

نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي

