


COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES  
CLAVE DE COTIZACIÓN: FERROMX  
FERROCARRIL MEXICANO, S.A. DE C.V.

DECLARACIÓN DE FUNCIONARIOS  
RESPONSABLES DE LA INFORMACIÓN

Los suscritos manifestamos bajo protesta de decir verdad que, en el ámbito de nuestras respectivas funciones, preparamos la información relativa a la emisora contenida en los estados financieros anuales, la cual, a nuestro leal saber y entender, refleja razonablemente su situación. Asimismo, manifestamos que no tenemos conocimiento de información relevante que haya sido omitida o falseada en estos estados financieros o que los mismos contengan información que pudiera inducir a error a los inversionistas.



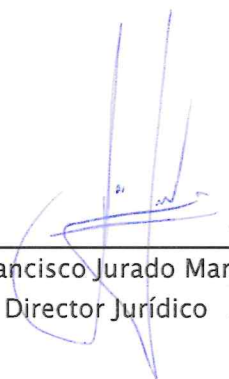
---

Lic. Fernando López Guerra  
Director General



---

Ing. Isaac Franklin Unkind  
Director General de Administración  
(Responsable de Finanzas)



---

Lic. Francisco Jurado Martínez  
Director Jurídico

CIUDAD DE MÉXICO, A 30 DE ABRIL DE 2024

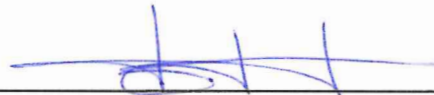
COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES  
CLAVE DE COTIZACIÓN: FERROMX  
FERROCARRIL MEXICANO, S.A. DE C.V.

#### DECLARACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE LA INFORMACIÓN FINANCIERA

Los suscritos, en nombre y representación de Ferrocarril Mexicano, S.A. de C.V. (la "Emisora"), en relación con el Artículo 32 de las Disposiciones de carácter general aplicables a las entidades y emisoras supervisadas por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores que contraten servicios de auditoría externa de estados financieros básicos (las "Disposiciones"), manifestamos lo siguiente:


- I. Hemos revisado la información presentada en los Estados Financieros Básicos dictaminados a que hacen referencia las presentes disposiciones.
- II. Los Estados Financieros Básicos dictaminados no contienen información sobre hechos falsos, así como que no han omitido algún hecho o evento relevante, que sea de nuestro conocimiento, que pudiera resultar necesario para su correcta interpretación a la luz de las disposiciones bajo las cuales fueron preparados.
- III. Los Estados Financieros Básicos dictaminados y la información adicional a estos, presentan razonablemente en todos los aspectos importantes la situación financiera y los resultados de las operaciones de la Emisora.
- IV. Se han establecido y mantenido controles internos, así como procedimientos relativos a la revelación de información financiera relevante.
- V. Se han diseñado controles internos con el objetivo de asegurar que los aspectos importantes y la información relacionada con la Emisora, su controladora, subsidiarias, asociadas, entidades con las que realicen acuerdos con control conjunto o personas morales que pertenezcan al mismo Grupo Empresarial o Consorcio se hagan del conocimiento de la administración.

- VI. Se han revelado al Despacho, a los Auditores Externos Independientes y, en su caso, al Comité de Auditoría, mediante comunicaciones oportunas, las deficiencias significativas detectadas en el diseño y operación del control interno que pudieran afectar de manera adversa, entre otras, a la función de registro, proceso y reporte de la información financiera.
- VII. Se han revelado al Despacho, a los Auditores Externos Independientes y, en su caso, al Comité de Auditoría, cualquier presunto fraude o irregularidad que sea de nuestro conocimiento e involucre a la administración o a cualquier otro empleado que desempeñe un papel importante, relacionado con los controles internos.



---

Lic. Fernando López Guerra  
Director General



---

Ing. Isaac Franklin Unkind  
Director General de Administración  
(Responsable de Finanzas)



---

Lic. Francisco Jurado Martínez  
Director Jurídico

CIUDAD DE MÉXICO, A 30 DE ABRIL DE 2024

**Ferrocarril Mexicano, S. A.  
de C. V.**  
**(Subsidiaria de Grupo Ferroviario  
Mexicano, S. A. de C. V.)**

Estados financieros por los años  
que terminaron el 31 de diciembre  
de 2023 y 2022, e Informe de los  
auditores independientes del 6 de  
marzo de 2024



**Ferrocarril Mexicano, S. A. de C. V.**  
**(Subsidiaria de Grupo Ferroviario Mexicano, S. A. de C. V.)**

**Informe de los auditores independientes y  
estados financieros 2023 y 2022**

<b>Contenido</b>	<b>Página</b>
Informe de los auditores independientes	1
Estados de posición financiera	5
Estados de resultados y otros resultados integrales	6
Estados de cambios en el capital contable	7
Estados de flujos de efectivo	8
Notas a los estados financieros	9



## Informe de los auditores independientes al Consejo de Administración y Accionistas de Ferrocarril Mexicano, S. A. de C. V.

### **Opinión**

Hemos auditado los estados financieros de Ferrocarril Mexicano, S. A. de C. V. (la "Entidad"), subsidiaria de Grupo Ferroviario Mexicano, S. A. de C. V. ("GFM"), que comprenden los estados de posición financiera al 31 de diciembre de 2023 y 2022, y los estados de resultados y otros resultados integrales, de cambios en el capital contable y de flujos de efectivo, correspondientes a los años que terminaron en esas fechas, así como las notas explicativas de los estados financieros que incluyen información sobre las políticas contables materiales.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Ferrocarril Mexicano, S. A. de C. V. al 31 de diciembre de 2023 y 2022, así como su desempeño financiero y flujos de efectivo correspondientes a los años que terminaron en esas fechas, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera ("IFRS" por sus siglas en inglés), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad.

### **Fundamentos de la opinión**

Llevamos a cabo nuestras auditorías de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría ("NIA"). Nuestras responsabilidades bajo esas normas se explican más ampliamente en la sección de *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros* de nuestro informe. Somos independientes de la Entidad de conformidad con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (Código de Ética del IESBA) y con el emitido por el Instituto Mexicano de Contadores Públicos (Código de Ética del IMCP), y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con el Código de Ética del IESBA y con el Código de Ética del IMCP. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

### **Cuestiones clave de la auditoría**

Las cuestiones clave de auditoría son aquellas cuestiones que, según nuestro juicio profesional, han sido de la mayor significatividad en nuestra auditoría de los estados financieros del periodo actual. Estas cuestiones han sido tratadas en el contexto de nuestra auditoría de los estados financieros en su conjunto y en la formación de nuestra opinión sobre estos, y no expresamos una opinión por separado sobre esas cuestiones. Hemos determinado que las cuestiones que se describen a continuación son las cuestiones clave de la auditoría que se deben comunicar en nuestro informe.

### **Reconocimiento de ingresos por servicios de flete**

Las normas de auditoría nos requieren evaluar el riesgo de error en el reconocimiento de ingresos, que hemos particularizado al riesgo de sobrevaluación de los ingresos a través de registros de diario no soportados, o registro incorrecto de transacciones significativas o inusuales sin autorización o razón de negocios.



Nuestros procedimientos incluyeron, entre otros, los siguientes: a) enfocamos nuestra revisión de asientos de diario al cierre del ejercicio, revisando la evidencia documental y debida aprobación; b) realizamos procedimientos para identificar transacciones que se encontraran fuera del curso normal y, en su caso, evaluamos la razón de negocios o la falta de la misma; y, c) realizamos pruebas analíticas respecto a la tendencia de los ingresos. El resultado de nuestros procedimientos fue satisfactorio y no identificamos materialización de alguno de los riesgos indicados.

### ***Inversiones en inmuebles, maquinaria y equipo***

La Entidad ha efectuado fuertes inversiones de capital en los últimos años destinadas para la mejora y mantenimiento de sus líneas férreas, patios, laderos y terminales, registradas en Inmuebles, maquinaria y equipo. Como consecuencia evaluamos posibles riesgos de que se capitalicen elementos que no cumplen con las políticas contables de la Entidad; que elementos que cumplen con las políticas no sean capitalizados; que las políticas de capitalización no cumplan con las normas contables; que las vidas útiles y valores residuales no reflejen las condiciones actuales; o, que existan indicios de deterioro de los activos que no sean detectados y evaluados apropiadamente.

Como parte de nuestros procedimientos de auditoría: a) revisamos el soporte documental de muestras estadísticas de los incrementos de las construcciones en proceso, verificando por cada partida seleccionada que fuera probable que la Entidad obtenga los beneficios económicos futuros; b) probamos que el periodo de inicio de depreciación fuera el adecuado; y, c) revisamos a través de pruebas la asignación y consistencia de vidas útiles conforme a las políticas de la Entidad. El resultado de nuestros procedimientos fue satisfactorio y no identificamos materialización de alguno de los riesgos indicados.

### ***Información distinta de los estados financieros y del informe del auditor***

La administración de la Entidad es responsable por la otra información que será incorporada en el Reporte Anual que la Entidad está obligada a preparar conforme al Artículo 33 Fracción I, inciso b) del Título Cuarto, Capítulo Primero de las Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Emisoras y a otros Participantes del Mercado de Valores en México y al Instructivo que acompaña esas disposiciones ("las Disposiciones"). El Reporte Anual se espera esté disponible para nuestra lectura después de la fecha de este informe de los auditores.

Nuestra opinión de los estados financieros no cubrirá "la otra información" y nosotros no expresaremos ninguna forma de seguridad sobre ella.

En relación con nuestra auditoría de los estados financieros, nuestra responsabilidad será leer el Reporte Anual, cuando esté disponible, y cuando lo hagamos, considerar si la otra información ahí contenida es inconsistente en forma material con los estados financieros o nuestro conocimiento obtenido durante la auditoría, o que parezca contener un error material. Si basado en el trabajo que hemos realizado concluimos que hay error material en la otra información, tendríamos que reportar este hecho. No tenemos nada que reportar sobre este asunto. Cuando leamos el Reporte Anual emitiremos la leyenda sobre la lectura del informe anual, requerida en el Artículo 33 Fracción I, inciso b) numeral 1.2. de las Disposiciones.

### ***Responsabilidades de la administración y de los responsables del gobierno de la Entidad en relación con los estados financieros.***

La administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con las IFRS, y del control interno que la administración considere necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de error material, debido a fraude o error.



En la preparación de los estados financieros, la administración es responsable de la evaluación de la capacidad de la Entidad de continuar como empresa en funcionamiento, revelando según corresponda, las cuestiones relacionadas con la Entidad en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento, excepto si la administración tiene intención de liquidar la Entidad o detener sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Los responsables del gobierno de la Entidad son responsables de la supervisión del proceso de información financiera de la Entidad.

## ***Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros***

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de errores materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto nivel de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las NIA siempre detecte un error material cuando existe. Los errores pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyen en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría ejecutada de conformidad con las NIA, ejercemos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. Nosotros también:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de incorrección material de los estados financieros, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos, y obtuvimos evidencia de auditoría que es suficiente y apropiada para proporcionar las bases para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a un error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionalmente erróneas, o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con el fin de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Entidad.
- Evaluamos la adecuación de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la administración.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización por la administración, de la norma contable de empresa en funcionamiento y, basándose en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Entidad para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Entidad deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y eventos relevantes de un modo que logran la presentación razonable.






Comunicamos a los responsables del gobierno de la Entidad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de la realización de la auditoría planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa en el control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

También proporcionamos a los responsables del gobierno de la Entidad una declaración de que hemos cumplido con los requerimientos de ética aplicables en relación con la independencia y les hemos comunicado acerca de todas las relaciones y demás cuestiones de las que se puede esperar razonablemente que pueden afectar nuestra independencia, y en su caso, las correspondientes salvaguardas.

Entre las cuestiones que han sido objeto de comunicaciones con los responsables del gobierno de la Entidad, determinamos que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de los estados financieros del período actual y que son en consecuencia, las cuestiones clave de la auditoría. Describimos esas cuestiones en este informe de auditoría, salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión o, en circunstancias extremadamente poco frecuentes determinemos que una cuestión no se debería comunicar en nuestro informe porque cabe razonablemente esperar que las consecuencias adversas de hacerlo superarían los beneficios de interés público de la misma.

Galaz, Yamazaki, Ruiz Urquiza, S.C.  
Afiliada a una Firma Miembro de Deloitte Touche Tohmatsu Limited

  
C. P. C. Manuel Nieblas Rodríguez  
6 de marzo de 2024  
Ciudad de México, México



## Estados de posición financiera

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022  
(En miles de pesos)

<b>Activo</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Activo circulante:		
Efectivo y equivalentes de efectivo	\$ 1,297,011	\$ 2,285,213
Cuentas por cobrar:		
Clientes - Neto	4,587,090	4,435,189
Impuestos por recuperar	-	805
Partes relacionadas	1,219,997	433,029
Otras	<u>19,211</u>	<u>20,568</u>
	<u>5,826,298</u>	<u>4,889,591</u>
Inventarios	820,788	693,899
Pagos anticipados	<u>198,890</u>	<u>209,695</u>
Total de activo circulante	8,142,987	8,078,398
Inmuebles, maquinaria y equipo - Neto	37,304,964	35,901,640
Activos por derechos de uso - Neto	3,559,508	2,453,508
Títulos de concesión - Neto	155,650	190,114
Inversión en acciones de asociada e inversiones permanentes	508,768	282,351
Pagos anticipados a largo plazo	<u>-</u>	<u>4,376</u>
<b>Total</b>	<b>\$ <u>49,671,877</u></b>	<b>\$ <u>46,910,387</u></b>

<b>Pasivo y capital contable</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Pasivo circulante:		
Porción circulante de la deuda a largo plazo	\$ 1,999,585	\$ -
Proveedores	1,570,572	1,479,856
Cuentas por pagar netas a otros ferrocarriles	207,306	375,909
Porción circulante de las obligaciones bajo arrendamiento	945,301	935,634
Gastos acumulados	739,312	740,445
Impuesto sobre la renta y otros impuestos por pagar	1,135,586	1,312,254
Partes relacionadas	996,827	1,516,088
Participación de los trabajadores en las utilidades	<u>821,043</u>	<u>923,844</u>
Total de pasivo circulante	8,415,532	7,284,030
Pasivo a largo plazo:		
Deuda a largo plazo	4,994,625	6,990,985
Obligaciones bajo arrendamiento	2,129,728	1,335,866
Beneficios a los empleados	312,018	296,474
Impuesto sobre la renta diferido	<u>2,576,550</u>	<u>2,047,156</u>
Total de pasivo a largo plazo	<u>10,012,921</u>	<u>10,670,481</u>
Total de pasivo	18,428,453	17,954,511
Capital contable:		
Capital social	2,461,828	2,461,828
Utilidades acumuladas	29,054,491	26,778,682
Otras cuentas de capital	<u>(272,895)</u>	<u>(284,634)</u>
Total de capital contable	<u>31,243,424</u>	<u>28,955,876</u>
<b>Total</b>	<b>\$ <u>49,671,877</u></b>	<b>\$ <u>46,910,387</u></b>

Las notas adjuntas son parte de los estados financieros.



**Ferrocarril Mexicano, S. A. de C. V.**  
**(Subsidiaria de Grupo Ferroviario Mexicano, S. A. de C. V.)**

## **Estados de resultados y otros resultados integrales**

Por los años que terminaron el 31 de diciembre de 2023 y 2022

(En miles de pesos)

	2023	2022
Ingresos por servicios	\$ 40,953,427	\$ 38,018,876
Costos y gastos de operación:		
Directos	22,982,535	21,520,885
Participación de los trabajadores en las utilidades	624,570	855,664
Depreciación	4,624,754	4,132,594
Amortización de títulos de concesión	34,464	34,464
Administración	<u>1,264,431</u>	<u>1,189,196</u>
	29,530,754	27,732,803
Otros (ingresos) gastos - Neto	<u>(68,407)</u>	<u>13,021</u>
Utilidad de operación	11,491,080	10,273,052
Costo financiero:		
Intereses devengados a cargo	651,164	625,729
Intereses ganados	(205,307)	(143,727)
Pérdida (utilidad) en cambios - Neta	<u>28,738</u>	<u>(34,975)</u>
	474,595	447,027
Participación en la utilidad de asociada	<u>(57,528)</u>	<u>(38,645)</u>
Utilidad antes de impuestos a la utilidad	11,074,013	9,864,670
Impuestos a la utilidad	<u>3,439,324</u>	<u>2,717,844</u>
Utilidad neta	<u>\$ 7,634,689</u>	<u>\$ 7,146,826</u>
Otros resultados integrales, netos de impuestos a la utilidad		
Valuación de acciones	31,553	10,288
Utilidad actuarial	(23,533)	(9,778)
Resultado por cobertura de flujos de efectivo	<u>(19,759)</u>	<u>(23,537)</u>
Resultado integral	<u>\$ 7,646,428</u>	<u>\$ 7,169,853</u>

Las notas adjuntas son parte de los estados financieros.



**Ferrocarril Mexicano, S. A. de C. V.**  
**(Subsidiaria de Grupo Ferroviario Mexicano, S. A. de C. V.)**

## Estados de cambios en el capital contable

Por los años que terminaron el 31 de diciembre de 2023 y 2022

(En miles de pesos)

	Capital social	Utilidades acumuladas	Otras cuentas de capital	Total de capital contable
Saldos al 1 de enero de 2022	\$ 2,461,828	\$ 25,340,329	\$ (307,661)	\$ 27,494,496
Dividendos pagados	-	(5,708,473)	-	(5,708,473)
Partidas del resultado integral:				
Utilidad neta	-	7,146,826	-	7,146,826
Valuación de acciones	-	-	(10,288)	(10,288)
Utilidad actuarial	-	-	9,778	9,778
Resultado por cobertura de flujos de efectivo	-	-	23,537	23,537
Resultado integral	-	7,146,826	23,027	7,169,853
Saldos al 31 de diciembre de 2022	2,461,828	26,778,682	(284,634)	28,955,876
Dividendos pagados	-	(5,358,880)	-	(5,358,880)
Partidas del resultado integral:				
Utilidad neta	-	7,634,689	-	7,634,689
Valuación de acciones	-	-	(31,553)	(31,553)
Utilidad actuarial	-	-	23,533	23,533
Resultado por cobertura de flujos de efectivo	-	-	19,759	19,759
Resultado integral	-	7,634,689	11,739	7,646,428
Saldos al 31 de diciembre de 2023	<u>\$ 2,461,828</u>	<u>\$ 29,054,491</u>	<u>\$ (272,895)</u>	<u>\$ 31,243,424</u>

Las notas adjuntas son parte de los estados financieros.



**Ferrocarril Mexicano, S. A. de C. V.**  
**(Subsidiaria de Grupo Ferroviario Mexicano, S. A. de C. V.)**

## Estados de flujos de efectivo

Por los años que terminaron el 31 de diciembre de 2023 y 2022

(En miles de pesos)

	2023	2022
Actividades de operación:		
Utilidad antes de impuestos a la utilidad	\$ 11,074,013	\$ 9,864,670
Depreciación	4,624,754	4,132,594
Amortización de títulos de concesión	34,464	34,464
Intereses ganados	(205,307)	(143,727)
Participación en la utilidad de asociada	(57,528)	(38,645)
Pérdida (utilidad) por venta de inmuebles, maquinaria y equipo	62,916	(647)
Utilidad cambiaria no realizada	(423,043)	(228,684)
Otras partidas	48,461	16,491
Intereses devengados a cargo	<u>651,164</u>	<u>625,729</u>
Flujo derivado del resultado antes de impuestos a la utilidad	15,809,894	14,262,245
(Aumento) disminución en:		
Cuentas por cobrar	(212,209)	(631,727)
Otras cuentas por cobrar	(953,695)	562,124
Otros activos	(2,644,153)	(2,001,816)
Inventarios	(126,906)	(22,161)
Aumento (disminución) en:		
Otros pasivos	2,231,696	3,253,847
Intereses por arrendamiento	(110,960)	(89,495)
Impuestos a la utilidad pagados	(3,236,374)	(2,037,447)
Proveedores	<u>98,917</u>	<u>457,681</u>
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	10,856,210	13,753,251
Actividades de inversión:		
Adquisiciones de inmuebles, maquinaria y equipo	(5,151,931)	(5,198,729)
Intereses ganados	205,307	143,727
Venta de inmuebles, maquinaria y equipo	<u>616,500</u>	<u>20,710</u>
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	(4,330,124)	(5,034,292)
Actividades de financiamiento:		
Amortización de financiamientos bursátiles	-	(1,500,000)
Dividendos pagados	(5,358,880)	(5,708,473)
Intereses pagados	(646,568)	(659,459)
Pagos de arrendamiento	<u>(1,724,435)</u>	<u>(1,343,205)</u>
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	<u>(7,729,883)</u>	<u>(9,211,137)</u>
Disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo	(1,203,797)	(492,178)
Efecto de las variaciones del tipo de cambio en el balance de efectivo	215,595	71,136
Efectivo y equivalentes de efectivo al principio del año	<u>2,285,213</u>	<u>2,706,255</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo al fin del año	<u>\$ 1,297,011</u>	<u>\$ 2,285,213</u>

Las notas adjuntas son parte de los estados financieros.



**Ferrocarril Mexicano, S. A. de C. V.**  
(Subsidiaria de Grupo Ferroviario Mexicano, S. A. de C. V.)

## **Notas a los estados financieros**

Por los años que terminaron el 31 de diciembre de 2023 y 2022  
(En miles de pesos)

### **1. Actividades y eventos significativos**

Ferrocarril Mexicano, S. A. de C. V. (“Ferromex” o la “Entidad”) es subsidiaria de Grupo Ferroviario Mexicano, S. A. de C. V. (“GFM”), que indirectamente es subsidiaria de Grupo México, S. A. B. de C. V. (“GMéxico”). La Entidad se dedica principalmente a prestar el servicio ferroviario de carga y multimodal y servicios auxiliares, así como cualquier actividad que directamente soporte y esté relacionada con dicho objeto, incluyendo cualquier otra actividad que sea complementaria a los servicios de transportación ferroviaria.

La Entidad fue constituida por el Gobierno Federal en junio de 1997, en conexión con la privatización del Sistema Ferroviario Mexicano, el cual había sido operado por Ferrocarriles Nacionales de México (“FNM”). El Gobierno Federal otorgó a la Entidad la concesión para operar la Vía Troncal Pacífico-Norte y la Vía Corta Ojinaga-Topolobampo por un período de 50 años (exclusiva por 30 años), renovable por un período igual, sujeto a ciertas condiciones, y le enajenó algunos activos fijos y materiales necesarios para la operación de la Entidad y un 25% de las acciones de Ferrocarril y Terminal del Valle de México, S. A. de C. V. (“FTVM”), entidad responsable de operar la terminal ferroviaria de la Ciudad de México. En agosto de 1999, la Entidad obtuvo los derechos para operar la concesión de la Vía Corta Nogales-Nacozari por un período de 30 años, renovable sin exceder de 50 años, iniciando el 1 de septiembre de 1999.

La Entidad tiene el derecho de usar y la obligación de mantener en buenas condiciones los derechos de paso, vías, edificios e instalaciones de mantenimiento. La propiedad de dichos bienes e instalaciones es retenida por el Gobierno Federal y todos los derechos sobre esos activos se revertirán a favor del Gobierno Federal al término de las concesiones.

El día 31 de enero de 2017 y 19 de octubre de 2021, con la autorización de la Secretaría de Comunicaciones y Transportes (“SCT”), se firmaron modificaciones al título de concesión de la vía troncal del Pacífico-Norte, ampliando 10 años 1 mes las condiciones de la concesión actual y modificando el plan de negocios, con lo que la Entidad estará realizando inversiones por \$5,657 millones de pesos para llevar a cabo la construcción del libramiento ferroviario de Celaya.

El 14 de agosto de 2023, La Entidad recibió la modificación de su título de concesión de la Vía Troncal Pacífico-Norte, debidamente suscrito por la Secretaría de Infraestructura Comunicaciones y Transportes (“SICT”). La modificación tiene el objeto de incorporar un Programa de Seguridad Vial, extender los términos de exclusividad hasta la conclusión de la vigencia original en 2048 y ampliar la vigencia de dicha concesión y exclusividad por un plazo adicional de ocho años en los mismos términos. Se prevé que la Entidad invierta alrededor de \$3,200 millones de pesos en diversas obras relacionadas con el citado Programa de Seguridad Vial.

### **2. Adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera nuevas y modificadas**

#### ***Normas Internacionales de Información Financiera nuevas y modificadas (“IFRS” o “IAS”) que son obligatorias para el año en curso***

En el año, la Entidad ha aplicado enmiendas a las IFRS emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Información Financiera (IASB por sus siglas en inglés) que son obligatorias para períodos contables que comiencen en o después del 1 de enero de 2023. Su adopción no ha tenido un impacto material en las revelaciones o en los montos reportados en estos estados financieros.



Enmiendas a la IAS 1  
*Presentación de los estados financieros* - Revelaciones de políticas contables

La Entidad ha adoptado las enmiendas de la IAS 1 por primera vez en este año. La enmienda cambia los requerimientos en IAS 1 con respecto a las revelaciones de políticas contables. La enmienda reemplaza todas las menciones del término “políticas contables significativas” con “información de políticas contables materiales”.

La información sobre políticas contables es material si, cuando se considera en conjunto con otra información incluida en los estados financieros, puede razonablemente esperarse que sea de influencia en las decisiones que los usuarios principales de los estados financieros de propósito general hacen, basados en dichos estados financieros.

Los párrafos de soporte en IAS 1 también se enmiendan para aclarar que la información relacionada con políticas contables de transacciones, otros eventos o condiciones inmateriales, no necesita ser revelada.

La información de políticas contables puede ser material por la naturaleza de las transacciones relacionadas, otros eventos o condiciones, aún si el monto de los mismos es inmaterial. Sin embargo, no toda la información relacionada con políticas contables de transacciones materiales, otros eventos o condiciones es por si misma material.

Enmiendas a la IAS 12  
Impuestos a la utilidad -  
Impuestos diferidos a activos y pasivos que surgen de una sola transacción.

La Entidad ha adoptado las enmiendas a la IAS 12 por primera vez en este año. Las enmiendas introducen una excepción adicional a la excepción de reconocimiento inicial. De acuerdo con las enmiendas, una entidad no aplica la exención de reconocimiento inicial para transacciones que dan lugar a diferencias temporales acumulables y deducibles iguales, para efectos fiscales. Dependiendo de la ley fiscal aplicable, las diferencias temporales acumulables y deducibles pueden surgir en el reconocimiento inicial de activos y pasivos en una transacción que no es una combinación de negocios y no afecta el resultado contable o fiscal.

Las enmiendas a la IAS 12 establecen que se requiere que una entidad reconozca los impuestos diferidos activos y pasivos relativos, considerando que el reconocimiento de cualquier impuesto diferido activo está sujeto a los criterios de recuperabilidad de IAS 12.

Enmiendas a IAS 8 Cambios en políticas contables, estimaciones y errores -  
Definición de estimación contable.

La Entidad ha adoptado las enmiendas a la IAS 8 por primera vez en este año. Las enmiendas reemplazan la definición de un “cambio en estimación contable” con la definición de “estimación contable”. Bajo la nueva definición, las estimaciones contables son montos monetarios en los estados financieros que no están sujetos a una certeza en su medición. La definición de un cambio en estimación contable fue eliminada.

#### ***Normas IFRS emitidas que aún no son efectivas***

En la fecha de autorización de estos estados financieros, la Entidad no ha aplicado las siguientes Normas IFRS nuevas y modificadas que se han emitido pero que aún no están vigentes:

Enmiendas a IFRS 10 e IAS 28	<i>Venta o contribución de activos entre un inversionista y su asociada o negocio conjunto</i>
Enmiendas a IAS 1	<i>Clasificación de los pasivos como corrientes o no corrientes.</i>
	<i>Pasivos no corrientes con obligaciones de hacer y no hacer (covenants)</i>
Enmiendas a IAS 7	<i>Acuerdos de proveedores de financiamiento</i>

La administración no espera que la adopción de los estándares antes mencionados tenga un impacto importante en los estados financieros de la Entidad en períodos futuros.



### 3. Políticas contables materiales

#### a. *Declaración de cumplimiento*

Los estados financieros de la Entidad han sido preparados de acuerdo con las IFRS emitidas por el IASB.

#### b. *Bases de preparación*

Los estados financieros de la Entidad han sido preparados sobre la base de costo histórico, excepto por ciertos instrumentos financieros, que se valúan a su valor razonable, como se explica a mayor detalle en las políticas contables más adelante.

- i. Costo histórico - El costo histórico generalmente está basado en el valor razonable de la contraprestación entregada para comprar un activo.
- ii. Valor razonable - Se define como el precio que se recibiría por vender un activo o que se pagaría por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes en el mercado a la fecha de valuación.
- iii. Negocio en marcha - Los estados financieros han sido preparados por la Administración asumiendo que la Entidad continuará operando como una empresa en funcionamiento.

#### c. *Clasificación de costos, gastos y utilidad de operación*

La Entidad ha elaborado sus estados de resultados y otros resultados integrales clasificándolos principalmente por la función y algunas partidas relevantes por naturaleza, ya que al agrupar sus costos y gastos de esta en forma permite conocer los distintos niveles de utilidad. Adicionalmente, para un mejor análisis de su situación financiera, la Entidad ha considerado necesario presentar el importe de la utilidad de operación por separado en los estados de resultados y otros resultados integrales, debido a que dicha información es una práctica común de revelación del sector al que pertenece la Entidad.

#### d. *Activos financieros*

Los activos financieros se valúan inicialmente a valor razonable, más los costos de transacción, excepto por aquellos activos financieros clasificados como valor razonable con cambios a través de resultados.

La clasificación de los activos financieros depende de la naturaleza y propósito y se determina al momento de su reconocimiento inicial. La Entidad tiene los siguientes:

- i. *Efectivo y equivalentes de efectivo* - Consisten principalmente en depósitos bancarios en cuentas de cheques e inversiones en valores a corto plazo, de gran liquidez, fácilmente convertibles en efectivo y sujetos a riesgos poco significativos de cambios en valor. El efectivo se presenta a valor nominal y los equivalentes se valúan a su valor razonable; las fluctuaciones en su valor se reconocen en el costo financiero del período. Los equivalentes de efectivo están representados principalmente por inversiones en papel gubernamental con riesgo mínimo, en su caso, los riesgos que pudieran asociarse están relacionados con el mercado en donde operan, las tasas de interés asociadas al plazo, los tipos de cambio y los riesgos inherentes de crédito y liquidez del mercado.
- ii. *Cuentas por cobrar* - Las cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar con pagos fijos o determinables que no se negocian en un mercado activo, se valúan al costo amortizado usando el método de interés efectivo, menos cualquier deterioro.





- iii. **Deterioro de activos financieros** - Se sujetan a pruebas para efectos de deterioro al final de cada período sobre el cual se informa. Se considera que los activos financieros están deteriorados, cuando existe evidencia objetiva de que como consecuencia de uno o más eventos que hayan ocurrido después del reconocimiento inicial del activo financiero, los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero han sido afectados.

El valor en libros del activo financiero se reduce por la pérdida por deterioro directamente para todos los activos financieros, excepto para las cuentas por cobrar a clientes, donde el valor en libros se reduce a través de una cuenta de estimación para cuentas de cobro dudoso. Cuando se considera que una cuenta por cobrar es incobrable, se elimina contra la estimación. La recuperación posterior de los montos previamente eliminados se convierte en créditos contra la estimación. Los cambios en el valor en libros de la cuenta de la estimación se reconocen en los resultados.

- iv. **Baja de activos financieros** - La Entidad da de baja un activo financiero únicamente cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, y transfiere de manera sustancial los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo financiero. Si la Entidad no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad y continúa reteniendo el control del activo transferido, la Entidad reconoce su participación en el activo y la obligación asociada por los montos que tendría que pagar.

e. **Inventarios y costo de ventas**

Los inventarios consisten principalmente en rieles, durmientes y otros materiales para mantenimiento de los inmuebles, maquinaria y equipo, así como el diésel que es utilizado como combustible para proveer los servicios ferroviarios. Los inventarios se valúan al menor de su costo o valor de realización, utilizando el método de costo promedio. Así mismo, el costo de ventas se reconoce al costo histórico de las compras e inventarios consumidos. Los valores así determinados no exceden de su valor neto de realización.

La estimación para inventarios obsoletos se considera suficiente para absorber pérdidas por estos conceptos, la cual es determinada conforme a estudios realizados por la administración de la Entidad.

f. **Inmuebles, maquinaria y equipo**

Se registran al costo de adquisición. La depreciación se calcula conforme al método de línea recta con base en la vida útil de los activos estimada por la administración de la Entidad.

La capitalización de la rehabilitación y conservación de vías es realizada cuando se cambian componentes en más del 20% de un tramo de vía, depreciándolos a una tasa entre 3.3% y 6.6%. En el caso de mantenimiento o reparaciones que no requieren el cambio de componentes en más del 20% de un tramo de vía, su costo es registrado en resultados.

Los gastos de mantenimiento regular y reparaciones se cargan a resultados cuando se incurren. El costo de reparaciones mayores en locomotoras es capitalizado como un componente del activo y amortizado hasta que otro mantenimiento mayor que afecte los mismos componentes es realizado conforme al plan de mantenimientos mayores.

La depreciación se reconoce para dar de baja el costo o la valuación de los activos, (distintos a las propiedades en construcción) menos su valor residual, sobre sus vidas útiles utilizando el método de línea recta. La vida útil estimada, el valor residual y el método de depreciación se revisan al final de cada año, y el efecto de cualquier cambio en la estimación registrada se reconoce sobre una base prospectiva. La depreciación se calcula conforme al método de línea recta con base en la vida útil remanente de los activos, como sigue:



	% De valor remanente	Años promedio de vidas útiles remanentes 2023
Equipo de arrastre	16	8
Locomotoras	44	5
Maquinaria de vía	23	3
Maquinaria de talleres	8	1
Contenedores	-	7
Maquinaria y equipo	36	5
Equipo de cómputo	21	5
Equipo de telecomunicaciones	34	9
Mobiliario y equipo de oficina	42	8
Equipo automotriz	34	8
Edificios	17	10
Vías y estructuras	52	25
Puentes, túneles y alcantarillas	58	47
Sistemas de comunicación y tráfico	1	5
Terminales y talleres	49	12

g. ***Títulos de concesión***

Están registrados a su costo de adjudicación y los costos posteriores relacionados con las modificaciones, son capitalizados como parte del valor de los títulos de concesión. Dichos títulos se amortizan en línea recta en función de la vida útil remanente estimada de los activos fijos concesionados, que es de 30.3 años en promedio (determinada por peritos independientes) a la fecha en que fue otorgada la concesión; siempre y cuando el plazo de amortización de los activos fijos concesionados no sea mayor al de la vigencia de la concesión. Ver Nota 1.

h. ***Inversión en asociada e inversiones permanentes***

La inversión en acciones de la entidad asociada se valúa por el método de participación. Conforme a este método, el costo de adquisición de las acciones se modifica por la parte proporcional de los cambios en las cuentas del capital contable de la asociada, posteriores a la fecha de la compra. La participación de la Entidad en los resultados de la asociada se presenta por separado en el estado de resultados y otros resultados integrales.

Aquellas inversiones permanentes efectuadas por la Entidad en entidades en las que no tiene el control, control conjunto, ni influencia significativa se registran a costo histórico y los dividendos recibidos se reconocen en los resultados del período salvo que provengan de utilidades de períodos anteriores a la adquisición, en cuyo caso se disminuyen de la inversión permanente.

i. ***Pagos anticipados***

Se reconocen cuando se tiene un derecho futuro (ya sea contractual o implícito) como resultado de un evento presente, que resultó en la salida de recursos económicos, se amortiza a resultados a lo largo de la vigencia del derecho.

j. ***Pagos basados en acciones***

Las transacciones con pagos basados en acciones liquidables mediante instrumentos de capital a empleados se valúan al valor razonable de los instrumentos de capital a la fecha en que se otorgan. Los detalles relacionados con las transacciones con pagos basados en acciones liquidadas mediante instrumentos de capital se presentan en la Nota 14.



k. **Costos por préstamos**

Los costos por préstamos generales o atribuibles directamente a la adquisición o construcción de activos para uso de la Entidad y que constituyen activos calificables que requieren de un período de tiempo substancial hasta que estén listos y útiles, se adicionan al costo de esos activos durante ese tiempo hasta el momento en que estén listos para su uso. Los costos sujetos a capitalización incluyen diferencias cambiarias relacionadas con préstamos denominados en moneda extranjera, y estos se consideran como un ajuste al gasto por interés hasta el equivalente a un gasto por interés en moneda local.

El ingreso que se obtiene por la inversión temporal de fondos de préstamos específicos pendientes de ser utilizados en activos calificables se deduce de los costos por préstamos para ser capitalizados.

Todos los otros costos por préstamos se reconocen en resultados durante el período en que se incurren.

l. **Arrendamientos**

La Entidad como arrendatario

La Entidad evalúa si un contrato contiene un arrendamiento en su origen. La Entidad reconoce un activo por derechos de uso y un pasivo por arrendamiento correspondiente respecto a todos los contratos de arrendamiento en los que sea arrendatario, exceptuando los arrendamientos de corto plazo (plazo de 12 meses o menos). Para estos arrendamientos, la Entidad reconoce los pagos de renta como un gasto operativo bajo el método de línea recta a través del periodo de vigencia del arrendamiento, a menos que otro método sea más representativo del patrón del tiempo en que los beneficios económicos provenientes del consumo de los activos arrendados.

El pasivo por arrendamiento es medido inicialmente al valor presente de los pagos de renta que no sean pagados en la fecha de inicio, descontado por la tasa implícita en el contrato. Si esta tasa no puede ser fácilmente determinada, la Entidad utiliza tasas de endeudamiento incrementales.

Los pagos de renta incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento consisten en:

- Pagos de renta fijos (incluyendo pagos fijos en sustancia), menos cualquier incentivo por arrendamiento recibido;
- El monto esperado a pagarse por el arrendatario bajo garantías de valor residual;
- El precio de ejercicio de opciones de compra, si el arrendatario está razonablemente certero de ejercitar las opciones; y
- Pagos por penalizaciones resultantes de la terminación del arrendamiento, si el periodo del arrendamiento refleja el ejercicio de una opción de terminación del arrendamiento.

El pasivo por arrendamiento se presenta como un concepto separado en el estado de posición financiera.

El pasivo por arrendamiento es medido subsecuentemente con el aumento del valor en libros para reflejar los intereses devengados por el pasivo por arrendamiento (usando el método de interés efectivo) y reduciendo el valor en libros para reflejar los pagos de renta realizados.

La Entidad revalúa el pasivo por arrendamiento (y realiza el ajuste correspondiente al activo por derechos de uso relacionado) siempre que:

- El plazo del arrendamiento es modificado o hay un evento o cambio significativo en las circunstancias del arrendamiento resultando en un cambio en la evaluación del ejercicio de opción de compra, en cuyo caso el pasivo por arrendamiento es medido descontando los pagos de renta actualizados usando una tasa de descuento actualizada.
- Un contrato de arrendamiento se modifique y la modificación del arrendamiento no se contabilice como un arrendamiento separado, en cuyo caso el pasivo por arrendamiento se revalúa basándose en el plazo del arrendamiento modificado, descontando los pagos de renta actualizados usando una tasa de descuento actualizada a la fecha de entrada en vigor de la modificación.



Los activos por derechos de uso consisten en la medición inicial del pasivo por arrendamiento correspondiente, los pagos de renta realizados en o antes de la fecha de inicio, menos cualquier incentivo por arrendamiento recibido y cualquier costo inicial directo. La valuación subsecuente es el costo menos la depreciación acumulada y pérdidas por deterioro.

Los activos por derechos de uso se deprecian sobre el periodo que resulte más corto entre el periodo del arrendamiento y la vida útil del activo subyacente. Si un arrendamiento transfiere la propiedad del activo subyacente o el costo del activo por derechos de uso refleja que la Entidad planea ejercer una opción de compra, el activo por derecho de uso se depreciará sobre la vida útil. La depreciación comienza en la fecha de inicio del arrendamiento.

Los activos por derechos de uso son presentados como un concepto separado en el estado de posición financiera.

La Entidad aplica IAS 36 para determinar si un activo por derechos de uso está deteriorado y contabiliza cualquier pérdida por deterioro identificada como se describe en la política de “Inmuebles, maquinaria y equipo”.

m. ***Deterioro de activos de larga duración en uso***

La Entidad revisa el valor en libros de los activos de larga duración en uso, ante la presencia de algún indicio de deterioro que pudiera indicar que el valor en libros pudiera no ser recuperable, considerando el mayor del valor presente de los flujos netos de efectivo futuros o el precio neto de venta en el caso de su eventual disposición. El deterioro se registra si el valor en libros excede al mayor de los valores antes mencionados. Los indicios de deterioro que se consideran para estos efectos son entre otros, las pérdidas de operación o flujos de efectivo negativos en el período, si es que están combinados con un historial o proyección de pérdidas, depreciaciones y amortizaciones cargadas a resultados que, en términos porcentuales, en relación con los ingresos, sean substancialmente superiores a las de ejercicios anteriores, efectos de obsolescencia, competencia y otros factores económicos y legales. Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, no existen indicios de deterioro en dichos activos.

n. ***Pasivos financieros***

La Entidad evalúa la clasificación como instrumentos de deuda o capital de conformidad con la sustancia del acuerdo contractual y de sus características con los otros pasivos financieros, incluyendo los préstamos. Se valúan netos de los costos de la transacción, con posterioridad al reconocimiento inicial a costo amortizado usando el método de tasa de interés efectiva.

La Entidad da de baja los pasivos financieros si, y solo si, las obligaciones de la Entidad se cumplen, cancelan o expiran.

o. ***Impuestos a la utilidad***

La Entidad está sujeta a las disposiciones de la Ley del Impuesto Sobre la Renta (“ISR”). El impuesto causado ISR, se basa en las utilidades fiscales de cada año determinado conforme a las leyes. La utilidad fiscal difiere de la ganancia reportada en la utilidad integral, debido a las partidas de ingresos o gastos gravables o deducibles aplicables. El pasivo de la Entidad por concepto de impuestos causados se calcula utilizando las tasas fiscales promulgadas al final del período sobre el cual se informa.

El impuesto diferido se reconoce sobre las diferencias temporales entre el valor en libros de los activos y pasivos incluidos en los estados financieros y las bases fiscales correspondientes utilizadas para determinar la utilidad fiscal. El pasivo por impuesto diferido se reconoce generalmente para todas las diferencias fiscales temporales gravables. Se reconoce un activo por impuestos diferidos, por todas las diferencias temporales deducibles y las pérdidas fiscales por amortizar, en la medida en que resulte probable que la Entidad disponga de utilidades fiscales futuras contra las que pueda aplicar esas diferencias temporales deducibles.



Los impuestos causados y diferidos se reconocen como ingreso o gasto en el estado de resultados y otros resultados integrales, excepto cuando se refieren a partidas que se reconocen en el renglón de otros componentes de la utilidad integral o directamente en el capital contable, en cuyo caso el impuesto también se reconoce en otros componentes de la utilidad integral.

p. ***Provisiones***

Se reconocen cuando se tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita) como resultado de un evento pasado, que probablemente resulte en la salida de recursos económicos y que pueda ser estimada razonablemente.

El importe reconocido como provisión es la mejor estimación del desembolso necesario para liquidar la obligación presente, al final del período sobre el que se informa, teniendo en cuenta los riesgos y las incertidumbres que rodean a la obligación. Cuando se valúa una provisión usando los flujos de efectivo estimados para liquidar la obligación presente, su valor en libros representa el valor presente de dichos flujos de efectivo.

Cuando se espera la recuperación de algunos o todos los beneficios económicos requeridos para cancelar una provisión, se reconoce una cuenta por cobrar como un activo si es virtualmente seguro que se recibirá el desembolso y el monto de la cuenta por cobrar puede ser medido razonablemente.

q. ***Costos de beneficios al retiro y beneficios por terminación***

Las aportaciones a los planes de beneficios al retiro de contribuciones definidas se reconocen como gastos al momento en que los empleados han prestado los servicios que les otorgan el derecho a las contribuciones.

En el caso de los planes de beneficios definidos, que constituyen la prima de antigüedad y su costo se determina utilizando el método de crédito unitario proyectado, con valuaciones actuariales que se realizan al final de cada periodo sobre el que se informa. Las remediones, que incluyen las ganancias y pérdidas actuariales, el efecto de los cambios en el piso del activo y el retorno del plan de activos (excluidos los intereses), se reflejan de inmediato en el estado de posición financiera con cargo o crédito que se reconoce en otros resultados integrales en el período en que se incurren. Las remediones que reconocen en otros resultados integrales se reconocen de inmediato en las utilidades acumuladas y no se reclasifican a resultados. Costo por servicios pasados se reconoce en resultados en el período de la modificación al plan. Los intereses netos se calculan aplicando la tasa de descuento al inicio del período de la obligación al activo por beneficios definidos. Los costos por beneficios definidos se clasifican de la siguiente manera:

- Costo por servicio (incluido el costo del servicio actual, costo de los servicios pasados, así como las ganancias y pérdidas por reducciones o liquidaciones).
- Los gastos o ingresos por intereses - netos.
- Remediones.

La Entidad presenta los dos primeros componentes de los costos por beneficios definidos en una línea como costos directos del servicio en el estado de resultados y otros resultados integrales. Las ganancias y pérdidas por reducción del servicio se reconocen como costos por servicios pasados.

Las obligaciones por beneficios al retiro reconocidas en el estado de posición financiera representan las pérdidas y ganancias actuales en los planes por beneficios definidos de la Entidad. Cualquier ganancia que surja de este cálculo se limita al valor presente de cualquier beneficio económico disponible de los reembolsos y reducciones de contribuciones futuras al plan.

Cualquier obligación por indemnización se reconoce al momento que la Entidad ya no puede retirar la oferta de indemnización y/o cuando la Entidad reconoce los costos de reestructuración relacionados.



### Beneficios a los empleados a corto plazo y otros beneficios a largo plazo

Se reconoce un pasivo por beneficios que correspondan a los empleados con respecto a sueldos y salarios, vacaciones anuales y licencia por enfermedad en el periodo de servicio en que es prestado por el importe no descontado por los beneficios que se espera pagar por ese servicio.

Los pasivos reconocidos por los beneficios a los empleados a corto plazo se valúan al importe no descontado por los beneficios que se espera pagar por ese servicio.

Los pasivos reconocidos por otros beneficios a largo plazo se valúan al valor presente de las salidas de efectivo futuras estimadas que la Entidad espera hacer relacionadas con los servicios provistos por los empleados a la fecha de reporte.

r. ***Participación de los trabajadores en las utilidades (“PTU”)***

La PTU se registra en los resultados del año en que se causa y se presenta en una línea como costos directos del servicio en el estado de resultados y otros resultados integrales. La PTU se determina con base en la utilidad fiscal conforme al artículo 9 de la Ley del impuesto sobre la Renta (“LISR”).

s. ***Transacciones en moneda extranjera***

La moneda funcional de la Entidad es el peso. Las transacciones en moneda extranjera se registran al tipo de cambio vigente a la fecha de la transacción. Los saldos de los activos y pasivos en moneda extranjera se ajustan en forma mensual al tipo de cambio de mercado a la fecha de cierre de los estados financieros. Los efectos de las fluctuaciones cambiarias se registran en el estado de resultados y otros resultados integrales, excepto en los casos en los que procede su capitalización.

t. ***Reconocimiento de ingresos***

La Entidad reconoce ingresos por servicios de flete y determina sus tarifas con base en las condiciones competitivas de mercado de transporte y a sus gastos de operación que garanticen un margen de utilidad razonable.

Reconocimiento de ingresos: Los ingresos por flete se reconocen a medida que se presta el servicio desde el origen hasta el destino. La asignación de ingresos entre períodos de informe se basa en el tiempo de tránsito relativo en cada período en relación con los gastos incurridos. Otros ingresos operativos derivados de los servicios de flete se reconocen a medida que se realiza el servicio o se cumplen las obligaciones contractuales. Los incentivos para clientes, que se proporcionan principalmente por enviar un volumen acumulado específico o para envíos desde y hacia ubicaciones específicas, se registran como una reducción de los ingresos operativos en función de los envíos de clientes.

u. ***Cobertura contable de flujos de efectivo***

La Entidad cuenta con posiciones de activos derivados de cuentas por cobrar, de efectivo y equivalentes de efectivo y de pasivos financieros como arrendamientos denominados en dólares, moneda no-funcional. El reconocimiento contable de tales posiciones es con la fluctuación cambiaria (peso - dólar) en el estado de resultados como una cobertura natural.

En cumplimiento de IFRS 9, La Entidad designa como cobertura de flujo de efectivo (cobertura contable) el excedente del pasivo menos el activo en dólares como instrumento de cobertura y una proporción de las ventas proyectadas a un año (transacciones altamente probables) como instrumento cubierto, con la finalidad de reducir la asimetría contable del mayor valor de los arrendamientos en dólares contra el del efectivo y equivalentes de efectivo y cuentas por cobrar que arrojan un efecto de fluctuación cambiaria en el estado de resultados y otros resultados integrales.



#### 4. Juicios contables críticos y fuentes clave para la estimación de incertidumbres

En la aplicación de las políticas contables, las cuales se describen en la Nota 3, la administración de la Entidad hace juicios, estimaciones y supuestos sobre los valores de activos y pasivos. Las estimaciones y supuestos asociados se basan en la experiencia y otros factores que se consideran relevantes. Los resultados reales podrían diferir de estas estimaciones.

Las fuentes de incertidumbre clave en las estimaciones efectuadas a la fecha del estado de posición financiera, y que tienen un riesgo significativo de derivar un ajuste en los valores en libros de activos y pasivos durante el siguiente período financiero son como sigue:

- Inmuebles, maquinaria y equipo: La Entidad revisa la estimación de su vida útil y método de depreciación. El efecto de cualquier cambio en la estimación se reconoce de manera prospectiva. Adicionalmente, al final de cada período, la Entidad revisa los valores en libros de sus activos tangibles a fin de determinar si existe un indicativo de que estos han sufrido alguna pérdida por deterioro.
- Deterioro: La Entidad realiza pruebas de deterioro cuando existen indicios. Estas pruebas implican la estimación de flujos futuros de efectivo que obtendrá la Entidad y de la tasa de descuento más apropiada.
- Beneficios a los empleados: Se basan en valuaciones actuariales con supuestos relativos a tasas de descuento, tasas de incremento de salarios y otras estimaciones actuariales utilizadas. Los supuestos son actualizados en forma anual.
- Contingencias: Como se detalla en la Nota 19, la Entidad está sujeta a contingencias que de materializarse no tendrían un impacto en la situación financiera, desempeño o flujos de efectivo futuros.
- Estimación de la tasa de descuento y plazo para el cálculo de los arrendamientos: La Entidad estima la tasa de descuento a utilizar en la determinación del pasivo por arrendamiento. También define el plazo de los arrendamientos como el periodo por el cual existe un compromiso contractual de pago, considerando el periodo no cancelable del contrato, así como las opciones de renovación y de terminación anticipada que es probable que se ejerzan.

La Entidad considera que los supuestos utilizados a la fecha de estos estados financieros son apropiados y bien fundamentados.

La Entidad también ha emitido juicios contables en la aplicación de ciertas normas contables. En particular, la Entidad ha concluido que sus concesiones no califican bajo el alcance de la *IFRIC 12; Acuerdos de Concesiones de Servicios*, debido a la naturaleza de la regulación a la que está sujeta.

#### 5. Cuentas por cobrar a clientes

	2023	2022
Cuentas por cobrar a clientes	\$ 4,619,170	\$ 4,463,312
Estimación de pérdidas crediticias esperadas	<u>(32,080)</u>	<u>(28,123)</u>
Cientes - Neto	<u>\$ 4,587,090</u>	<u>\$ 4,435,189</u>

El plazo de crédito promedio sobre los servicios de flete es de 30 días. No se hace ningún cargo por intereses sobre las cuentas por cobrar a clientes. La Entidad ha reconocido una estimación de pérdidas crediticias esperadas por la totalidad de las cuentas por cobrar irrecuperables, con antigüedad de 120 días o más.

Antes de aceptar cualquier nuevo cliente, la Entidad utiliza un sistema externo de calificación crediticia para evaluar la calidad crediticia del cliente potencial y define los límites de crédito por cliente.



Antigüedad de las cuentas por cobrar vencidas, pero no incobrables:

	2023	2022
30 - 60 días	\$ 253,163	\$ 384,390
60 - 90 días	6,035	125,675
90 - 120 días	113,277	64,348
Más de 120 días	<u>590,257</u>	<u>424,025</u>
Total	<u>\$ 962,732</u>	<u>\$ 998,438</u>

La antigüedad promedio al 31 de diciembre 2023 y 2022 fue de 33 días cartera, para ambos periodos.

Las cuentas por cobrar a clientes reveladas en los párrafos anteriores incluyen los montos que están vencidos al final del periodo sobre el que se informa, pero para los cuales la Entidad no ha reconocido estimación de pérdidas crediticias debido a que no ha habido cambio significativo en la calidad crediticia y los importes aún se consideran recuperables.

Cambio en la estimación de pérdidas crediticias esperadas:

	2023	2022
Saldos al inicio del año	\$ (28,123)	\$ (28,123)
Incremento en provisión	<u>(3,957)</u>	<u>-</u>
Saldos al final del año	<u>\$ (32,080)</u>	<u>\$ (28,123)</u>

## 6. Inventarios

El saldo de este rubro se integra por:

	2023	2022
Materiales y accesorios	\$ 499,435	\$ 378,566
Diésel y lubricantes	317,056	310,045
Materiales en tránsito	<u>4,297</u>	<u>5,288</u>
	<u>\$ 820,788</u>	<u>\$ 693,899</u>

## 7. Inmuebles, maquinaria y equipo - Neto

El saldo de este rubro se integra como sigue:

	Saldos al 31 de diciembre de 2022	Adiciones directas	Bajas por Ventas	Trasposos al activo	Saldos al 31 de diciembre de 2023
Inversión:					
Vías y estructuras	\$ 29,784,366	\$ -	\$ -	\$ 2,829,107	\$ 32,613,473
Construcciones en proceso	9,234,755	4,918,328	-	(4,889,672)	9,263,411
Locomotoras	5,969,276	-	(976,548)	1,271,528	6,264,256
Terminales y talleres	5,576,302	-	-	483,584	6,059,886
Equipo de telecomunicaciones	3,344,286	-	(1,169)	199,323	3,542,440
Equipo de arrastre	3,500,368	-	(12,443)	-	3,487,925
Puentes, túneles y alcantarillas	2,871,584	-	-	86,667	2,958,251
Maquinaria de vía	1,636,614	-	(29,209)	3,130	1,610,535
Equipo automotriz	971,860	78,041	(56,509)	-	993,392
Equipo de cómputo	618,164	29,306	(15,412)	28,458	660,516
Terrenos	619,538	-	-	-	619,538
Maquinaria y equipo	393,160	-	(8,083)	22,434	407,511
Intereses por capitalizar	276,520	126,256	-	(66,390)	336,386
Maquinaria de talleres	184,643	-	(9,441)	-	175,202
Sistemas de comunicación y tráfico	133,980	-	-	-	133,980





	Saldos al 31 de diciembre de 2022	Adiciones directas	Bajas por Ventas	Trasposos al activo	Saldos al 31 de diciembre de 2023
Mobiliario y equipo de oficina	51,316	-	(444)	31,831	82,703
Edificios	15,328	-	-	-	15,328
Contenedores	<u>2,162</u>	<u>-</u>	<u>(26)</u>	<u>-</u>	<u>2,136</u>
Total de inversión	<u>\$ 65,184,222</u>	<u>\$ 5,151,931</u>	<u>\$ (1,109,284)</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 69,226,869</u>

	Saldos al 31 de diciembre de 2022	Adiciones Directas	Bajas por ventas	Saldos al 31 de diciembre de 2023
Depreciación:				
Vías y estructuras	\$ 13,885,202	\$ 1,799,694	\$ -	\$ 15,684,896
Locomotoras	3,435,175	395,548	(303,674)	3,527,049
Terminales y talleres	2,850,355	268,917	-	3,119,272
Equipo de arrastre	2,897,773	52,596	(11,106)	2,939,263
Equipo de telecomunicaciones	2,217,654	110,367	(1,161)	2,326,860
Puentes, túneles y alcantarillas	1,117,595	137,620	-	1,255,215
Maquinaria de vía	1,150,438	124,852	(28,453)	1,246,837
Equipo automotriz	625,138	85,465	(53,372)	657,231
Equipo de cómputo	471,486	66,710	(15,340)	522,856
Maquinaria y equipo	247,672	21,899	(8,083)	261,488
Maquinaria de talleres	166,829	2,765	(8,210)	161,384
Sistemas de comunicación y tráfico	130,569	1,852	-	132,421
Mobiliario y equipo de oficina	47,395	1,109	(443)	48,061
Edificios	12,010	769	-	12,779
Contenedores	<u>2,162</u>	<u>-</u>	<u>(26)</u>	<u>2,136</u>
Total de depreciación acumulada	<u>29,257,453</u>	<u>3,070,163</u>	<u>(429,868)</u>	<u>31,897,748</u>
Reserva para bajas	<u>(25,129)</u>	<u>972</u>	<u>-</u>	<u>(24,157)</u>
Inversión neta	<u>\$ 35,901,640</u>	<u>\$ 2,082,740</u>	<u>\$ (679,416)</u>	<u>\$ 37,304,964</u>

	Saldos al 31 de diciembre de 2021	Adiciones directas	Bajas por ventas	Trasposos al activo	Saldos al 31 de diciembre de 2022
Inversión:					
Vías y estructuras	\$ 27,363,154	\$ -	\$ (6,129)	\$ 2,427,341	\$ 29,784,366
Construcciones en proceso	8,473,117	4,918,148	-	(4,156,510)	9,234,755
Locomotoras	5,216,911	-	(48,010)	800,375	5,969,276
Terminales y talleres	5,164,392	-	-	411,910	5,576,302
Equipo de arrastre	3,436,487	-	(17,458)	81,339	3,500,368
Equipo de telecomunicaciones	3,289,655	197	(20,158)	74,592	3,344,286
Puentes, túneles y alcantarillas	2,651,177	-	-	220,407	2,871,584
Maquinaria de vía	1,587,526	-	(68,647)	117,735	1,636,614
Equipo automotriz	902,495	124,186	(56,822)	2,001	971,860
Terrenos	619,538	-	-	-	619,538
Equipo de cómputo	630,360	33,659	(62,345)	16,490	618,164
Maquinaria y equipo	386,800	3,025	(5,653)	8,988	393,160
Intereses por capitalizar	161,674	119,514	-	(4,668)	276,520
Maquinaria de talleres	184,643	-	-	-	184,643
Sistemas de comunicación y tráfico	133,980	-	-	-	133,980
Mobiliario y equipo de oficina	51,521	-	(205)	-	51,316
Edificios	15,328	-	-	-	15,328
Contenedores	<u>2,162</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>2,162</u>
Total de inversión	<u>\$ 60,270,920</u>	<u>\$ 5,198,729</u>	<u>\$ (285,427)</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 65,184,222</u>



