



Communiqué de presse - Epinal, le 10 janvier 2022

## **Un carnet de commandes record pour démarrer 2022 Pertinence du modèle privilégiant les circuits courts**

**L'année 2021 a été marquée par de nombreux succès commerciaux pour Les Constructeurs du Bois (Euronext ACCESS™: FR0014000719 - MLLCB) qui dispose d'une excellente visibilité pour démarrer ce nouvel exercice. Dans un contexte de pénurie et d'augmentation du prix des matières premières, l'éco-promoteur immobilier a validé la pertinence de sa stratégie de développement basée entre autres sur l'approvisionnement via les circuits courts.**

### **Confirmation de la robustesse de son modèle de croissance**

En 2021, LCB a vu son carnet de commandes augmenter de manière exponentielle : l'éco-promoteur immobilier s'est vu confier la réalisation de nouvelles maisons médicales, et d'écoquartiers. Ces succès, qui lui permettent de disposer d'un volume d'activité de plus de 130 M€ d'ici 2025, reposent notamment sur une politique d'approvisionnement systématique aux circuits courts.

Dans le cadre de sa politique environnementale bas carbone, LCB a pris le parti de contrôler la provenance de son bois en privilégiant l'approvisionnement de matériaux auprès de distributeurs locaux. Les relations de proximité nouées avec des partenaires régionaux en bois et en menuiserie ont constitué un atout de taille pour ne pas subir l'augmentation du prix des matières premières, réduire les aléas logistiques et assurer le suivi et la bonne coordination des projets en cours de réalisation.

L'éco-promoteur s'est notamment entouré de deux sociétés vosgiennes spécialisées dans les structures en bois dont les matériaux proviennent exclusivement du massif vosgien. En complément, LCB a développé un écosystème permettant de maîtriser l'ensemble de la chaîne de production, de l'origine de ses matériaux jusqu'au réemploi des déchets issus de ses chantiers à l'instar de la matériauthèque de l'écoquartier d'Epinal.

Disposant d'un carnet de commandes en constante progression, LCB confirme ainsi ses prévisions d'un chiffre d'affaires 2021 en hausse de l'ordre de 50% et affiche toute sa confiance pour l'exercice 2022.



## **Projet de transfert sur Euronext GROWTH™ à Paris**

Suite au succès de son admission sur le marché Euronext ACCESS™ de Paris en octobre 2020 qui a contribué au renforcement de sa notoriété et à l'accélération de sa croissance, la société envisage prochainement un transfert de ses titres sur le compartiment Euronext GROWTH™<sup>1</sup> à Paris, afin d'accroître son attractivité et la liquidité du titre.

**Prochaine publication** : Chiffre d'affaires annuel 2021 : mardi 1<sup>er</sup> février 2022 (après Bourse).

## **A propos des Constructeurs du Bois (LCB)**

Créée en 2011 par François DUCHAINE son PDG, la société Les Constructeurs du Bois est spécialisée dans l'éco-construction bois avec une expertise reconnue dans la promotion de résidences seniors et de maisons médicales dans le Grand-Est de la France. Dès 2021, la société a élargi son positionnement à la réalisation d'écoquartiers intergénérationnels avec un premier site pilote à Epinal soutenu par l'ADEME. Parallèlement, LCB innove sur le marché des Résidences Services Seniors en lançant une offre de services clé en main.

En 2020, la société a réalisé un chiffre d'affaires de 5,1 M€ en hausse de 29,5% par rapport à 2019. LCB dispose d'un pipeline de 25 projets totalisant plus de 30 000 m<sup>2</sup>.

Euronext ACCESS™, Mnémo : MLLCB, Isin : FRO014000719, Eligible PEA PME et PEA

[www.lesconstructeursdubois.fr](http://www.lesconstructeursdubois.fr)

## Contacts

### **Les Constructeurs du Bois**

François DUCHAINE, Fondateur-PDG  
[f.duchaine@lesconstructeursdubois.fr](mailto:f.duchaine@lesconstructeursdubois.fr)

### **Atout Capital**

Listing Sponsor  
Rodolphe OSSOLA  
[rodolphe.ossola@atoutcapital.com](mailto:rodolphe.ossola@atoutcapital.com)  
01 56 69 61 86  
06 03 40 58 37

### **CapValue**

Communication corporate et financière  
Dina MORIN  
[dmorin@capvalue.fr](mailto:dmorin@capvalue.fr)  
06 17 28 32 85

---

<sup>1</sup> Sous réserve de l'accord des autorités compétentes