	Saldos al 31 de diciembre de 2021	Adiciones directas	Bajas por ventas	Saldos al 31 de diciembre de 2022
Depreciación:				
Vías y estructuras	\$ 12,158,568	\$ 1,729,082	\$ (2,448)	\$ 13,885,202
Locomotoras	3,172,943	305,733	(43,501)	3,435,175
Equipo de arrastre	2,861,991	52,681	(16,899)	2,897,773
Terminales y talleres	2,605,501	244,854	-	2,850,355
Equipo de telecomunicaciones	2,123,907	113,879	(20,132)	2,217,654
Maquinaria de vía	1,087,086	122,425	(59,073)	1,150,438
Puentes, túneles y alcantarillas	984,278	133,317	-	1,117,595
Equipo automotriz	598,794	81,787	(55,443)	625,138
Equipo de cómputo	476,091	57,402	(62,007)	471,486
Maquinaria y equipo	229,427	23,901	(5,656)	247,672
Maquinaria de talleres	163,995	2,834	-	166,829
Sistemas de comunicación y tráfico	127,144	3,425	-	130,569
Mobiliario y equipo de oficina	46,652	948	(205)	47,395
Edificios	11,242	768	-	12,010
Contenedores	2,162	-	-	2,162
Total de depreciación acumulada	<u>26,649,781</u>	<u>2,873,036</u>	<u>(265,364)</u>	<u>29,257,453</u>
Reserva para bajas	<u>(24,404)</u>	<u>(725)</u>	<u>-</u>	<u>(25,129)</u>
Inversión neta	<u>\$ 33,596,735</u>	<u>\$ 2,324,968</u>	<u>\$ (20,063)</u>	<u>\$ 35,901,640</u>

La depreciación cargada a resultados al 31 de diciembre de 2023 y 2022 fue por \$3,070,163 y \$2,873,036, respectivamente.

Al 31 de diciembre de 2023, los inmuebles, maquinaria y equipo incluyen costos de préstamos capitalizados por \$126,256 de los cuales se transfirieron a la depreciación del ejercicio \$2,211. La capitalización de los costos de préstamos se calcula con base en el promedio ponderado de los proyectos en proceso que se tienen como activos calificables y que aún no han finalizado, a esa fecha el promedio de activos calificables ascendió a \$1,452,648. La tasa promedio de capitalización anualizada al 31 de diciembre de 2023 y 2022 fue del 19.49% y 18.67%, respectivamente.

## 8. Activos por derechos de uso y obligaciones bajo arrendamiento

### a. Activos por derechos de uso

	Saldos al 31 de diciembre de 2022	Adiciones y cambios en contratos	Depreciación	Saldos al 31 de diciembre de 2023
Equipo de arrastre	\$ 2,271,878	\$ 2,339,713	\$ 1,344,544	\$ 3,267,047
Equipo Tractivo	5,852	161,187	74,122	92,917
Contenedores	25,649	70,825	25,705	70,769
Edificios	137,892	84,294	103,969	118,217
Terrenos	<u>12,237</u>	<u>4,572</u>	<u>6,251</u>	<u>10,558</u>
Total	<u>\$ 2,453,508</u>	<u>\$ 2,660,591</u>	<u>\$ 1,554,591</u>	<u>\$ 3,559,508</u>

	Saldos al 31 de diciembre de 2021	Adiciones y cambios en contratos	Depreciación	Saldos al 31 de diciembre de 2022
Equipo de arrastre	\$ 1,395,438	\$ 1,955,111	\$ 1,078,671	\$ 2,271,878
Equipo Tractivo	47,345	45,154	86,647	5,852
Contenedores	33,678	219	8,248	25,649
Edificios	200,301	16,811	79,220	137,892
Terrenos	<u>14,161</u>	<u>4,848</u>	<u>6,772</u>	<u>12,237</u>
Total	<u>\$ 1,690,923</u>	<u>\$ 2,022,143</u>	<u>\$ 1,259,558</u>	<u>\$ 2,453,508</u>



La Entidad tiene la opción de comprar cierto equipo por un monto nominal al final del periodo del arrendamiento. El plazo mayor de los contratos de arrendamiento de algunos equipos es de 10 años y para algunos inmuebles como terrenos es de 30 años.

Los efectos cargados a resultados por activos por derechos de uso al 31 de diciembre de 2023 y 2022 fueron por depreciación \$1,554,591 y \$1,259,558, respectivamente.

b. Contratos de arrendamiento

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 la Entidad arrienda los siguientes activos:

Arrendador	Activo	Número de unidades	Tasas de interés %	Valor del pasivo 2023	Valor del pasivo 2022
BBVA	Locomotoras	38	4.32	\$ 77,137	\$ 5,768
BBVA	Equipo de arrastre y contenedores	2,194	4.70	261,102	435,500
ARC Rail	Equipo de arrastre	24	3.11	132	2,018
ATEL Leasing Corp	Equipo de arrastre	84	3.59	8,605	19,365
CIT Bank, N.A.	Equipo de arrastre	573	3.60	120,297	77,594
Citicorp Railmark	Equipo de arrastre	69	3.55	1,266	3,774
GATX	Equipo de arrastre	508	3.46	9,838	19,225
Greenbrier	Equipo de arrastre	332	3.55	272,745	17,425
Infinity	Equipo de arrastre	118	3.59	8,495	1,224
KTR Logistics	Equipo de arrastre	350	4.69	21,490	-
The Cit Group	Equipo de arrastre	543	3.61	82,825	12,123
Trinity	Equipo de arrastre	4,069	3.34 a 4.05	1,267,174	1,346,292
Union Tank Car	Equipo de arrastre	249	3.46	1,773	2,346
Wells Fargo	Equipo de arrastre	1,464	3.43	832,657	197,443
Varios	Terrenos para repetidoras y Edificios	102	2.26 a 10.56	<u>109,493</u>	<u>131,403</u>
				3,075,029	2,271,500
Porción circulante de las obligaciones bajo arrendamiento a largo plazo				<u>(945,301)</u>	<u>(935,634)</u>
Obligaciones bajo arrendamiento a largo plazo				<u>\$ 2,129,728</u>	<u>\$ 1,335,866</u>

Los vencimientos de las obligaciones bajo arrendamiento a largo plazo son como sigue:

2023	
2025	\$ 677,629
2026	426,896
2027	301,414
2028	211,835
2029 y posteriores	<u>511,954</u>
	<u>\$ 2,129,728</u>

Los efectos cargados a resultados por obligaciones bajo arrendamiento al 31 de diciembre 2023 y 2022 son: Intereses \$110,960 y \$89,495, utilidad cambiaria \$(215,359) y \$(140,499) y pagos por obligaciones \$1,724,435 y \$1,343,205 respectivamente. En 2023 y 2022 el efecto en resultados por ISR diferido fue de \$(82,273) y \$(42,195), respectivamente.



## 9. Títulos de concesión

El saldo de este rubro se integra como sigue:

	2023	2022
Título de concesión:		
Vía troncal Pacífico-Norte	\$ 993,236	\$ 993,236
Vía corta Nogales-Nacozari	20,500	20,500
Vía corta Ojinaga-Topolobampo	2,674	2,674
Reparaciones mayores	<u>10,128</u>	<u>10,128</u>
	1,026,538	1,026,538
Radiofrecuencias	<u>28,934</u>	<u>28,934</u>
Total concesiones	1,055,472	1,055,472
Amortización acumulada	<u>(899,822)</u>	<u>(865,358)</u>
	<u>\$ 155,650</u>	<u>\$ 190,114</u>

La amortización cargada a los resultados al 31 de diciembre de 2023 y 2022 fue por \$34,464 para ambos periodos.

El valor del título de concesión de la Vía Troncal del Pacífico-Norte se determinó restando del precio pagado por GFM por la compra de las acciones de la Entidad, el valor de los activos tangibles recibidos, neto del pasivo por el arrendamiento de 24 locomotoras que FNM había celebrado con Arrendadora Internacional, S.A. de C.V. (liquidado en 2001).

## 10. Inversión en acciones de asociada e inversiones permanentes

La Entidad tiene el 25% del capital social de FTVM (“asociada”), entidad responsable de operar la Terminal Ferroviaria de la Ciudad de México. Como se estableció en los lineamientos generales para la apertura a la inversión del Sistema Ferroviario Mexicano, las empresas conectantes con la Terminal tendrían cada una el 25% de las acciones representativas de su capital social.

En Asamblea General Extraordinaria de Accionistas de FTVM con fecha 24 de marzo de 2023, se aprobó un aumento de capital en la parte variable mediante la capitalización del adeudo privado con sus accionistas por la cantidad de \$675,556 a través de la emisión de 675,556,016 acciones ordinarias nominativas de la serie A subserie A-2, lo que representó para la Entidad un incremento de \$168,889 en su participación correspondiendo a 168,889,004 acciones ordinarias.

En diciembre de 2007, la Entidad adquirió 100 acciones de TTX Company, siendo la principal actividad de esta empresa el proveer equipo de arrastre a sus socios, principalmente los Ferrocarriles Clase I de América del Norte.

Las inversiones en acciones de asociada e inversiones permanentes son:

Entidad	2023	2022	Número de acciones	% de Tenencia
FTVM	\$ 389,433	\$ 163,016	174,253,214	25%
TTX Company	<u>119,335</u>	<u>119,335</u>	100	0.6%
Total	<u>\$ 508,768</u>	<u>\$ 282,351</u>		

La participación en los resultados es de la siguiente manera:

Entidad	2023	2022
FTVM	<u>\$ 57,528</u>	<u>\$ 38,645</u>



## 11. Deuda a largo plazo

El 13 de mayo de 2021, la Comisión Nacional Bancaria y de Valores autorizó a la Entidad un programa de certificados bursátiles hasta por un importe de \$20,000,000 (a valor nominal), con vigencia de cinco años.

El 14 de octubre de 2014, la Comisión Nacional Bancaria y de Valores autorizó a la Entidad un programa de certificados bursátiles hasta por un importe de \$5,000,000 (a valor nominal), con vigencia de cinco años.

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, la Entidad tiene emisiones de certificados bursátiles con las siguientes características y cuyo saldo se integra a continuación:

Emisión	Fecha de contratación	Fecha de vencimiento	Tasa	2023	2022
FERROMX-14	20-Oct-2014	07-Oct-2024	Tasa fija de 6.76%	\$ 2,000,000	\$ 2,000,000
FERROMX-21	18-May-2021	09-May-2028	Tasa fija de 7.19%	1,692,000	1,692,000
FERROMX-21-2	18-May-2021	13-May-2025	TIIE 28d + 0.20%	3,308,000	3,308,000
				<u>7,000,000</u>	<u>7,000,000</u>
Costo de emisión de deuda				<u>(5,790)</u>	<u>(9,015)</u>
				<u>6,994,210</u>	<u>6,990,985</u>
Porción circulante de la deuda a largo plazo				<u>(1,999,585)</u>	<u>-</u>
Deuda a largo plazo				<u>\$ 4,994,625</u>	<u>\$ 6,990,985</u>

Los créditos establecen ciertas restricciones y obligaciones de hacer y no hacer, las cuales a la fecha de este dictamen se han cumplido.

Los intereses a cargo durante los ejercicios 2023 y 2022 ascendieron a \$648,633 y \$638,864, respectivamente.

El promedio de la Tasa de Interés Interbancaria de Equilibrio (TIIE) a 28 días al 31 de diciembre de 2023 y 2022 fue de 11.14% y 7.65%, respectivamente.

## 12. Beneficios a empleados

- El valor de las obligaciones por beneficios adquiridos al 31 de diciembre de 2023 y 2022 ascendió a \$312,018 y \$296,474, respectivamente.
- A continuación, se presenta un análisis del Costo Neto del Período (CNP) por tipo de plan:

	2023	2022
Costo laboral del servicio actual	\$ 21,084	\$ 19,531
Costo financiero	28,079	20,913
Utilidad actuarial	<u>(33,619)</u>	<u>(13,968)</u>
Total	<u>\$ 15,544</u>	<u>\$ 26,476</u>

- Principales hipótesis actuariales:

Las tasas nominales utilizadas en el cálculo de las obligaciones por beneficios y rendimientos del plan se muestran a continuación:

	2023 (%)	2022 (%)
Tasa de descuento	10.42	10.11
Tasa de incremento salarial	4.75	4.75
Tasa de incremento al salario mínimo	19.00 / 4.00*	21.00 / 7.00*



\*19.00% corresponde a la zona general y 4.00% corresponde a la zona libre de la frontera norte.

d. Análisis de sensibilidad

Los análisis de sensibilidad que a continuación se presentan se determinaron en base a los cambios razonablemente posibles de los respectivos supuestos ocurridos al final del periodo que se informa, mientras todas las demás hipótesis se mantienen constantes.

Si la tasa de descuento es de 50 puntos base más alta (más baja), la obligación por beneficio definido disminuiría a \$302,933 o aumentaría a \$321,712.

Si el incremento en el salario previsto aumenta (disminuye) 50 puntos base, la obligación por beneficio definido aumentaría a \$312,286 o disminuiría a \$311,503.

Si el incremento del salario mínimo aumenta (disminuye) 50 puntos base, la obligación por beneficio definido aumentaría a \$321,768 o disminuiría a \$302,590.

Si la esperanza de vida aumenta (disminuye) en un año, tanto para hombres y mujeres, la obligación de beneficio definido se aumentaría a \$312,357 o disminuiría a \$311,698.

El análisis de sensibilidad presentado anteriormente puede no ser representativo de la variación real en la obligación de beneficios definidos, ya que es poco probable que el cambio en las hipótesis ocurra de forma aislada unas de otras debido a que algunas de las hipótesis pueden estar correlacionadas.

Por otra parte, al presentar el análisis de sensibilidad anterior, el valor presente de las obligaciones por prestaciones definidas se calcula utilizando el método de crédito unitario proyectado al final del periodo del que se reporta, el cual es el mismo que el que se aplicó en el cálculo del pasivo por obligaciones definidas reconocidas en el estado de situación financiera.

No hubo cambios en los métodos e hipótesis utilizados en la preparación del análisis de sensibilidad de años anteriores.

### 13. Principales costos y gastos de operación

Los principales costos y gastos de operación se indican a continuación:

	2023	2022
Costo de operación:		
Diésel y gasolina	\$ 6,532,430	\$ 6,266,630
Mano de obra	5,020,095	4,294,381
Arrendamiento de locomotoras	1,705,794	1,804,433
Renta de carros (Car - Hire)	1,503,835	1,744,022
Mantenimiento de terceros a locomotoras	1,253,238	1,255,964
Arrendamiento de equipo de arrastre y contenedores	926,693	992,100
Policía y vigilancia	524,513	449,465
Derechos de concesión	521,374	474,248
Servicios de conexión y terminal	489,272	386,112
Materiales y refacciones para carros	345,978	326,738
Mantenimiento de terceros a carros	284,266	261,695
Contratistas	215,209	163,348
Sustracción de bienes	209,967	165,597
Gastos-ingresos por siniestros	177,419	159,737
Pre-Trip e inspección automotriz	149,552	143,659
Gastos de viaje	115,700	100,733
Otros	<u>3,007,200</u>	<u>2,532,023</u>
Total de costos de operación	<u>\$ 22,982,535</u>	<u>\$ 21,520,885</u>



	2023	2022
Gasto de operación:		
Sueldos	\$ 533,899	\$ 519,464
Honorarios y asesorías	273,325	271,420
Mantenimiento y materiales de equipo de cómputo	167,120	152,012
Mantenimiento de terceros a inmuebles	49,572	46,508
Propaganda y publicidad	37,743	40,987
Donativos	32,570	1,503
Gastos de viaje	32,161	27,523
Gastos de telecomunicaciones	12,818	19,153
Capacitación confianza	7,609	11,360
Licencias de software	2,419	2,124
Arrendamiento de inmuebles	577	-
Otros	<u>114,618</u>	<u>97,142</u>
Total gastos de operación	<u>\$ 1,264,431</u>	<u>\$ 1,189,196</u>

#### 14. Capital contable

- a. El capital social al 31 de diciembre de 2023 y 2022, se integra como se muestra a continuación:

Descripción	Acciones	Importe
Serie "B-1" (Clase I): representa la porción fija del capital sin derecho a retiro	25,500	\$ 25
Serie "B-2" (Clase I): representa la porción fija del capital sin derecho a retiro	10,017,578	10,025
Serie "B-1" (Clase II): representa la porción variable del capital con derecho a retiro	2,278,995,571	2,280,575
Serie "B-2" (Clase II): representa la porción variable del capital con derecho a retiro	<u>171,084,643</u>	<u>171,203</u>
Capital Social	<u>2,460,123,292</u>	<u>\$ 2,461,828</u>

- b. En Asamblea General Ordinaria de Accionistas celebrada el 22 de noviembre de 2023 se aprobó el pago de un dividendo contra las utilidades acumuladas por \$1,377,400 (equivalente a US\$80,000), el cual fue pagado en la misma fecha.
- c. En Asamblea General Ordinaria de Accionistas celebrada el 25 de agosto de 2023 se aprobó el pago de un dividendo contra las utilidades acumuladas por \$1,260,577 (equivalente a US\$75,000), el cual fue pagado en la misma fecha.
- d. En Asamblea General Ordinaria de Accionistas celebrada el 24 de mayo de 2023 se aprobó el pago de un dividendo contra las utilidades acumuladas por \$1,340,100 (equivalente a US\$75,000), el cual fue pagado en la misma fecha.
- e. En Asamblea General Ordinaria de Accionistas celebrada el 27 de febrero de 2023 se aprobó el pago de un dividendo contra las utilidades acumuladas por \$1,380,803 (equivalente a US\$75,000), el cual fue pagado en la misma fecha.
- f. En Asamblea General Ordinaria de Accionistas celebrada el 28 de noviembre de 2022 se aprobó el pago de un dividendo contra las utilidades acumuladas por \$581,076 (equivalente a US\$30,000), el cual fue pagado en la misma fecha.
- g. En Asamblea General Ordinaria de Accionistas celebrada el 22 de agosto de 2022 se aprobó el pago de un dividendo contra las utilidades acumuladas por \$1,506,263 (equivalente a US\$75,000), el cual fue pagado en la misma fecha.



- h. En Asamblea General Ordinaria de Accionistas celebrada el 20 de mayo de 2022 se aprobó el pago de un dividendo contra las utilidades acumuladas por \$1,996,630 (equivalente a US\$100,000), el cual fue pagado en la misma fecha.
- i. En Asamblea General Ordinaria de Accionistas celebrada el 22 de febrero de 2022 se aprobó el pago de un dividendo contra las utilidades acumuladas por \$1,624,504 (equivalente a US\$80,000), el cual fue pagado en la misma fecha.
- j. La utilidad del ejercicio está sujeta a la disposición legal que requiere que, cuando menos, un 5% de la utilidad de cada ejercicio sea destinada a incrementar la reserva legal hasta que ésta sea igual a una quinta parte del importe del capital social pagado. La reserva legal puede capitalizarse, pero no debe repartirse a menos que se disuelva la sociedad y debe ser reconstituida cuando disminuya por cualquier motivo. Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 su importe a valor nominal asciende a \$492,366 para ambos periodos.
- k. La administración de la Entidad revisa la estructura de capital cuando presenta sus proyecciones financieras como parte del plan de negocio al Consejo de Administración y accionistas de la Entidad. Como parte de esta revisión el Consejo de Administración considera el costo de capital y sus riesgos asociados.
- l. Los saldos de las cuentas fiscales del capital contable al 31 de diciembre son:

	2023	2022
Cuenta de capital de aportación	\$ <u>11,140,303</u>	\$ <u>10,644,280</u>
Cuenta de utilidad fiscal neta	\$ <u>18,855,515</u>	\$ <u>17,072,901</u>

- m. Los pagos basados en acciones incluyen inversiones no permanentes en acciones de GMéxico y GMXT y el plan de acciones para empleados.

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 contienen las siguientes acciones:

1. Inversiones no permanentes:

	Acciones	
	2023	2022
- Acciones de GMéxico	7,768,142	7,814,667
- Acciones de GMXT	<u>321,359</u>	<u>725,240</u>
	<u>8,089,501</u>	<u>8,539,907</u>

2. Plan de acciones:

- 2015 - 2023	45,319	565,978
- 2018 - 2026	<u>1,533,520</u>	<u>1,605,133</u>
	<u>1,578,839</u>	<u>2,171,111</u>
Total	<u>9,668,340</u>	<u>10,711,018</u>

Plan de compra de acciones para los empleados - La Entidad cuenta con un plan de compra de acciones para ciertos empleados a través de un fideicomiso del cual Ferromex es fideicomitente y fideicomisario, mediante el cual adquiere acciones de GMXT para la venta a sus empleados. El precio de venta fue establecido a su valor razonable de mercado en la fecha de asignación. Cada dos años los empleados podrán retirar el 50% de las acciones pagadas. Los empleados pagarán por las acciones a través de descuentos en la nómina quincenal durante el período de ochos años del plan, o anualmente contra la PTU. Al final del período de ocho años, la Entidad asignará al participante un bono de una acción por cada 10 acciones compradas.





Si la acción paga dividendos durante el período de ocho años, los participantes tendrán derecho a recibir el dividendo en efectivo y esos dividendos serán usados para deducir el saldo que se adeuda por las acciones compradas.

En caso de que el empleado renuncie voluntariamente, la Entidad le pagará el precio de compra aplicando una deducción de acuerdo con lo establecido en el contrato firmado por el empleado.

En caso de cese involuntario, la Entidad pagará al empleado la diferencia entre el valor razonable de las acciones pagadas en la fecha de término de la relación laboral y el precio de compra. Si el valor razonable de mercado de las acciones es mayor que el precio de compra, la Entidad aplicará una deducción sobre el monto que hay que pagar al empleado de acuerdo con lo establecido en el contrato firmado por el empleado.

En caso de jubilación o muerte del empleado, la Entidad entregará al comprador o a su beneficiario legal, las acciones efectivamente pagadas a la fecha de jubilación o deceso.

## 15. Administración de riesgo

- a. **Información de políticas contables materiales** - Los detalles de información de políticas contables materiales y métodos adoptados (incluyendo los criterios de reconocimiento, bases de valuación y las bases de reconocimiento de ingresos y egresos) para cada clase de activo financiero, pasivo financiero e instrumentos de capital se revelan en la Nota 3.
- b. **Administración del riesgo de capital** - La Entidad administra su capital para asegurar que la misma estará en capacidad de continuar como negocio en marcha mientras que maximizan el rendimiento a sus accionistas a través de la optimización de los saldos de capital. La estrategia general de la Entidad no ha sido modificada en comparación con 2022.

La estructura de capital de la Entidad está compuesta por capital social emitido y utilidades acumuladas como se revela en la Nota 14.

La Entidad no está sujeta a requerimiento alguno impuesto externamente para la administración de su capital.

- c. **Categorías de instrumentos financieros y políticas de administración de riesgos** - Las principales categorías de los instrumentos financieros son:

	Riesgo	2023	2022
Activos financieros:			
Efectivo y equivalentes de efectivo	(ii)	\$ 1,297,011	\$ 2,285,213
Cuentas por cobrar:			
Clientes - Neto	(i)	4,587,090	4,435,189
Partes relacionadas	(i)	1,219,997	433,029
Otras	(i)	<u>19,211</u>	<u>20,568</u>
		<u>\$ 7,123,309</u>	<u>\$ 7,173,999</u>
Pasivos financieros a costo amortizado:			
Porción circulante de la deuda a largo plazo	(ii) (iii)	\$ 1,999,585	\$ -
Proveedores	(ii) (iii)	1,570,572	1,479,856
Cuentas por pagar netas a otros ferrocarriles	(ii) (iii)	207,306	375,909
Partes relacionadas	(i)	996,827	1,516,088
Gastos acumulados	(ii)	739,312	740,445
Obligaciones bajo arrendamiento corto y largo plazo	(ii)	3,075,029	2,271,500
Deuda a largo plazo	(ii) (iii)	<u>4,994,625</u>	<u>6,990,985</u>
		<u>\$ 13,583,256</u>	<u>\$ 13,374,783</u>



Los activos y pasivos de la Entidad están expuestos a diversos riesgos económicos que incluyen: (i) Riesgo de crédito, (ii) Riesgo de liquidez, (iii) Riesgos financieros de mercado (tasa de interés y divisas).

La Entidad busca minimizar los efectos negativos potenciales de los riesgos antes mencionados en su desempeño financiero a través de diferentes estrategias las cuales se describen a continuación:

- c.1 **Administración del riesgo de crédito** - El riesgo de crédito se refiere al riesgo de que las contrapartes incumplan sus obligaciones contractuales resultando en una pérdida para la Entidad. En el caso de la Entidad, el principal riesgo de crédito surge de las cuentas por cobrar a clientes, partes relacionadas y otras.

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, la exposición máxima al riesgo de crédito asciende a \$5,826,298 y \$4,888,786, respectivamente.

- c.2 **Administración del riesgo de liquidez** - La Entidad administra el riesgo de liquidez invirtiendo sus excedentes de efectivo en instrumentos de inversión sin riesgo para ser utilizados en el momento que la Entidad los requiera. La Entidad tiene vigilancia continua de flujos de efectivo proyectados y reales.

Los vencimientos de la deuda a largo plazo, así como sus tasas de interés, se presentan en la Nota 11.

Al 31 de diciembre, los vencimientos contractuales de los pasivos financieros con base en los períodos de pago son como sigue:

2023	Menos de 1 año	Más de 1 año y menos de 5 años	Más de 5 años	Total
Porción circulante de la deuda a largo plazo	\$ 1,999,585	\$ -	\$ -	\$ 1,999,585
Proveedores	1,570,572			1,570,572
Cuentas por pagar netas a otros ferrocarriles	207,306	-	-	207,306
Partes relacionadas	996,827	-	-	996,827
Gastos acumulados	739,312	-	-	739,312
Obligaciones bajo arrendamiento corto y largo plazo	945,301	1,517,498	612,230	3,075,029
Deuda a largo plazo	-	4,994,625	-	4,994,625
Intereses de deuda	<u>651,045</u>	<u>581,037</u>	<u>-</u>	<u>1,232,082</u>
<b>Total</b>	<b><u>\$ 7,109,948</u></b>	<b><u>\$ 7,093,160</u></b>	<b><u>\$ 612,230</u></b>	<b><u>\$ 14,815,338</u></b>
2022	Menos de 1 año	Más de 1 año y menos de 5 años	Más de 5 años	Total
Proveedores	\$ 1,479,856	\$ -	\$ -	\$ 1,479,856
Cuentas por pagar netas a otros ferrocarriles	375,909	-	-	375,909
Partes relacionadas	1,516,088	-	-	1,516,088
Gastos acumulados	740,445	-	-	740,445
Obligaciones bajo arrendamiento corto y largo plazo	935,634	1,149,515	186,351	2,271,500
Deuda a largo plazo	-	5,302,208	1,688,777	6,990,985
Intereses de deuda	<u>649,115</u>	<u>1,170,579</u>	<u>61,503</u>	<u>1,881,197</u>
<b>Total</b>	<b><u>\$ 5,697,047</u></b>	<b><u>\$ 7,622,302</u></b>	<b><u>\$ 1,936,631</u></b>	<b><u>\$ 15,255,980</u></b>



c.3 **Riesgo de mercado** - Las actividades de la Entidad la exponen principalmente a riesgos financieros de cambios en tasas de interés y de tipo de cambio.

- i. **Administración de riesgo de la tasa de interés** - La Entidad se encuentra expuesta a riesgos en la tasa de interés, debido a que una de las emisiones de deuda, fue realizada a tasa variable (TIIE).

El análisis de sensibilidad que determina la Entidad se prepara con base en la exposición a las tasas de interés de la emisión de certificados bursátiles, sostenida en tasas variables. Para ello, se prepara un análisis asumiendo que el importe del pasivo pendiente al final del período sobre el que se informa ha sido el pasivo pendiente para todo el año. Para medir el riesgo en las tasas de interés, se utiliza un incremento o decremento de 0.024 puntos, lo cual representa la evaluación de la administración sobre el posible cambio razonable en las tasas de interés.

Si las tasas de interés hubieran estado 0.003 puntos por encima/por debajo y todas las otras variables permanecieran constantes:

El resultado del periodo que terminó el 31 de diciembre de 2023 disminuiría/aumentaría \$9,175 (2022: disminución/aumento por \$50,972). Esto es principalmente atribuible a la exposición de la Entidad a las tasas de interés sobre su préstamo a tasa variable.

La sensibilidad a las tasas de interés de la Entidad ha aumentado durante el año en curso debido principalmente al incremento en la variable de instrumentos de deuda.

- ii. **Administración de riesgo cambiario** - La Entidad realiza transacciones denominadas en moneda extranjera; consecuentemente está expuesta a fluctuaciones en el tipo de cambio, las cuales son manejadas dentro de los parámetros de las políticas aprobadas.

El siguiente análisis detalla la sensibilidad de la Entidad a un incremento/decremento de 3.9% para 2023 y 2.4% para 2022 que representan las tasas de sensibilidad utilizadas cuando se reporta el riesgo cambiario y representan la evaluación de la administración sobre el posible cambio razonable en las tasas de cambio. El análisis de sensibilidad incluye únicamente las partidas monetarias pendientes denominadas en moneda extranjera y ajusta su conversión al final de los ejercicios. Si se presentara un debilitamiento en los porcentajes señalados, en el peso con respecto al dólar estadounidense, entonces habría un impacto comparable sobre los resultados de:

	Efecto en miles de dólares estadounidenses*	
	2023	2022
Resultados	\$ (4,249)	\$ (1,872)

- \* Principalmente atribuible a la exposición de los saldos de las cuentas por cobrar y por pagar en dólares estadounidenses en la Entidad al final del ejercicio sobre el que se informa.

La sensibilidad de la Entidad a la moneda extranjera ha incrementado durante el periodo actual principalmente por el incremento en arrendamientos, proveedores y acreedores, clientes y cuentas por cobrar y al decremento en compañías afiliadas por pagar y efectivo y equivalentes de efectivo.

En opinión de la administración, el análisis de sensibilidad no es representativo del riesgo cambiario inherente, ya que la exposición al final del ejercicio no refleja la exposición durante el año.



Los valores en libros de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera al final del ejercicio sobre el que se informa son los siguientes:

a) La posición monetaria en dólares estadounidenses al 31 de diciembre es:

	2023	2022
Miles de dólares estadounidenses:		
Activos monetarios	161,170	137,888
Pasivos monetarios	<u>(271,268)</u>	<u>(216,077)</u>
Posición neta corta	<u>(110,098)</u>	<u>(78,189)</u>
Equivalentes en pesos	<u>\$ (1,859,941)</u>	<u>\$ (1,513,856)</u>

b) Las transacciones en moneda extranjera fueron como sigue:

	Miles de dólares estadounidenses	
	2023	2022
Ingresos:		
Ingresos por servicios	\$ 1,095,774	\$ 877,132
Renta de carros (Car-Hire)	18,900	20,461
Venta de durmientes y refacciones	18,883	2,239
Recuperación de siniestros	3,912	4,960
Intereses	2,844	392
Arrendamiento de locomotoras	<u>4</u>	<u>-</u>
	<u>\$ 1,140,317</u>	<u>\$ 905,184</u>
Egresos:		
Arrendamiento de equipo de arrastre y contenedores	\$ 137,774	\$ 106,522
Compra de materiales	134,008	88,062
Renta de carros (Car-Hire)	114,596	114,201
Renta de equipo tractivo	104,980	94,502
Mantenimiento de locomotoras y carros	36,084	32,540
Compra de activo fijo	33,470	24,774
Asistencia técnica y otros	12,838	9,870
Gastos por siniestros	5,024	5,458
Maniobras	2,929	1,124
Arrendamiento de oficina	1,880	1,758
Asesoría legal y especializada	1,400	1,400
Intereses y comisiones pagadas	<u>83</u>	<u>63</u>
	<u>\$ 585,066</u>	<u>\$ 480,274</u>

c) Los tipos de cambio, en pesos, vigentes a la fecha de los estados financieros y a la fecha del informe, fueron como sigue:

	2023	2022	6 de marzo de 2024
Dólar estadounidense	<u>\$ 16.8935</u>	<u>\$ 19.3615</u>	<u>\$ 16.9828</u>

d) **Valor razonable de los instrumentos financieros** - El valor razonable de los instrumentos financieros presentados a continuación ha sido determinado por la Entidad usando la información disponible en el mercado u otras técnicas de valuación que requieren de juicio para desarrollar e interpretar las estimaciones de valores razonables, asimismo utiliza supuestos que se basan en las condiciones de mercado existentes a cada una de las fechas del estado de posición financiera. Consecuentemente, los montos estimados que se presentan no necesariamente son indicativos de los montos que la Entidad podría realizar en un intercambio de mercado actual. El uso de diferentes supuestos y/o métodos de estimación podrían tener un efecto material en los montos estimados de valor razonable.



Los importes de efectivo y equivalentes de efectivo de la Entidad, así como las cuentas por cobrar y por pagar de terceros y partes relacionadas, se aproximan a su valor razonable porque tienen vencimientos a corto plazo. La deuda a largo plazo de la Entidad se registra a su costo amortizado y consiste en deuda que genera intereses a tasas fijas que están relacionadas a indicadores de mercado. Para obtener y revelar el valor razonable de la deuda a largo plazo se utilizan los precios de cotización del mercado o las cotizaciones de los operadores para instrumentos similares.

Los importes en libros de los instrumentos financieros por categoría y sus valores razonables estimados al 31 de diciembre de 2023 y 2022 son como sigue:

	2023		2022	
	Valor en libros	Valor razonable	Valor en libros	Valor razonable
<b>Activos financieros:</b>				
Efectivo y equivalentes de efectivo	\$ 1,297,011	\$ 1,297,011	\$ 2,285,213	\$ 2,285,213
Cuentas por cobrar	5,807,087	5,807,087	4,868,218	4,868,218
Otras	19,211	19,211	20,568	20,568
	<u>\$ 7,123,309</u>	<u>\$ 7,123,309</u>	<u>\$ 7,173,999</u>	<u>\$ 7,173,999</u>
<b>Pasivos financieros a costo amortizado:</b>				
Cuentas por pagar	\$ 2,774,705	\$ 2,774,705	\$ 3,371,853	\$ 3,371,853
Gastos acumulados	739,312	739,312	740,445	740,445
Obligaciones bajo arrendamiento corto y largo plazo	3,075,029	3,075,029	2,271,500	2,271,500
Deuda a largo plazo, incluyendo la porción circulante	6,994,210	7,887,814	6,990,985	8,361,096
	<u>\$ 13,583,256</u>	<u>\$ 14,476,860</u>	<u>\$ 13,374,783</u>	<u>\$ 14,744,894</u>

## 16. Operaciones y saldos con partes relacionadas

a. Los saldos con partes relacionadas son:

	2023	2022
<b>Por cobrar:</b>		
Grupo Ferroviario Mexicano, S.A. de C.V.	\$ 880,211	\$ -
Union Pacific Railroad, Co.	115,325	53,305
Florida East Coast Railway, LLC.	79,096	38,030
Operadora de Minas e Instalaciones, S.A. de C.V.	58,590	66,688
Mexicana de Cobre, S.A. de C.V.	31,478	32,827
Soluciones Logísticas Transfronterizas Mexicanas, S.de R.L. de C.V.	20,657	-
Asarco, LLC.	14,403	22,055
Metalúrgica de Cobre, S.A. de C.V.	13,098	13,016
Inmobiliaria Bosques de Ciruelos, S.A. de C.V.	2,632	2,032
UPDS de México, S. de R.L. de C.V.	2,370	13,647
Operadora de Minas de Nacozari, S.A. de C.V.	1,937	4,545
Texas Pacífico Transportation, LTD.	200	200
Ferrocarril y Terminal del Valle de México, S.A. de C.V.	-	161,765
UP Logistic de México, S. de R.L.	-	18,624
LOUP Logistic, Co.	-	5,041
México Proyectos y Desarrollos Servicios, S.A. de C.V.	-	1,096
Raven Logistic, Inc.	-	139
Union Pacific Distribution Services	-	13
México Compañía Constructora, S.A. de C.V.	-	6
	<u>\$ 1,219,997</u>	<u>\$ 433,029</u>



Por pagar:		
Ferrosur, S.A. de C.V.	\$ 410,163	\$ 973,237
Intermodal México, S.A. de C.V.	231,336	246,181
TTX Company	210,334	161,915
Ferrocarril y Terminal del Valle de México, S.A. de C.V.	82,393	-
Operadora de Cinemas, S.A. de C.V.	22,597	8,217
Intermodal México Arrendadora, S.A. de C.V.	17,764	15,956
Grupo México Servicios, S.A. de C.V.	11,825	53,902
Grupo México Servicios de Ingeniería, S.A. de C.V.	5,421	2,501
Eólica el Retiro, S.A.P.I. de C.V.	3,617	4,781
PS Technology, Inc.	1,131	12,193
LOUP Logistic, Co.	144	-
Boutique Bowling de Mexico, S.A. de C.V.	102	-
Grupo Ferroviario Mexicano, S.A. de C.V.	-	36,369
México Transportes Aéreos, S.A. de C.V.	-	788
GMéxico Transportes, S.A. de C.V.	-	45
Industrial Minera México, S.A. de C.V.	-	3
	<u>\$ 996,827</u>	<u>\$ 1,516,088</u>

- b. Las operaciones con partes relacionadas efectuadas en el curso normal de sus operaciones, fueron como sigue:

	2023	2022
Ingresos:		
Servicios de transportación prestados	\$ 3,593,542	\$ 3,431,288
Renta de carros (Car-Hire)	151,508	127,844
Arrendamientos de locomotoras	76,894	11,843
Consultoría financiera	51,391	27,237
Intereses	4,421	16,676
	<u>\$ 3,877,756</u>	<u>\$ 3,614,888</u>
Egresos:		
Fletes interlineales	\$ 2,178,026	\$ 1,990,915
Renta de locomotoras	1,670,436	1,816,275
Renta de carros (Car-Hire)	1,358,472	1,402,141
Renta de unidades de arrastre y contenedores	756,576	829,719
Maniobras	639,790	568,438
Compra de material de vía	275,457	-
Arrastres	221,237	192,968
Renta de chasises	155,061	-
Adquisición de activo fijo	125,964	40,453
Reparación de carros	124,727	114,557
Inspección automotriz	70,744	76,393
Fletes misceláneos	61,958	33,208
Arrendamiento de oficina	33,476	35,373
Servicios de asesoría y licencias para software	29,364	73,451
Asesoría legal y especializada	23,694	28,097
Derechos de paso	17,681	10,588
Siniestros	11,427	35,412
Mantenimiento locomotoras	6,241	16,643
Otros servicios	263,042	410,559
	<u>\$ 8,023,373</u>	<u>\$ 7,675,190</u>



## 17. Impuestos a la utilidad

La Entidad está sujeta al ISR, cuya tasa es del 30% para 2023 y 2022 y continuará al 30% para 2024 y años posteriores.

a. La provisión para ISR se analiza cómo se muestra a continuación:

	2023	2022
ISR causado	\$ 2,928,484	\$ 2,629,039
Impuesto diferido del ejercicio	<u>510,840</u>	<u>88,805</u>
<b>Total provisión</b>	<b><u>\$ 3,439,324</u></b>	<b><u>\$ 2,717,844</u></b>

b. Los principales conceptos que originan el saldo del pasivo por ISR diferido, son:

2023	Saldo inicial	Reconocimiento de resultados	Reconocimiento en utilidad integral	Saldo final
Diferencias temporales:				
Clientes	\$ 102,576	\$ 8,567	\$ -	\$ 111,143
Proveedores	155,082	(43,201)	-	111,881
Cuentas por pagar netas a otros ferrocarriles	181,805	92,935	-	274,740
Pasivos acumulados y acreedores	70,767	10,749	-	81,516
Part. de los trabajadores en las ut.	277,153	(32,038)	-	245,115
Beneficios a los empleados	88,942	14,749	(10,086)	93,605
Deuda a corto y largo plazo	<u>802</u>	<u>(668)</u>	<u>-</u>	<u>134</u>
Total del impuesto anticipado activo	877,127	51,093	(10,086)	918,134
Inventarios	(208,170)	(38,067)	-	(246,237)
Inmuebles, maq. y equipo	(2,417,686)	(462,726)	-	(2,880,412)
Títulos de concesión	(57,034)	10,339	-	(46,695)
Pagos anticipados	(186,790)	10,794	-	(175,996)
Obligaciones bajo arrendamiento corto y largo plazo	<u>(54,603)</u>	<u>(82,273)</u>	<u>(8,468)</u>	<u>(145,344)</u>
Total del impuesto diferido pasivo	<u>(2,924,283)</u>	<u>(561,933)</u>	<u>(8,468)</u>	<u>(3,494,684)</u>
<b>Total del impuesto diferido</b>	<b><u>\$ (2,047,156)</u></b>	<b><u>\$ (510,840)</u></b>	<b><u>\$ (18,554)</u></b>	<b><u>\$ (2,576,550)</u></b>

2022	Saldo inicial	Reconocimiento de resultados	Reconocimiento en utilidad integral	Saldo final
Diferencias temporales:				
Clientes	\$ 82,811	\$ 19,765	\$ -	\$ 102,576
Proveedores	85,752	69,330	-	155,082
Cuentas por pagar netas a otros ferrocarriles	166,466	15,339	-	181,805
Pasivos acumulados y acreedores	58,752	12,015	-	70,767
Part. de los trabajadores en las ut.	231,517	45,636	-	277,153
Beneficios a los empleados	80,999	12,133	(4,190)	88,942
Deuda a corto y largo plazo	<u>30</u>	<u>772</u>	<u>-</u>	<u>802</u>
Total del impuesto anticipado activo	706,327	174,990	(4,190)	877,127



2022	Saldo inicial	Reconocimiento de resultados	Reconocimiento en utilidad integral	Saldo final
Inventarios	(201,240)	(6,930)	-	(208,170)
Inmuebles, maq. y equipo	(2,196,647)	(221,039)	-	(2,417,686)
Títulos de concesión	(67,373)	10,339	-	(57,034)
Pagos anticipados	(182,820)	(3,970)	-	(186,790)
Obligaciones bajo arrendamiento corto y largo plazo	(2,320)	(42,195)	(10,088)	(54,603)
Total del impuesto diferido pasivo	(2,650,400)	(263,795)	(10,088)	(2,924,283)
Total del impuesto diferido	\$ (1,944,073)	\$ (88,805)	\$ (14,278)	\$ (2,047,156)

- c. Los impuestos a la utilidad y la conciliación de la tasa legal y la tasa efectiva expresadas en importes y como un porcentaje de la utilidad antes de impuestos a la utilidad, es como sigue:

	2023		2022	
	Importe	Tasa %	Importe	Tasa %
Utilidad antes de impuestos a la utilidad	\$ 11,074,013	-	\$ 9,864,670	-
Impuesto causado	3,322,204	30	2,959,401	30
Más (menos) efectos de diferencias permanentes y gastos no deducibles	138,023	1	212,175	2
Efectos de actualización y diferencia en tratamiento contable-fiscal	(20,903)	-	(453,732)	(4)
	\$ 3,439,324	31	\$ 2,717,844	28

## 18. Contratos de mantenimiento

La Entidad tiene celebrado un contrato con Bombardier Transportation México, S.A. de C.V. (“Bombardier” anteriormente conocida como Alstom Transport México, S.A. de C.V.), otro con Progress Rail Maintenance de México, S.A. de C.V. (“PROGRESS”) y otro con Locomotive Manufacturing and Services, S.A. de C.V. (“LMS”) para proporcionar los servicios de mantenimiento y reparación, así como reparaciones mayores (“Overhauls”) de algunas locomotoras de la Entidad, como se muestra a continuación:

Proveedor	Número de locomotoras incluidas	Vigencia del contrato	
		Inicio	Terminación
BOMBARDIER	186	Enero 2022	Diciembre 2026
PROGRESS	117	Junio 2006	Junio 2026
LMS	189	Mayo 1999	Diciembre 2032
Total	492		

La Entidad tiene el derecho de rescindir los contratos de mantenimiento, asumiendo en cada caso el costo correspondiente por terminación anticipada.

El contrato con Bombardier puede concluirse de manera anticipada pagando a Bombardier por los servicios de mantenimiento previamente prestados, trabajos adicionales y/o en proceso para modernizaciones de las Locomotoras que hayan sido aprobados previamente por la Entidad.

La Entidad puede terminar anticipadamente el contrato con PROGRESS a partir de julio 2015 pagando una cantidad equivalente a 7 meses de facturación por cuotas de mantenimiento.





El contrato con LMS por 189 locomotoras vence el último día del trimestre calendario en que se cumpla lo siguiente: (1) la suma total de las tarifas de mantenimiento en dólares y de las tarifas de reparaciones por Overhauls alcancen o excedan US \$475.5 millones y (2) la suma total de las tarifas de mantenimiento y mano de obra en pesos alcancen o excedan \$1,521.6 millones. La Entidad puede cancelar el contrato pagando una penalidad de US \$34.0 millones.

Mantenimientos y reparaciones - Por lo que se refiere al mantenimiento y reparación de las locomotoras, de acuerdo con los contratos, la Entidad deberá realizar pagos mensuales con base en ciertas cuotas que incluyen principalmente el mantenimiento preventivo y correctivo. Estas cuotas son registradas como costo del mantenimiento y reparación en resultados conforme se van recibiendo los servicios. Al 31 de diciembre de 2023, y 2022, la Entidad pagó por este concepto \$1,253,238 y \$1,255,964, respectivamente.

En el caso de overhauls, éstos se capitalizan en el equipo conforme se van realizando.

## 19. Compromisos y contingencias

a. **Procesos judiciales y administrativos** - La Entidad está involucrada en varios procedimientos legales derivados de sus operaciones normales; sin embargo, la administración de la Entidad y sus asesores legales consideran que cualquier definición en su conjunto con respecto a estos procedimientos no tendría un efecto material adverso en la posición financiera o en los resultados de sus operaciones. Los principales procesos judiciales y administrativos en los que se encuentra involucrada la Entidad son los siguientes:

a.1 Juicios de Nulidad contra diversos oficios emitidos por la Secretaría de Comunicaciones y Transportes hoy Secretaría de Infraestructura Comunicaciones y Transportes (“SCT” o “SICT”) uno derivado de la modificación al trazo de la Vía de Ferromex, en el que la Octava Sala Regional Metropolitana del Tribunal Federal de Justicia Administrativa (TFJA) dictó Sentencia el 26 de abril de 2021. En contra de dicha resolución, tanto Kansas como la SCT promovieron e interpusieron, respectivamente, amparo y recurso de revisión fiscal los cuales quedaron radicados en el Décimo Sexto Tribunal Colegiado en Materia Administrativa del Primer Circuito; a la fecha, se negó el amparo a Kansas en sesión de 4 de agosto de 2022, siendo el caso que en la misma sesión se declaró improcedente la revisión interpuesta por la autoridad. En ejecución del amparo concedido a Ferromex, la Sala del conocimiento requirió a la SICT para que se pronunciara sobre la forma en que se adquirirán los terrenos del derecho de vía para el trazo respectivo cuestión que está pendiente de concretarse; y el otro, en contra de la Asignación de una Concesión de pasajeros al Gobierno del Estado de Jalisco. El expediente fue sesionado en el Pleno de la Sala Superior del TFJA decretándose la validez de la Asignación por lo que, una vez que el fallo nos sea notificado, se preparará demanda de amparo combatiendo los razonamientos que determinaron la legalidad del acto.

a.2 Con fecha 10 de septiembre de 2018 la COFECE, por conducto de la Autoridad Investigadora, inició una investigación de oficio a fin de determinar si existían condiciones de competencia efectiva en el servicio público de transporte ferroviario de carga, de productos químicos y/o petroquímicos en rutas con origen y/o destino en la zona sur del estado de Veracruz, investigación identificada bajo el número de expediente DC-003-2018.

El 8 de octubre de 2018 se notificó a GMéxico el Oficio No. COFECE-AI-DGMR-2018-119 para que, en su carácter de tercero coadyuvante relacionado con el mercado que se investiga, proporcionara diversa información y documentos; posteriormente el 8 de noviembre de 2018, GMéxico presentó el escrito de desahogo al Requerimiento ante la COFECE, entregando la información y documentación solicitados por la misma.

El 21 de noviembre y el 11 de diciembre de 2018, se notificó a GMéxico los acuerdos mediante los cuales se reiteran ciertas preguntas para aclarar la información ya presentada. Es por lo anterior que el 29 de noviembre y 19 de diciembre de 2018, respectivamente, GMéxico presentó los escritos de desahogo a los requerimientos, aclarando la información y documentación solicitada.



El 21 de diciembre de 2018 y 7 de enero de 2019, GMéxico presentó escritos en alcance respecto al escrito presentado el 19 de diciembre ante la COFECE, entregando la información y documentación requerida.

El día 14 de enero de 2019, se notificó a GMéxico el acuerdo mediante el cual se reiteran nuevamente ciertas preguntas para aclarar a la información ya presentada. Por lo anterior, GMéxico dio respuesta mediante escrito presentado el 22 de enero de 2019, aclarando la información y documentación solicitada.

El día primero de febrero de 2019 la COFECE notificó a GMéxico un acuerdo mediante el cual se tuvo por desahogado en su totalidad el Oficio y se identifica como confidencial cierta información solicitada con tal carácter.

Después de varias actuaciones, el 27 de enero de 2020 se emitió la resolución del expediente misma que fue notificada a GMéxico el 4 de febrero del mismo año, mediante la cual la COFECE determinó la ausencia de condiciones de competencia efectiva en 20 mercados relevantes. La administración de la Entidad ha evaluado que el impacto que se tendría en los resultados financieros no sería significativo.

GMéxico promovió una demanda de amparo indirecto ante los Juzgados de Distrito en Materia Administrativa, Especializados en Competencia Económica, en contra de la resolución emitida por el Pleno de la COFECE en el expediente DC-003-2018, misma que ya fue admitida a trámite desde el día 6 de marzo de 2020, en todos sus términos y a la fecha el litigio se encuentra en trámite.

El 12 de agosto de 2020, GMéxico ofreció una prueba pericial en el juicio de amparo con la finalidad de demostrar la incorrecta metodología empleada por las autoridades responsables para determinar la ausencia de condiciones de competencia económica en los mercados relevantes.

Por lo anterior, con la finalidad de dar oportunidad de que se desahogue dicha prueba pericial, la audiencia constitucional que se encontraba fijada para el 8 de octubre de 2020, fue diferida para ser celebrada el día 25 de marzo de 2021.

Asimismo, la COFECE solicitó se confirmara si las quejas promovieron algún medio de defensa en contra de los Lineamientos generales que deben observarse para desarrollar los modelos de costos que se aplicarán para resolver los procedimientos suscitados dentro del Sistema Ferroviario Mexicano, respecto de lo dispuesto en los artículos 35, 36, 36 Bis y 47 de la Ley Reglamentaria del Servicio Ferroviario, publicados en el DOF el día 4 de febrero de 2020 y los acuerdos ARTF 163/2020 y ARTF 164/2020.

El acuerdo recaído a dicha solicitud se notificó a GMéxico el día 18 de febrero de 2021, en el que se requirió informar si efectivamente se había hecho valer algún medio de impugnación.

En cumplimiento a lo anterior, el día 3 de marzo de 2021, se presentó el escrito de desahogo al requerimiento formulado, en el que se hizo del conocimiento del Juez de Distrito que tanto Ferrosur como Ferromex efectivamente impugnaron los Acuerdos y Lineamientos de referencia ante el Tribunal Federal de Justicia Administrativa, mismos que se encuentran radicados bajo los expedientes número 17748/20-17-13-2 y 17767/20-17-02-4, respectivamente.

En atención a lo anterior, el Juez de Distrito requirió al Tribunal Federal de Justicia Administrativa para que remitiera copia certificada de las constancias que integran los juicios radicados bajo los expedientes número 17748/20-17-13-2 y 17767/20-17-02-4, respectivamente; requerimiento que fue desahogado el 16 de julio de 2021.

El 2 de julio de 2021 se rindió el informe justificado por parte de la autoridad. Posteriormente, el 4 de agosto del mismo año se tuvieron por ratificados los peritos de las partes.



La audiencia constitucional estaba fijada para el 9 de febrero de 2022, sin embargo, fue diferida para el 25 de marzo de 2022, debido a que aún no se ha desahogado la prueba pericial.

El 4 de abril de 2022, se tuvo por rendido el dictamen de la COFECE. Nuevamente fue diferida la audiencia constitucional, en esta ocasión para el 15 de junio de 2022, pues se encuentra transcurriendo el plazo para que los peritos rindan su dictamen.

Los dictámenes periciales ya fueron ratificados y se le dio a GMéxico un plazo para manifestarse sobre su contenido, mismo que venció el 14 de julio de 2022. Una vez más fue diferida la audiencia constitucional para el 17 de agosto de 2022.

De nuevo fue diferida la audiencia constitucional para el 13 de octubre de 2022.

Debido a que está pendiente la intervención del perito tercero, la audiencia constitucional otra vez fue diferida para el 18 de enero de 2023.

Corrió el plazo para manifestarnos del dictamen pericial del perito tercero sobre el cuestionario de tarifas. El plazo venció el 7 de febrero de 2023. La audiencia constitucional de nuevo se difirió para el 1 de marzo de 2023.

La audiencia se celebró el 1 de marzo de 2023 y el asunto aún se mantiene en etapa de sentencia.

- a.3 Juicios indirectos. Son aquellos en que Ferromex es codemandado, respecto de demandas laborales presentadas en contra de FNM, mismos que por su situación no pueden ser cuantificados, pero cuyo impacto económico se absorbería por el actual Órgano Liquidador de FNM o en su defecto por el Gobierno Federal, de acuerdo con los términos previamente acordados.
- a.4 Juicios directos. Son aquellos de índole laboral en los que Ferromex es el demandado. La cifra correspondiente se materializaría en el supuesto de que se pierdan los juicios en su totalidad y no hubiera posibilidad de negociación. El importe de las indemnizaciones pagadas durante 2023 y 2022, respecto de las demandas laborales, fue de \$12,734 y \$10,033, respectivamente.
- b. **Otros compromisos** - Las operaciones de la Entidad están sujetas a la legislación mexicana federal y estatal, a regulaciones relativas a la protección del medio ambiente. Bajo estas leyes, se han emitido regulaciones concernientes a la contaminación del aire, suelo y del agua, estudios de impacto ambiental, control de ruido y desechos peligrosos. La Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales (“SEMARNAT”) puede imponer sanciones administrativas y penales contra las empresas que violen leyes ambientales, y tiene la capacidad para cerrar parcial o totalmente las instalaciones que violen dichas regulaciones.

Al 31 de diciembre de 2023, se tienen abiertos dos expedientes administrativos con la Procuraduría Federal de Protección al Ambiente (“PROFEPA”) relacionados con derrames de productos químicos al suelo, por los cuales la autoridad podría imponer sanciones económicas, sin embargo, estos eventos no tuvieron relevancia o impacto en los estados financieros de la Entidad. Todos los eventos relativos a la liberación de productos al medio ambiente por accidentes ferroviarios, cuyo costo sea superior a cincuenta mil dólares, están amparados con coberturas de seguro por daños ambientales.

Bajo los términos de las concesiones, el Gobierno Federal tiene el derecho de recibir pagos equivalentes al 0.5% de los ingresos brutos de la Entidad durante los primeros quince años de la concesión y 1.25% por los años remanentes del período de concesión. Por los años terminados el 31 de diciembre de 2023 y de 2022 el importe cargado a resultados ascendió a \$521,374 y \$474,248, respectivamente.



Se tiene celebrado un contrato con PEMEX Transformación Industrial por el cual la Entidad tiene la obligación de comprar, a valor de mercado, un mínimo de 7,550 metros cúbicos y un máximo de 12,920 metros cúbicos de diésel por mes, aunque este límite puede excederse, sin ninguna repercusión, de acuerdo al contrato de crédito de ventas al mayoreo de productos petrolíferos para el autoconsumo celebrado entre PEMEX Transformación Industrial y la Entidad, el cual entró en vigor a partir de la fecha en que ambas partes lo hayan firmado utilizando firmas electrónicas avanzadas y hasta el 8 de mayo de 2024.

Las obligaciones mínimas por los compromisos relacionados con equipo de arrastre y otros, por los siguientes ejercicios son como sigue:

	Dólares	Miles		Total Pesos
		Equivalente en pesos	Pesos	
2024	\$ 120,234	\$ 2,031,173	\$ 168,470	\$ 2,199,643
2025	121,206	2,047,593	176,703	2,224,296
2026	124,969	2,111,164	185,538	2,296,702
2027	188,990	3,192,703	194,815	3,387,518
2028 en adelante	<u>181,521</u>	<u>3,066,525</u>	<u>803,151</u>	<u>3,869,676</u>
Total de pagos mínimos	<u>\$ 736,920</u>	<u>\$ 12,449,158</u>	<u>\$ 1,528,677</u>	<u>\$ 13,977,835</u>

Los costos relacionados con equipo de arrastre y otros cargados a resultados de 2023 y 2022 fueron de \$2,674,218 y \$2,834,430, respectivamente.

## 20. Segmentos de operación

Durante el año 2023, el 98.6% de los ingresos de la Entidad provinieron de los siguientes segmentos de negocio; Agrícolas con el 31.0%, Minerales 8.8%, Automotriz 12.3%, Productos Industriales 10.2%, Energía 6.1%, Químicos y Fertilizantes 7.5%, Intermodal 10.5%, Metales 6.9% y Cemento 5.3%. Los otros servicios que representan el 1.4% de los ingresos, incluyen: servicios comerciales diversos y servicio de transporte de pasajeros.

## 21. Autorización de la emisión de los estados financieros

Los estados financieros fueron autorizados para su emisión el 6 de marzo de 2024 por el Ing. Isaac Franklin Unkind, Director General de Administración y la C.P. Claudia Abaunza Castillo, Directora de Finanzas, consecuentemente estos no reflejan los hechos ocurridos después de esa fecha y están sujetos a la aprobación de la asamblea ordinaria de accionistas de la Entidad, quien puede decidir su modificación de acuerdo con lo dispuesto en la Ley General de Sociedades Mercantiles.

\* \* \* \* \*

